

Создано: 25.03.2026 в 16:54

Обновлено: 27.03.2026 в 04:54

<https://move.ru/objects/9292603982>

Михаил Ермаков, Апекс-

Недвижимость

79862742715

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Новая улица, с9А**

420 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, Новая
улица, с9А

Улица

[улица Новая](#)



Шоссе

[Косинское](#)

Офис

Общая площадь

280 м²

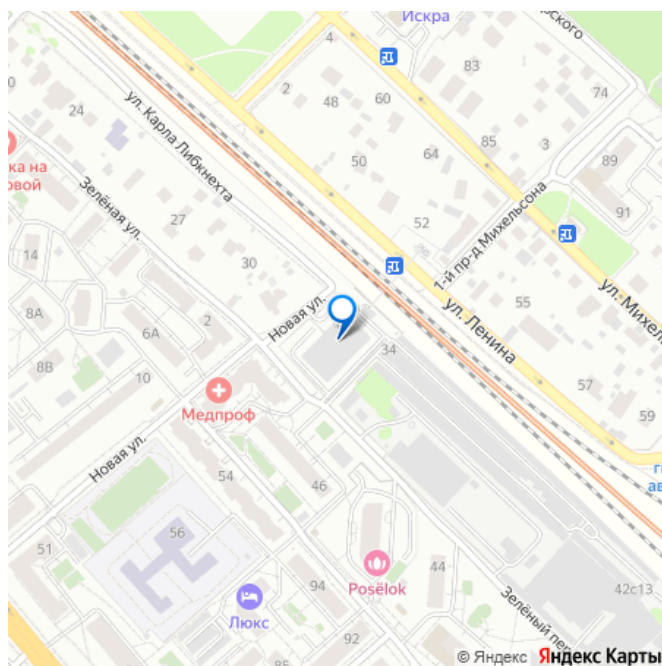
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 1063213 Предложение от Собственника!
Офис на 5 этаже, расположено в 3 км от г
Москва, в районе м.Лермонтовский проспект
(20 мин пешком), 2ая линия. Вблизи ж/д
ст.Ухтомская (5 мин пешком). Отличная
транспортная доступность, и удобная
локация для подъезда и паркинга. Офис с
качественным ремонтом. Зальная планировка
со стеклянными перегородками. Есть лифт.
Система контроля доступа: круглосуточная.
Система кондиционирования: центральная

система. Система вентиляции: приточно-вытяжная. Система пожаротушения: автоматическая (вода, газ и др.). Актуальные площади и цены (м2): 280 м2 (5 эт.) - 18000 р/м2/год В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ 1063213



