

Создано: 26.05.2025 в 16:34

Обновлено: 22.12.2025 в 16:37

<https://move.ru/objects/9287228082>

ГОРОД, ГОРОД

79161096832

Москва, Ленинградский проспект, 37К9

6 800 085 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37К9

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

27 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БИЗНЕС-ЦЕНТР «АЭРОСТАР ПЛЕЙС». В Аренду предлагаются офисы - 22м, 24м2, 27м2.

Помещения в Хорошем состоянии, с

Ремонтом, с Большими окнами, оборудованы

Приточно-вытяжной вентиляцией, Потолки - 3

метра, Готовы к въезду. 22м2 - 1 кабинет, 7й

этаж, 68000р, 24м2 - 1 кабинет, 6й этаж,

75000р, 27м2 - 1 кабинет, 7й этаж, 85000р, В

здании система приточно-вытяжной

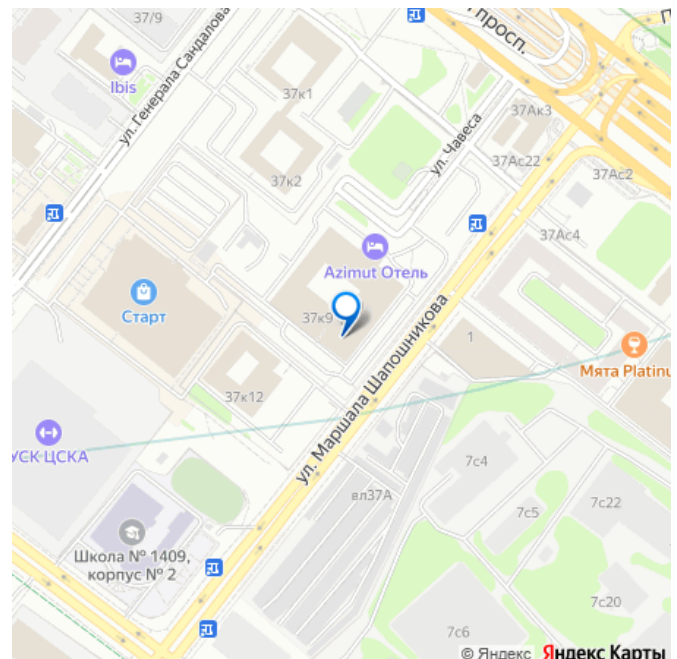
вентиляции, кондиционирования, пожарная

сигнализация, интернет, телефония,

видеонаблюдение, круглосуточный доступ,

охрана, все коммуникации. В стоимость

для заметок



Включны: НДС, Коммунальные платежи,
Техническое обслуживание, Доступ 24/7,
Предоставление юр.адреса. Отдельно
оплачиваются: интернет (7 провайдеров на
выбор: Мегафон, Билайн, Ростелеком,
Гарстелеком, Акадо), уборка, парковка
(наземная - 15000р в месяц, гостевая - 30 мин
бесплатно, далее 100р час). ИФНС 14. От м
Динамо и м Петровский Парк 8-10 мин
пешком, от м Аэропорт 12-15 мин пешком.
Удобная транспортная и пешая доступность.
Просмотры в удобное для вас время по
договоренности.



