

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:48

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 09:48

Москва, Ярославское ш, 42

38 250 ₺

Москва, Ярославское ш, 42

Улица

[шоссе Ярославское](#)

Офис

Общая площадь

27 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

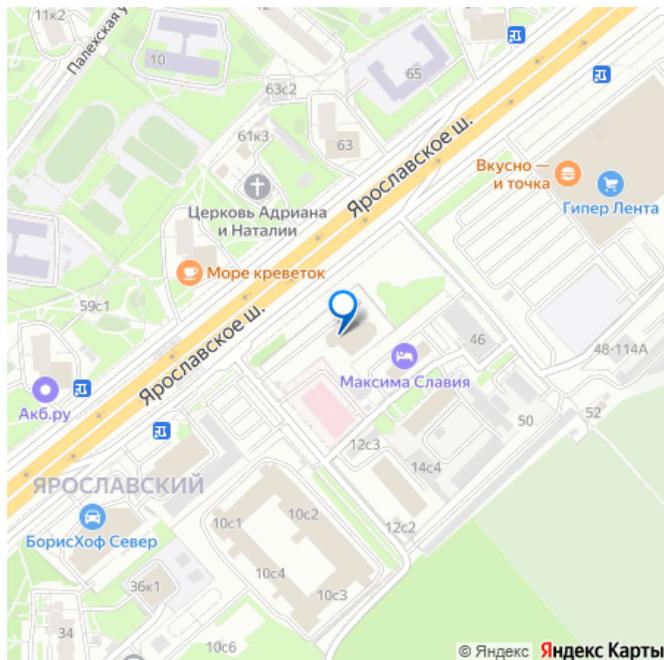
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдается офисное помещение без окон, ПСН (помещение свободного назначения) – 27 м² на 2 этаже Бизнес центра «Техно Плаза» по адресу: Ярославское шоссе 42, с собственной парковкой. От станции метро ВДНХ или Ботанический Сад - 10 минут на транспорте, от ж.д. станции Лосиноостровская - 15 минут пешком. Удобный выезд на Ярославское шоссе, до МКАД - 4 минуты езды, до СВХ (Северо-Восточная хорда) - 10 минут езды. На территории БЦ организован паркинг. Офис без окон расположен на 2 этаже, кабинетная система расположения помещений. Высота

<https://move.ru/objects/9290846110>

Георгий, HOMETOWN REALTY

89251234567

для заметок



потолка 3 м. Помещение оборудовано системой приточно-вытяжной вентиляции, системой кондиционирования, системой пожарной сигнализации. Рабочие места оборудованы электрическими и слаботочными розетками. Круглосуточная охрана, пропускная система, видеонаблюдение, круглосуточный доступ. На территории БЦ парковка для гостевого и служебного легкового транспорта. Возможно предоставление юр. адреса. В аренду включены эксплуатационные расходы (кроме электроэнергии), НДС. Обеспечительный платеж 1 месяц. Коммунальные платежи по счетчику. ЗВОНИТЕ ЗАРАНЕЕ, ЧТОБЫ ОРГАНИЗОВАТЬ ДОСТУП В ПОМЕЩЕНИЕ. БЕЗ КОМИССИИ И ДРУГИХ СКРЫТЫХ ПЛАТЕЖЕЙ.



