

Создано: 19.11.2025 в 19:02

Обновлено: 23.12.2025 в 18:06

**Москва, Ленинградский проспект, 47С2**

**1 162 500 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

279 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 981791 Предложение от Собственника!

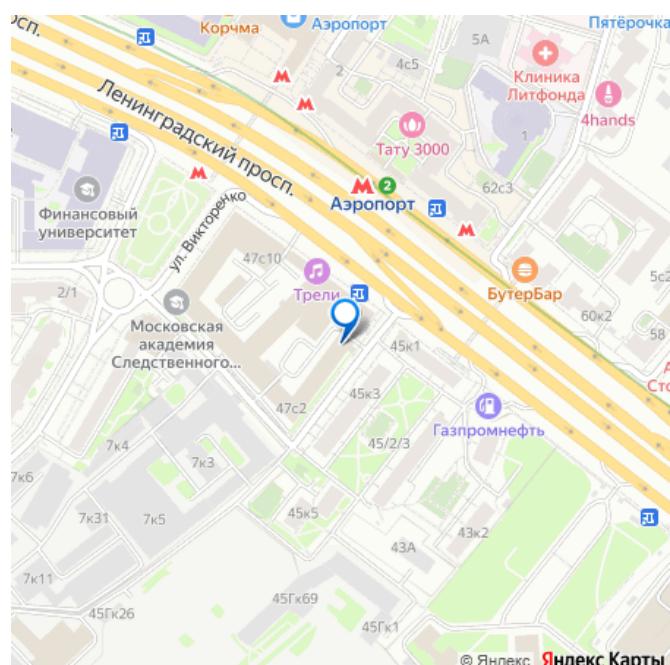
Делимся комиссией с коллегами! Бизнес-центр Авион класса В+ Предлагается к рассмотрению офисный блок общей площадью 279 м<sup>2</sup>, расположенное на 5 этаже. Планировка смешанная. Лифт. Локация отличается удобной транспортной доступностью, расстояние до станции метро Аэропорт составляет не более 3-х минут пешком. Для обеспечения безопасности на объекте действует круглосуточная система контроля и управления доступом. Провайдеры: Мегафон, ВымпелКом, Логика,

<https://move.ru/objects/9286774958>

**Ринат Мухамедшин, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



Биз-Телеком На территории бизнес-центра  
столовая и кафе Охраняемый наземный  
паркинг Центральный ресепшн Инженерная  
инфраструктура офиса включает  
центральную систему кондиционирования и  
приточно-вытяжную вентиляцию. В здании  
функционирует автоматическая система  
пожаротушения. В цену включено: НДС 20%.  
В цену не включено: затраты на  
электричество, коммунальные расходы,  
уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы  
работаем по этому объекту с посредниками и  
делимся комиссией в соответствии с нашей  
партнерской программой! Конт. лицо: Ринат ,  
доб. 232, ЛОТ 981791



