

Создано: 06.02.2026 в 14:37

Обновлено: 11.02.2026 в 12:20

## Москва, Звездный бульвар, 21С1

# 637 000 ₽

Москва, Звездный бульвар, 21С1

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[бульвар Звездный](#)

## Офис

Общая площадь

280 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

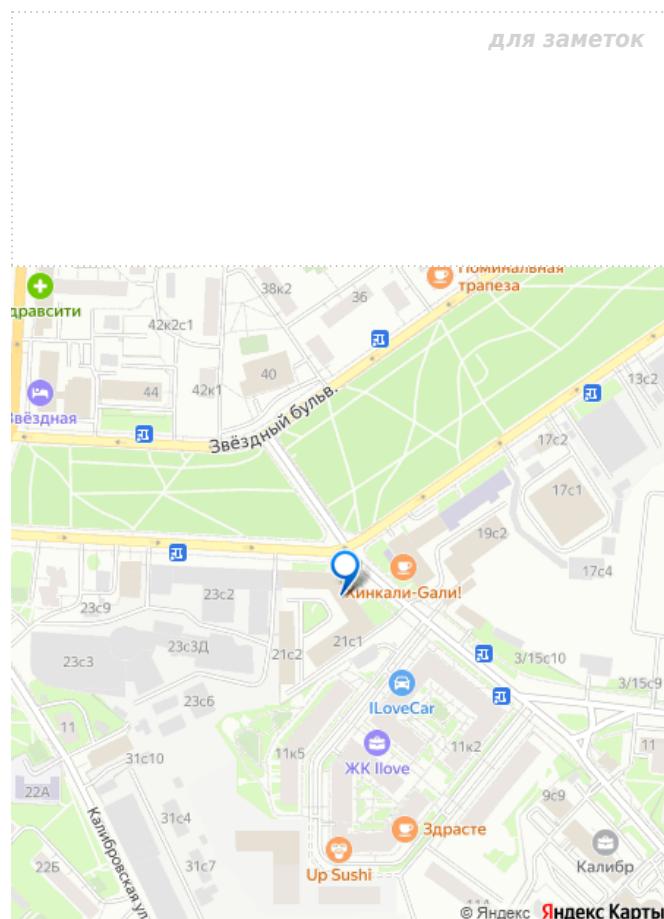
## Описание

Лот 1028942 Предложение от Собственника!

Светлый офис с большими окнами, по оптимальной ставке. Готов к заезду.

Планировка смешанная: опен спейс + 3 кабинета, кухня, серверная. Рассмотрим арендатора: небольшое производство, офис. В БЦ есть столовая и кафе. Пешком до м.

Алексеевская 9 минут. Оперативный просмотр. Предоставим юридический адрес. Актуальные площади и цены (м<sup>2</sup>): 280 м<sup>2</sup> (3 эт.) - 27300 р/м<sup>2</sup>/год В цену включено: НДС 5%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы,



уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к  
сожалению мы не работаем по этому объекту  
с посредниками, но у нас есть партнерская  
программа по другим объектам! Конт. лицо:  
Дмитрий , доб. 243, ЛОТ 1028942

