

Создано: 05.06.2025 в 11:16

Обновлено: 01.01.2026 в 11:50

<https://move.ru/objects/9280729982>

STONE REALTY, STONE REALTY

79339378491

Москва, Бумажный проезд, 19С4

1 050 750 ₽

Москва, Бумажный проезд, 19С4

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

280.2 м²

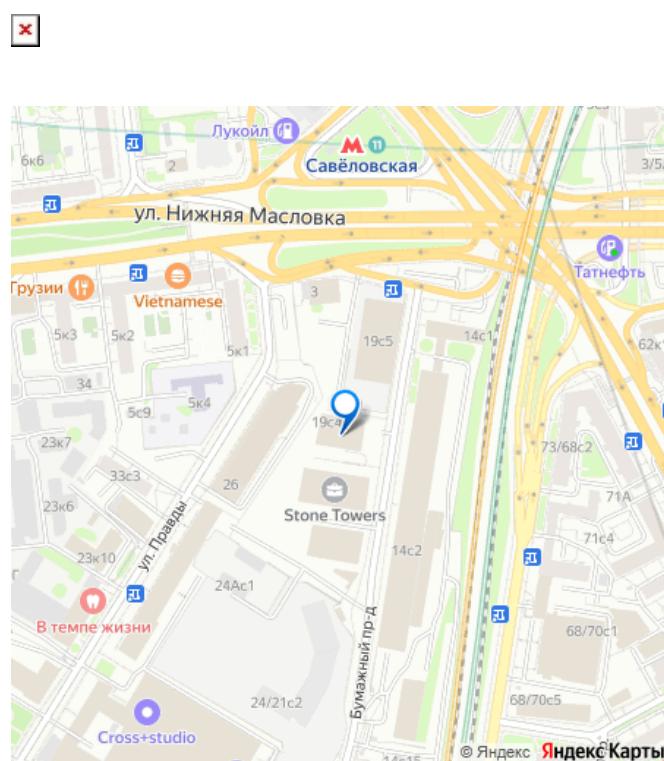
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда готовых офисных пространств в бизнес-центре Tower B, в составе премиального офисного квартала STONE TOWERS в Белорусском деловом районе. Бизнес-центр рассчитан на 11 000 сотрудников. Характеристика помещения: - Этаж: 13/23 (Башня В) - Площадь: 280,2 м² - Планировка: Открытая - Отделка: shell&core - Высота потолков: 3,65 м - Мокрая точка: да - Шаг колонн: 8,4x 8,4 - Глубина помещения: до 10 м - Окна в пол с естественным проветриванием - Парковка: Двухуровневая подземная (237 м/м), наземный гостевой (45

м/м) Расположение: Офисный квартал отличает высокая транспортная доступность:

- Пешая доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; - Пешая доступность (12 мин) до ТПУ Белорусская; - Удобный доступ до ТТК и Ленинградский проспект; - Близость аэропорта Шереметьево (45 мин).

Преимущества офисного квартала:

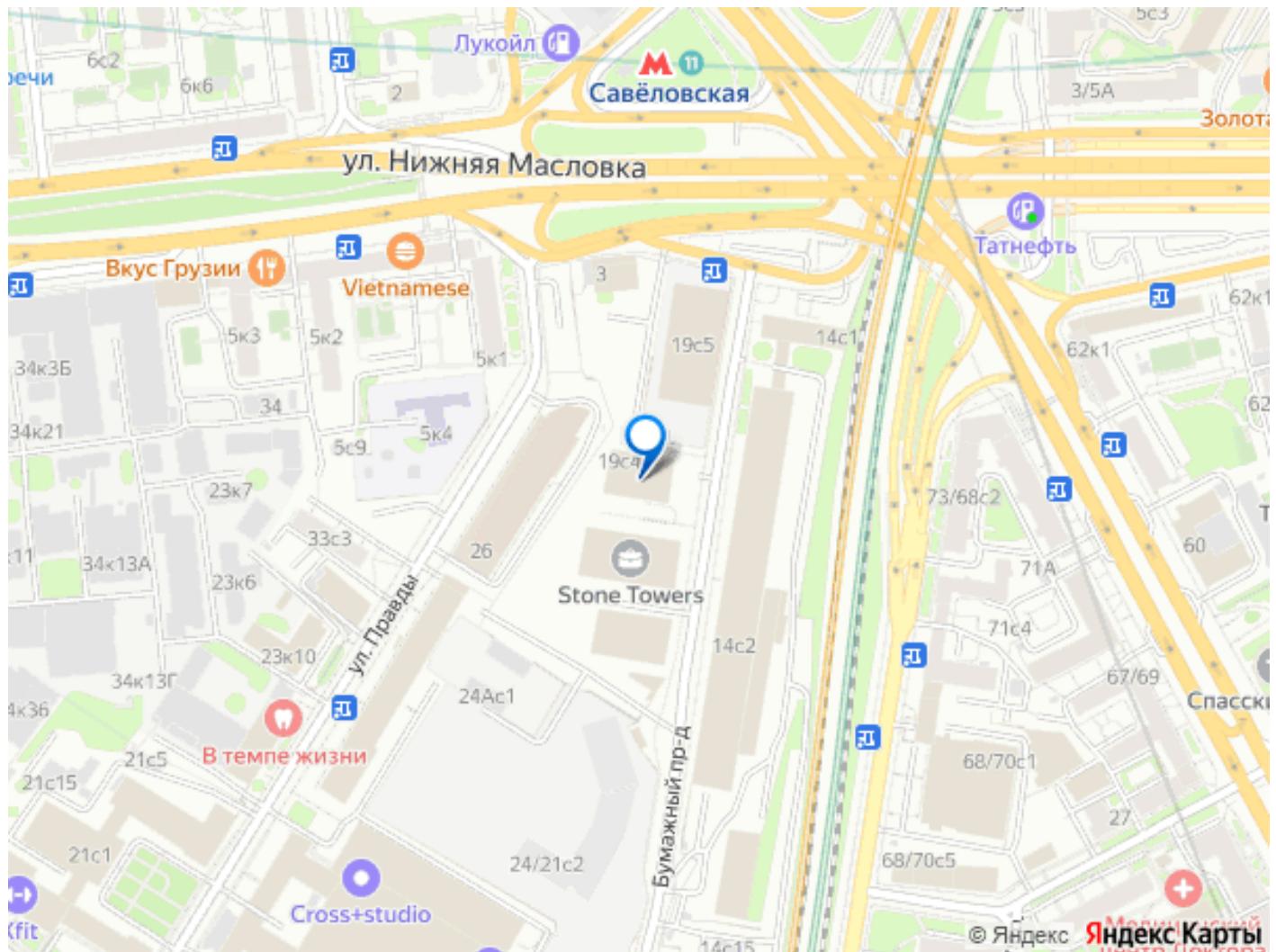
- Парк 5000 кв.м в составе офисного квартала
- Современные инженерные системы
- Двухуровневый подземный паркинг
- Наземный гостевой паркинг
- Столовая для резидентов
- Торговая и офисная инфраструктура в режиме сухие ноги

Девелопер проекта компания STONE.

Девелопер коммерческой и жилой недвижимости классов бизнес и премиум в Москве. С 2022 года занимает лидирующую позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). За 18 лет компания вывела на рынок 28 проектов. Компания имеет самый масштабный проектный портфель офисной недвижимости класса А на московском рынке (данные NF Group) и возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов, согласно исследованию FResearch (Forbes).







Move.ru - вся недвижимость России