

**STONE REALTY, STONE REALTY**  
**79339378491**

**Москва, Бумажный проезд, 19С4**

**1 051 500 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19С4

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

**Офис**

Общая площадь

280.4 м<sup>2</sup>

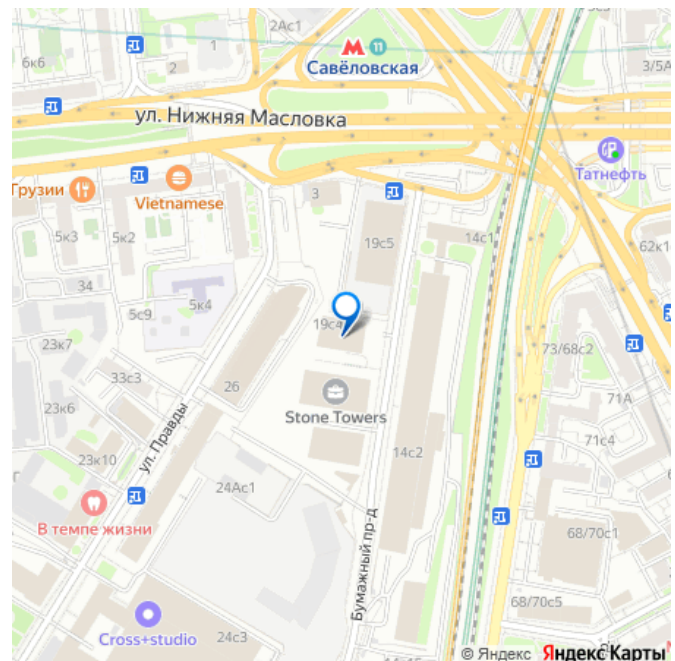
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



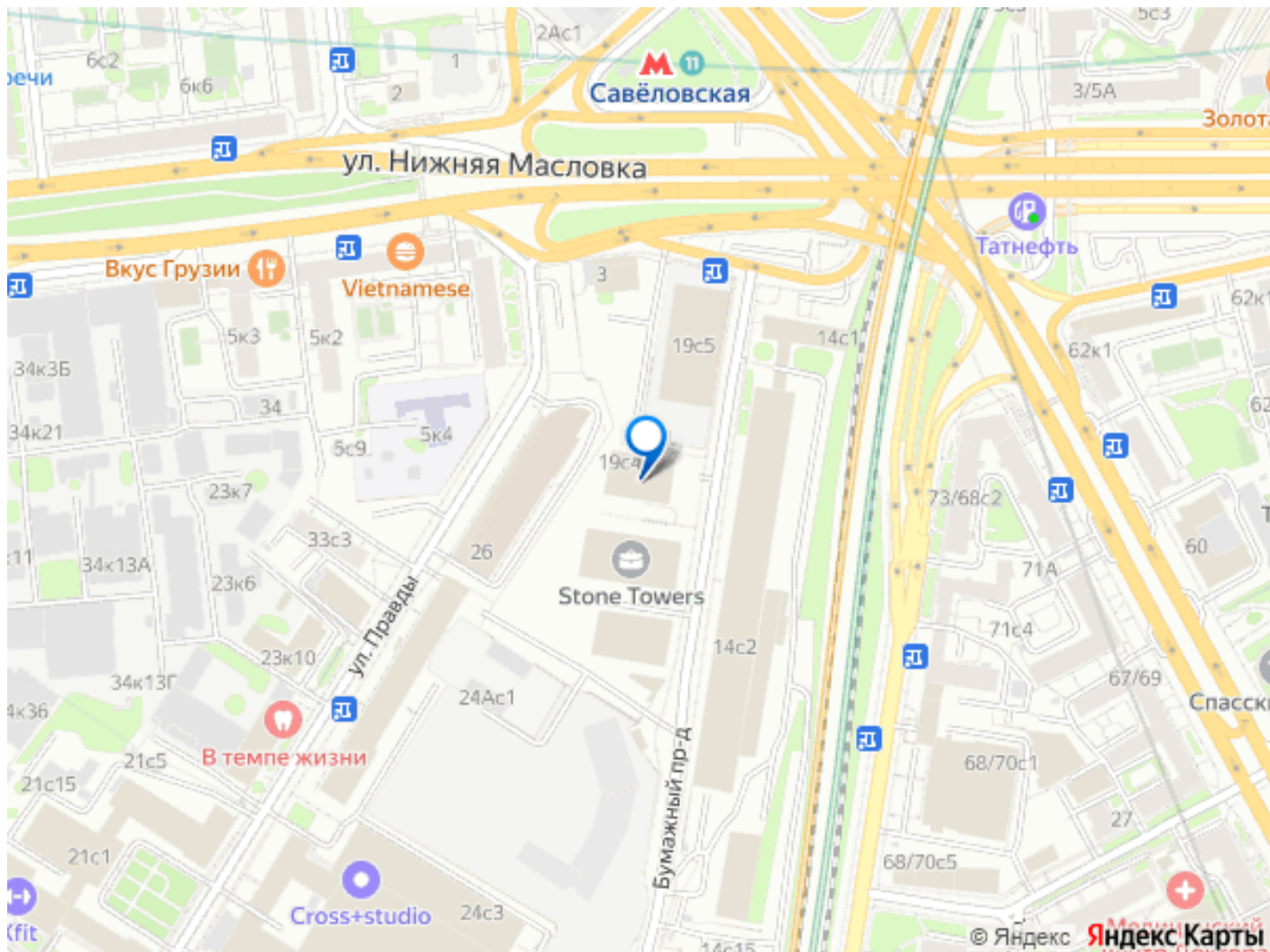
**Описание**

Аренда готовых офисных пространств в бизнес-центре Tower B, в составе премиального офисного квартала STONE TOWERS в Белорусском деловом районе. Бизнес-центр рассчитан на 11 000 сотрудников. Характеристика помещения: - Этаж: 13/23 (Башня В) - Площадь: 280,4 м<sup>2</sup> - Планировка: Открытая - Отделка: shell&core - Высота потолков: 3,65 м - Мокрая точка: да - Шаг колонн: 8,4х 8,4 - Глубина помещения: до 10 м - Окна в пол с естественным проветриванием - Парковка: Двухуровневая подземная (237 м/м), наземный гостевой (45

м/м) Расположение: Офисный квартал  
отличает высокая транспортная доступность:  
- Пешая доступность (4 мин) до ТПУ  
Савеловская; - Пешая доступность (12 мин)  
до ТПУ Белорусская; - Удобный доступ до  
Москва-Сити (15 мин); - Удобный выезд на  
ТТК и Ленинградский проспект; - Близость  
аэропорта Шереметьево (45 мин).  
Преимущества офисного квартала: - Парк 5  
000 кв.м в составе офисного квартала -  
Современные инженерные системы -  
Двухуровневый подземный паркинг -  
Наземный гостевой паркинг - Столовая для  
резидентов - Торговая и офисная  
инфраструктура в режиме сухие ноги  
Девелопер проекта компания STONE.  
Девелопер коммерческой и жилой  
недвижимости классов бизнес и премиум в  
Москве. С 2022 года занимает лидирующую  
позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). За  
18 лет компания вывела на рынок 28  
проектов. Компания имеет самый  
масштабный проектный портфель офисной  
недвижимости класса А на московском рынке  
(данные NF Group) и возглавляет топ-6  
устойчивых девелоперов, согласно  
исследованию FResearch (Forbes).







Move.ru - вся недвижимость России