

🕒 Создано: 23.03.2026 в 04:53

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 04:05

**Московская область, городской округ
Мытищи, Мытищи, Центральная ул, с206**

3 850 000 ₽

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,
Центральная ул, с206

Улица

[улица Центральная](#)

Шоссе

[Осташковское](#)

Офис

Общая площадь

2800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

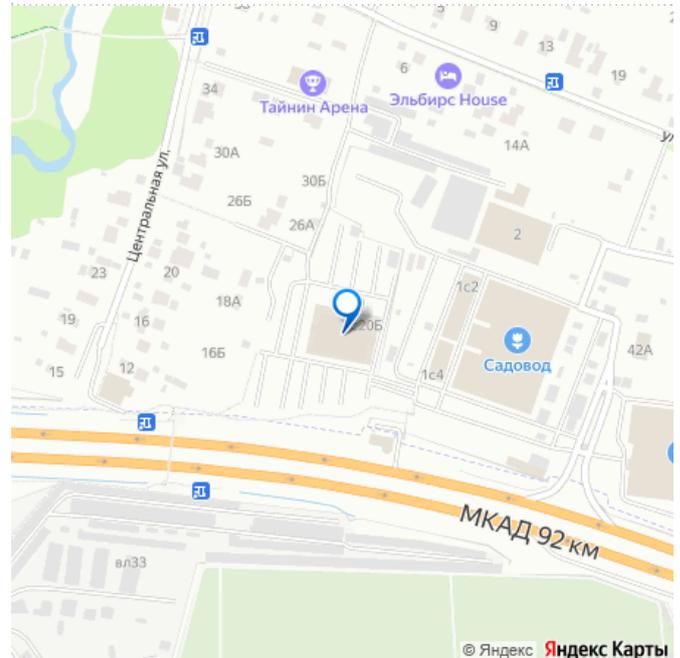
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса от собственника 2800 кв.м. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. •условия договора: долгосрочный; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: связь-холдинг; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Квадрум» отличается хорошей доступностью для транспорта, к нему прилегает несколько крупных шоссе, таких как Ярославское, Осташковское, Алтуфьевское. Бизнес-центр «Квадрум» относится к эксплуатационному классу «А». Есть развитая инфраструктура, представленная банкоматами, кафетериями, столовыми и ресторанами.

