

🕒 Создано: 11.03.2026 в 14:18

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 02:57

**Москва, Нижняя Красносельская улица,  
35С59**

**550 000 ₽**

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С59

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



## Офис

Общая площадь

280 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

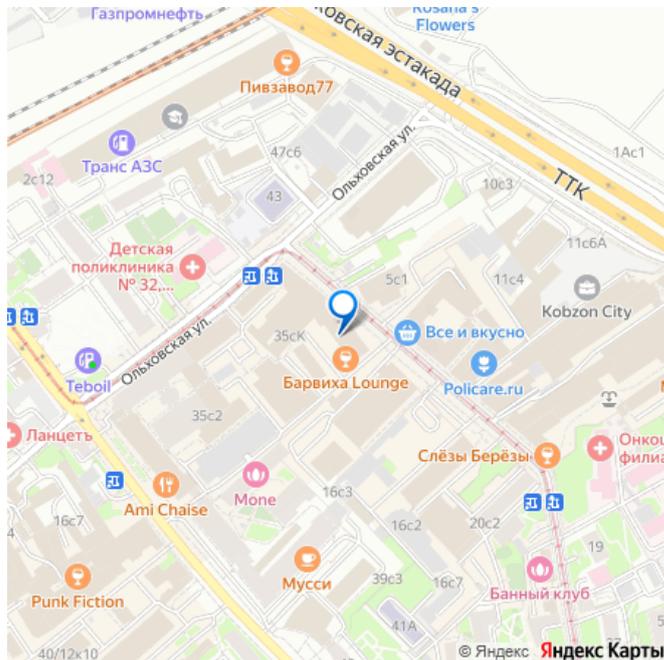
Сдается в аренду офисное помещение на 3 этаже (с антресолью) в бизнес-центре В класса, который находится по адресу: ул. Нижняя Красносельская, д. 35, стр. 59. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: Пешая доступность от станций метро Бауманская, Красносельская, Комсомольская. Рядом пролегают Бауманская, Ольховская и Краснопрудная улицы, ТТК. ПОМЕЩЕНИЕ: В помещении выполнена качественная офисная отделка, смешанная планировка (собственная бытовка/комната отдыха для персонала, отдельные технические узлы и подсобные помещения). Грузовой лифт

<https://move.ru/objects/9291613941>

**Ирина Ильина, Officepoints**

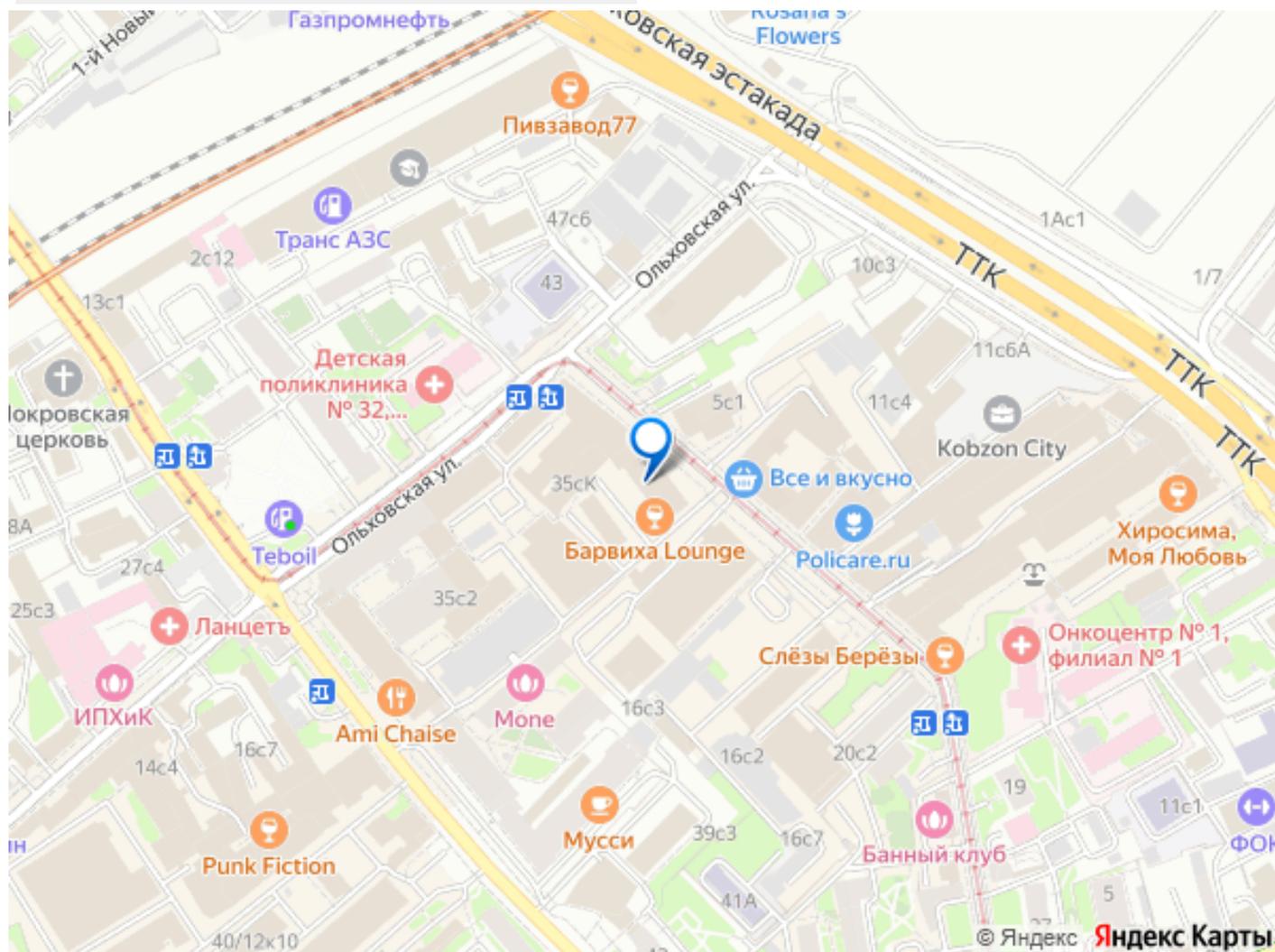
**79890483561**

для заметок



грузоподъемностью до 3 тонн. Сплит-система и приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии наземная парковка. Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России