

Создано: 20.01.2026 в 16:34

Обновлено: 10.03.2026 в 01:05

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Звездный бульвар, 21С1

637 000 ₺

Москва, Звездный бульвар, 21С1

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[бульвар Звездный](#)

Офис

Общая площадь

280 м²

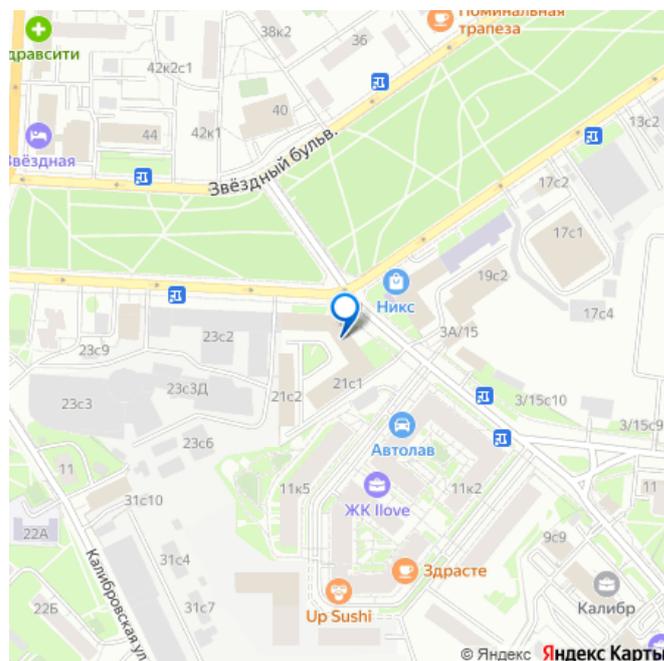
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 280 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Ростелеком, МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...23; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: В Северо-Восточном Административном Округе в Останкинском районе Москвы предлагает аренду помещения БЦ «Звездный 21». Объект оборудован пожарной сигнализацией, видеонаблюдением. Планировка на объекте только кабинетного типа, в помещении уже выполнена офисная отделка, что позволяет снять офис в БЦ «Звездный 21» без дополнительных расходов на его ремонт и дооснащение.



