

Создано: 04.03.2026 в 00:41

Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

Москва, Бумажный пр, 19с2

1 163 660 ₺

Москва, Бумажный пр, 19с2

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

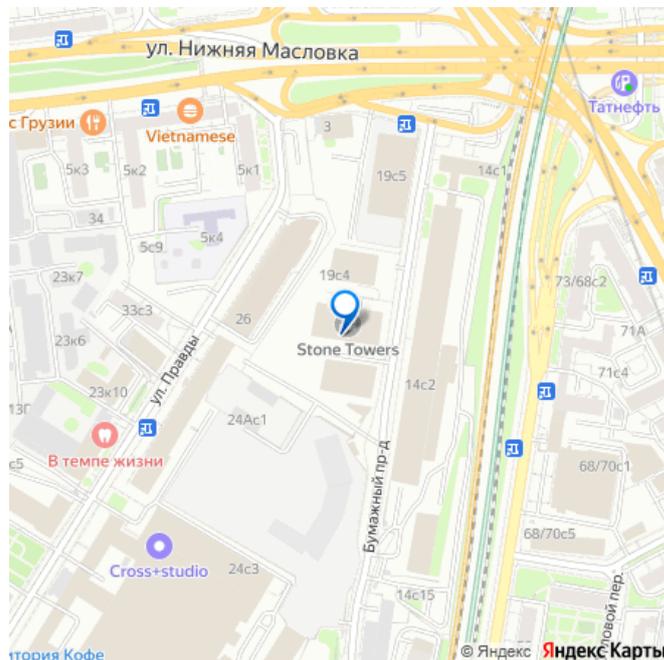
Лот №975338 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 280.4 м2 м. Савеловская в
СВАО в бизнес-центре класса А. Арендуется
офисное помещение общей площадью 280,4
м? на 13 этаже бизнес-центра Tower B.
Бизнес-центр является частью премиального
офисного квартала STONE TOWERS,
расположенного в Белорусском деловом
районе. Комплекс рассчитан на
одновременное размещение до 11 000
сотрудников. Помещение предлагается с
отделкой формата shell&core. Высота
потолков составляет 3,65 метра при шаге
колонн 8,4 на 8,4 метра и глубине помещения
10 метров. Окна в пол оснащены функцией

<https://move.ru/objects/9290780919>

Милица, Апекс Недвижимость

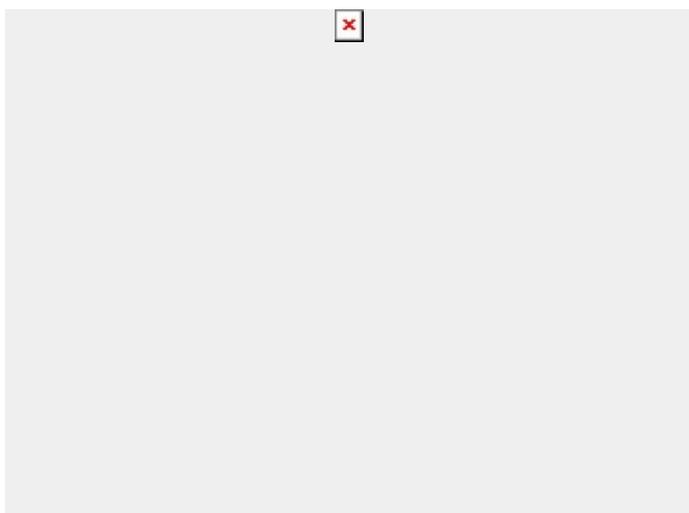
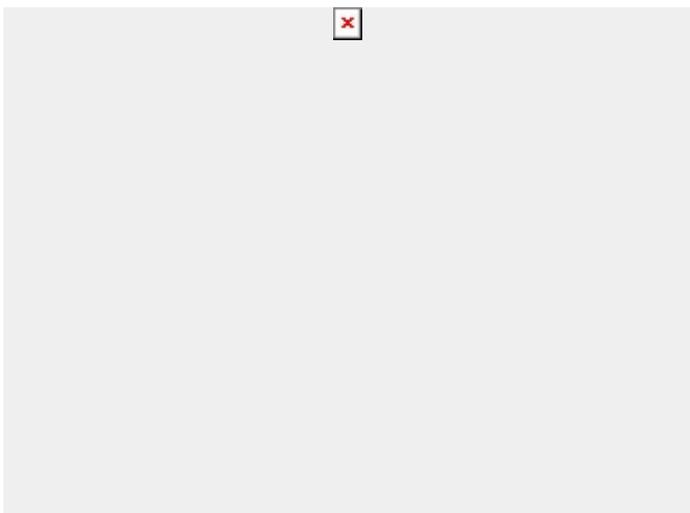
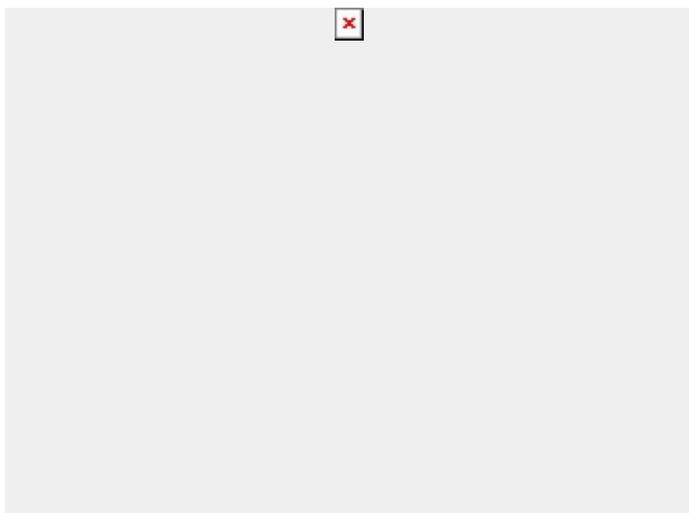
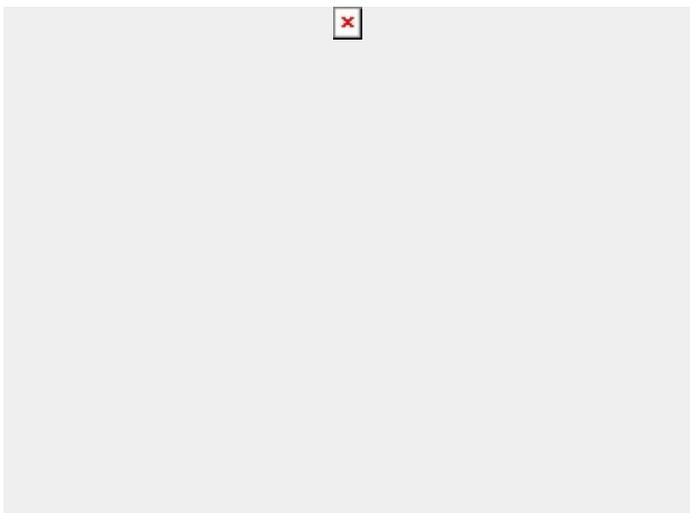
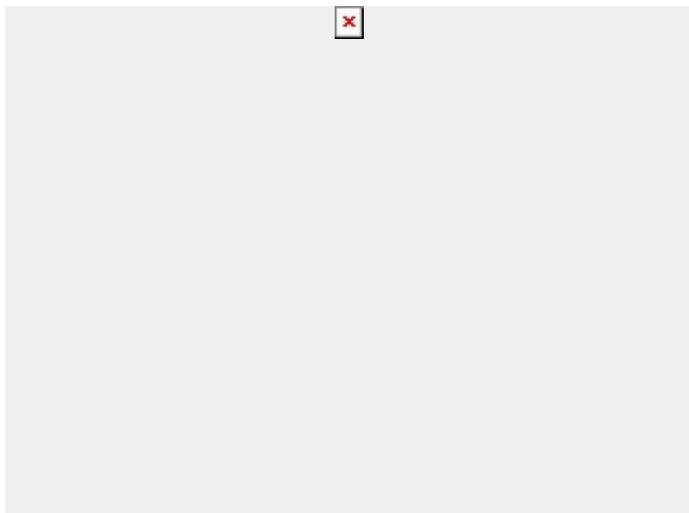
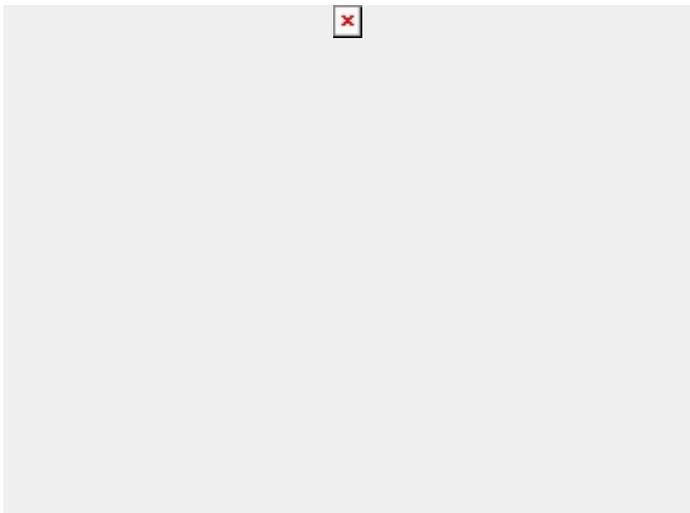
89251234567

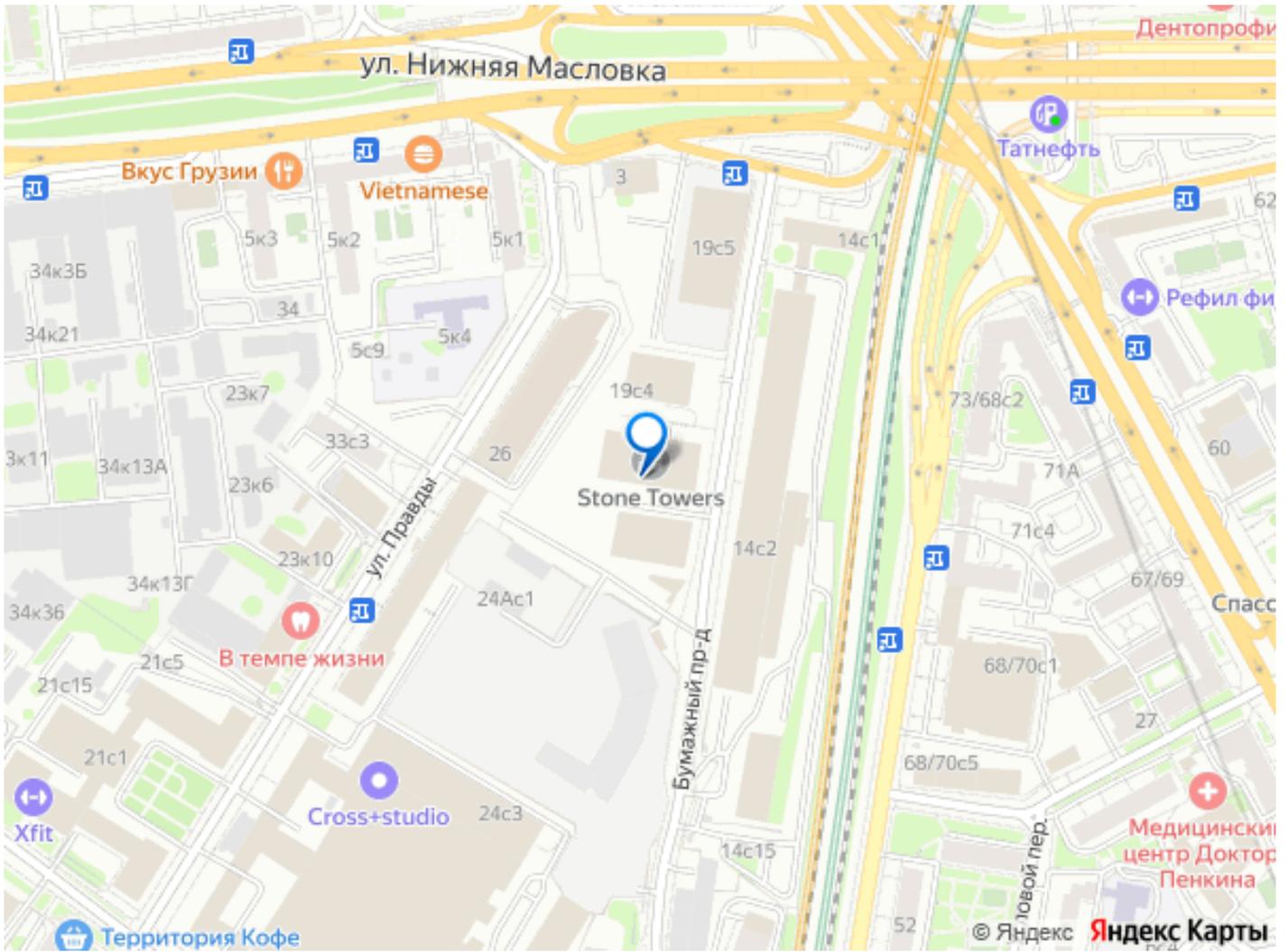
для заметок



естественного проветривания. Для арендаторов предусмотрены места на подземной парковке. Квартал обладает высокой транспортной доступностью. В пешей доступности находятся станции метро Савеловская и Белорусская. Обеспечен удобный выезд на Третье транспортное кольцо и Ленинградский проспект, а также быстрый доступ до делового центра Москва-Сити. Дорога до международного аэропорта Шереметьево занимает приблизительно 45 минут. Инфраструктура квартала включает благоустроенный парк площадью 5000 кв. м, современные инженерные системы и двухуровневый подземный паркинг. Для резидентов работают столовая, торговая галерея и сервис офисных услуг, доступные без выхода на улицу. Девелопер проекта, компания STONE, обладает 18-летним опытом создания коммерческой и жилой недвижимости бизнес и премиум-класса. С 2022 года компания лидирует в офисном сегменте по версии рейтинга РБК. Портфель компании составляет 2,5 млн кв. м объектов, из которых более 850 тыс. кв. м находятся в стадии активного строительства. Компания STONE обладает самым масштабным портфелем проектов офисной недвижимости класса А на московском рынке и входит в число наиболее устойчивых девелоперов по оценке Forbes. На текущий момент в управлении компании находятся 15 бизнес-центров класса А и 3 жилых комплекса категории бизнес+. Помещение можно использовать под: Офис
Стоимость аренды: 49800 руб/м2/год (1163660 руб в месяц) В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И

ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Милица , доб. 263, ЛОТ №975338





Move.ru - вся недвижимость России