

Создано: 03.02.2026 в 04:02

Обновлено: 06.02.2026 в 04:39

<https://move.ru/objects/9288997398>

Юрий Волос, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Льва Толстого, 5С1

81 000 ₽

Москва, улица Льва Толстого, 5С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)

Офис

Общая площадь

27 м²

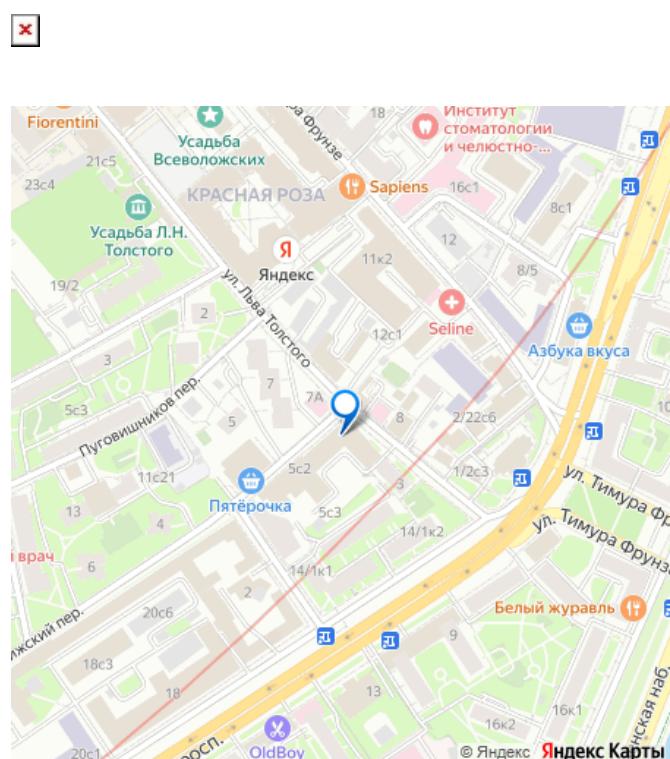
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Хамовническая Слобода (Льва Толстого, 5)» класса В Площадь: 27 м²

Арендная ставка: 36 000,0 р. за м² в год

включая НДС Стоимость площади в месяц: 81

000,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 5 Планировка: кабинетная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: улица Льва

Толстого, 5/1 строение 1, Москва Класс: В

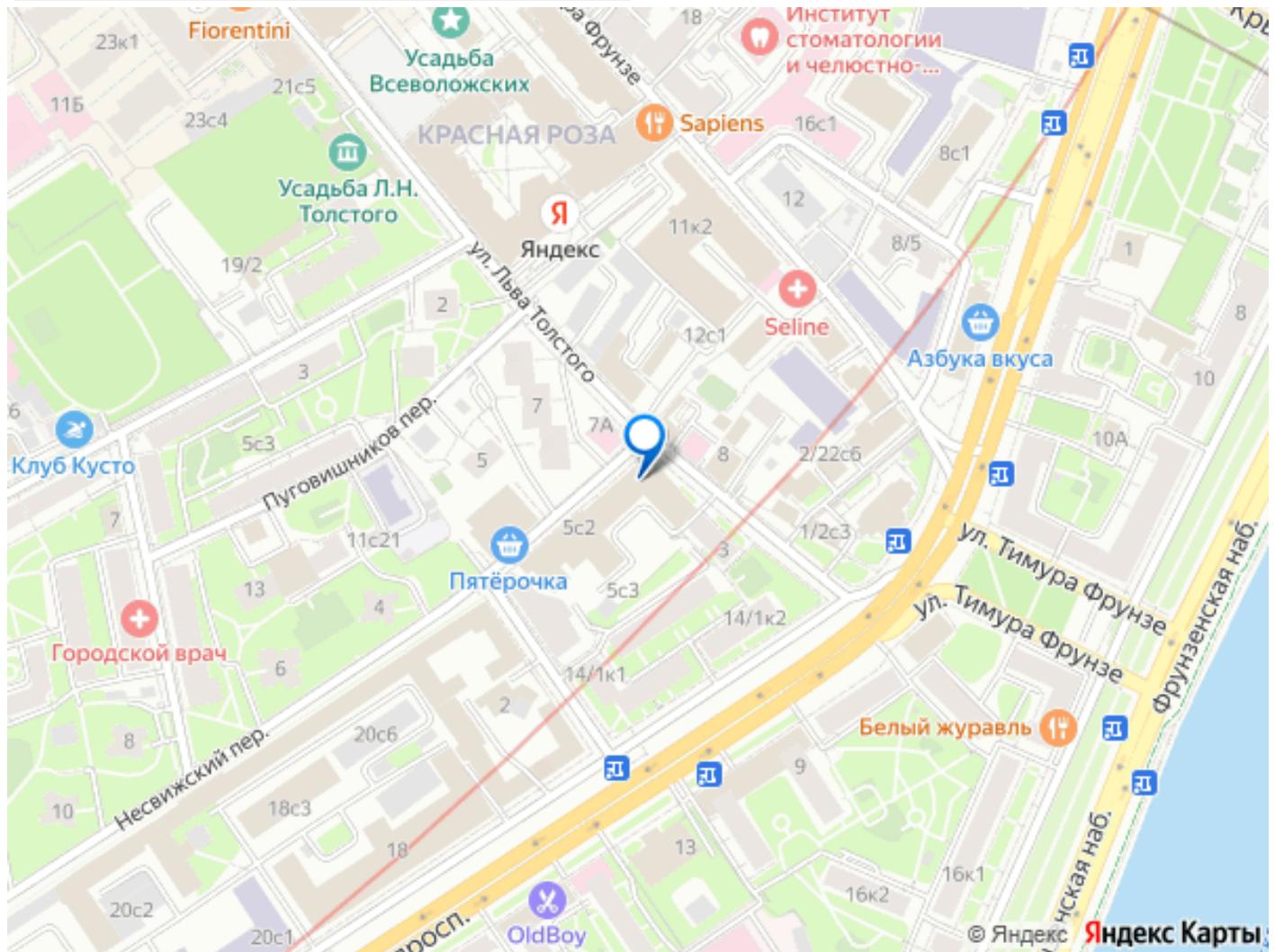
Площадь здания: 12 000 м² Полезная

площадь: 12 000 м² Этажность: 7 Налоговая:

4 Лифты: 3 пас. Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт Парковка:
30м/м, Платная открытая Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
представляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России