

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:59

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:30

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

**Московская область, городской округ
Мытищи, Мытищи, Центральная ул, с20б**

3 850 000 ₺

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,
Центральная ул, с20б

Улица

[улица Центральная](#)

Шоссе

[Осташковское](#)

Офис

Общая площадь

2800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

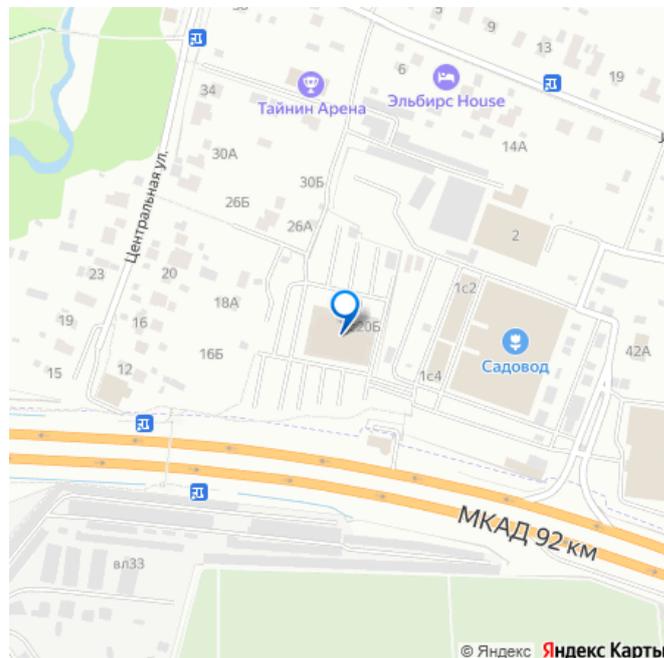
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 2800 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. •планировка в офисе: смешанная; •в офисе имеется: кухня,

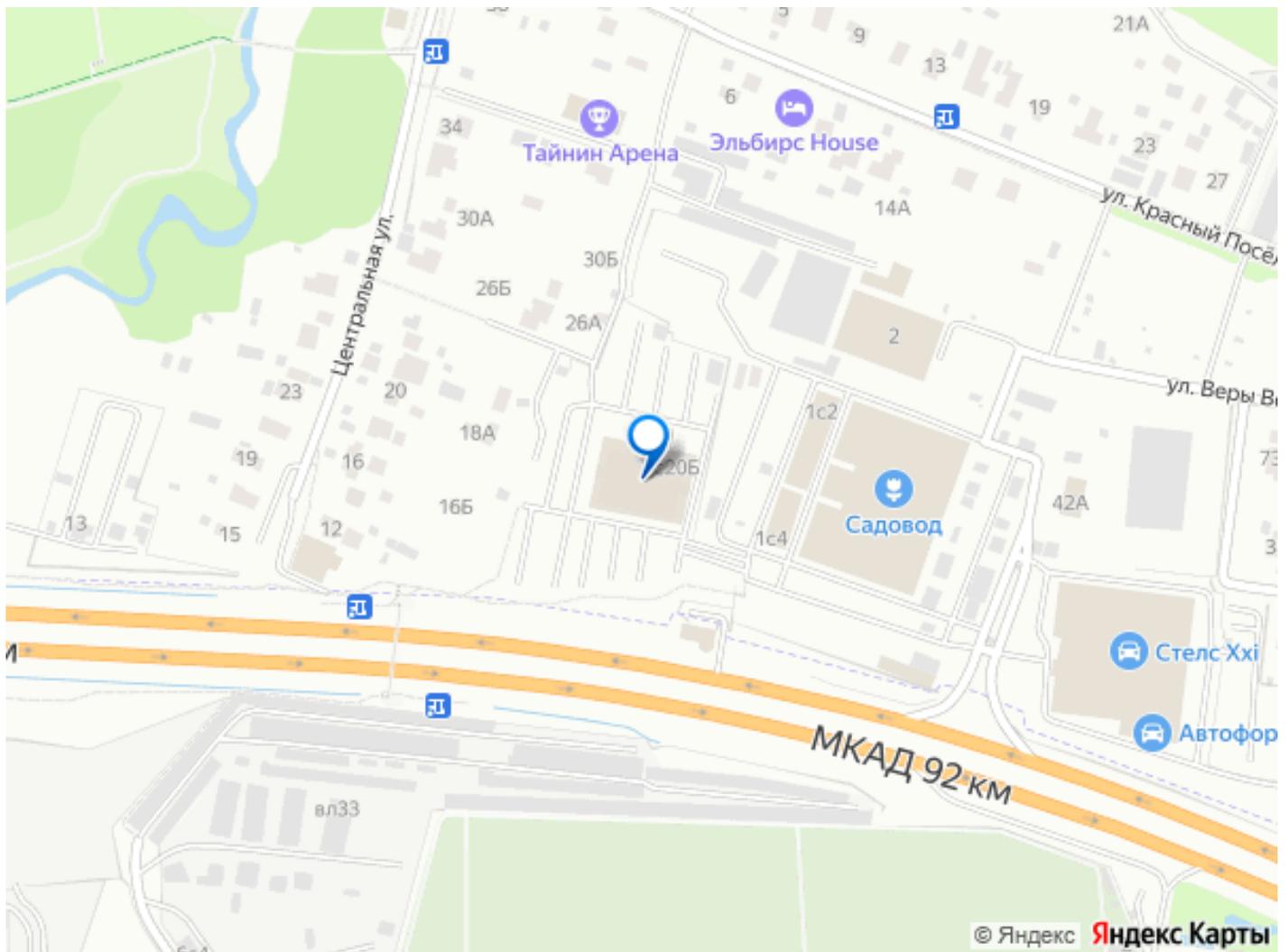
для заметок



мокрая точка; •кондиционер: частично;
•вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: есть;
•условия договора: долгосрочный;
•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: связь-холдинг; •парковка: на территории БЦ;
•здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Квадрум» отличается хорошей доступностью для транспорта, к нему прилегает несколько крупных шоссе, таких как Ярославское, Осташковское, Алтуфьевское. Объект оборудован вытяжной приточной вентиляцией, в здании есть центральное кондиционирование. Наземную и подземную парковку - надо оплачивать.







Move.ru - вся недвижимость России