

Создано: 10.11.2025 в 17:02

Обновлено: 21.01.2026 в 05:34

<https://move.ru/objects/9286482970>

Кира Стефани, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, переулок Романов, 4С2

2 233 605 ₽

Москва, переулок Романов, 4С2

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

Офис

Общая площадь

279 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

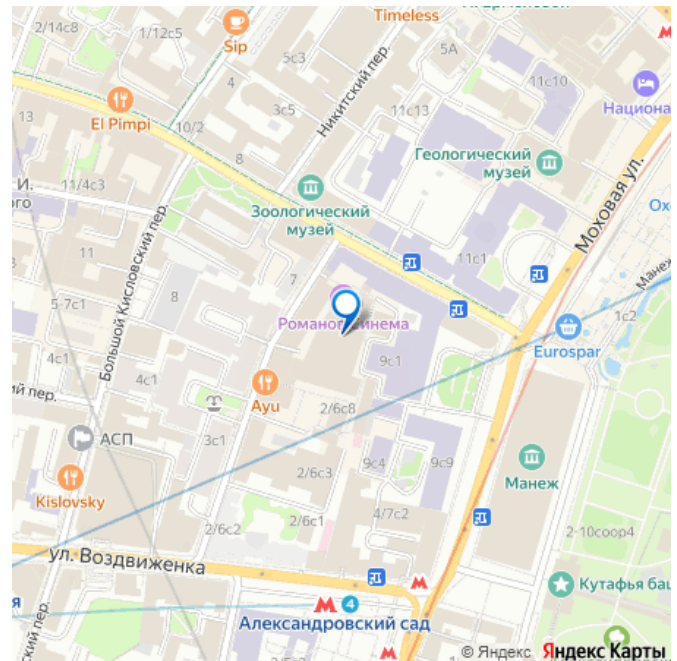
Лот 973253 Предложение от Собственника! В аренду предлагается офисный блок с видовой террасой в БЦ «Романов Двор II» в самом сердце ЦАО. Офис 279 м² расположен на 2 этаже. 4 минуты пешком от м.

Александровский Сад. Блок сдаётся без мебели. Выполнена стандартная офисная отделка. Освобождение по согласованию.

Юридический адрес будет предоставлен в рамках договора аренды. Имеется подземная парковка 300 парковочных мест. Зарядки для электромобилей. Вело-мото-парковки.

Охрана. Видеонаблюдение. Система контроля

для заметок



доступа. Приточно-вытяжная вентиляция.

Центральное кондиционирование. Пожарная

сигнализация. Интернет, телефония.

Оперативный показ по запросу! Звоните! В

цену включено: НДС 22%. В цену не

включено: затраты на электричество,

коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы

получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С

ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в

сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира

Константиновна, доб. 246, ЛОТ 973253



