

Создано: 17.12.2025 в 18:23

Обновлено: 23.12.2025 в 01:03

<https://move.ru/objects/9287506506>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, Таганская улица, 3

**120 000 ₽**

Москва, Таганская улица, 3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

**Офис**

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

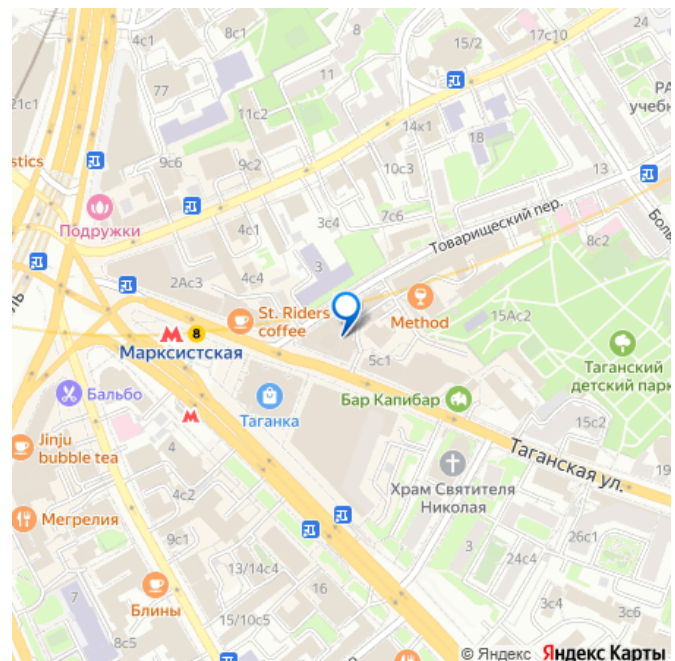
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

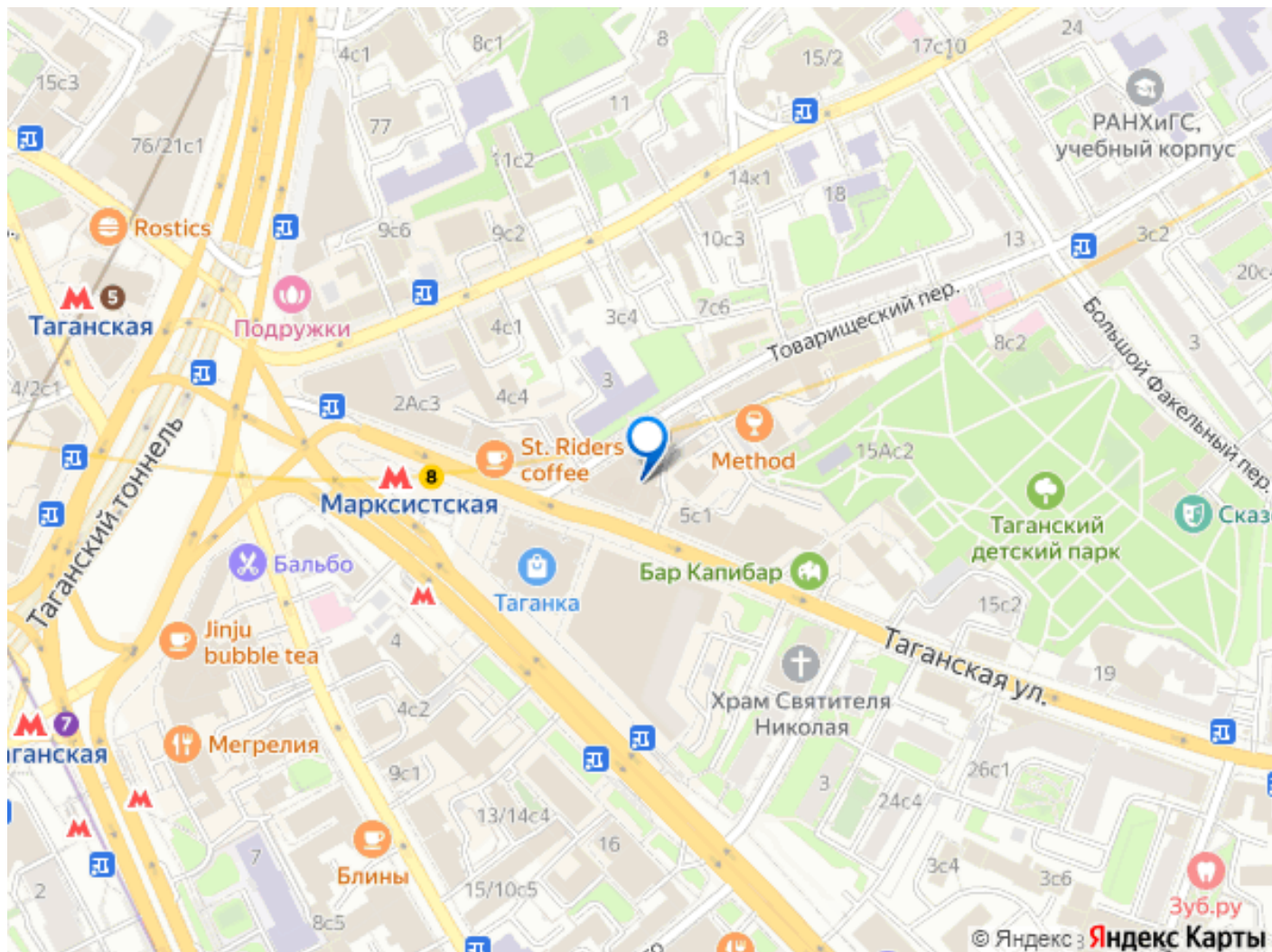


**Описание**

Сдается в аренду офис 27 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.01.2026. Просмотры возможны с 17.12.2025. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, предплата 1 месяц и 2 месяца страхового депозита; • налогообложение:

НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: РТС Телеком; • парковка: 200 мест; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Неподалеку Садовое кольцо, быстро можно доехать до ТТК, рукой подать до Москвы-реки. Семиэтажный комплекс имеет общую площадь 12 000м<sup>2</sup>, есть 5 лифтов и несколько эскалаторов. Арендаторы офиса в «Таганском Пассаже» могут пользоваться подземным паркингом.





Move.ru - вся недвижимость России