

Создано: 01.09.2025 в 16:08

Обновлено: 04.12.2025 в 13:16

<https://move.ru/objects/9284609749>

WESTON CAPITAL, WESTON CAPITAL

79853832821

Москва, Цветной бульвар, 32С3

702 500 ₽

Москва, Цветной бульвар, 32С3

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

281 м²

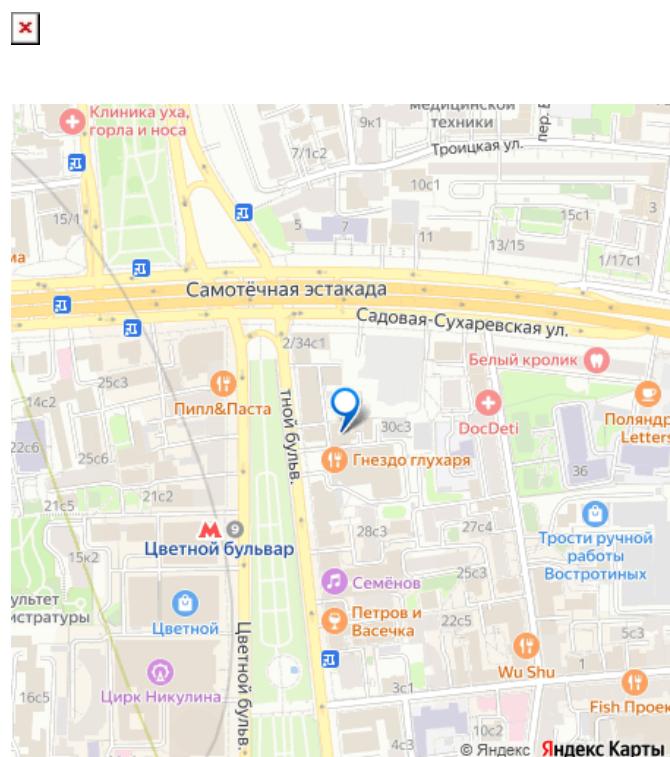
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

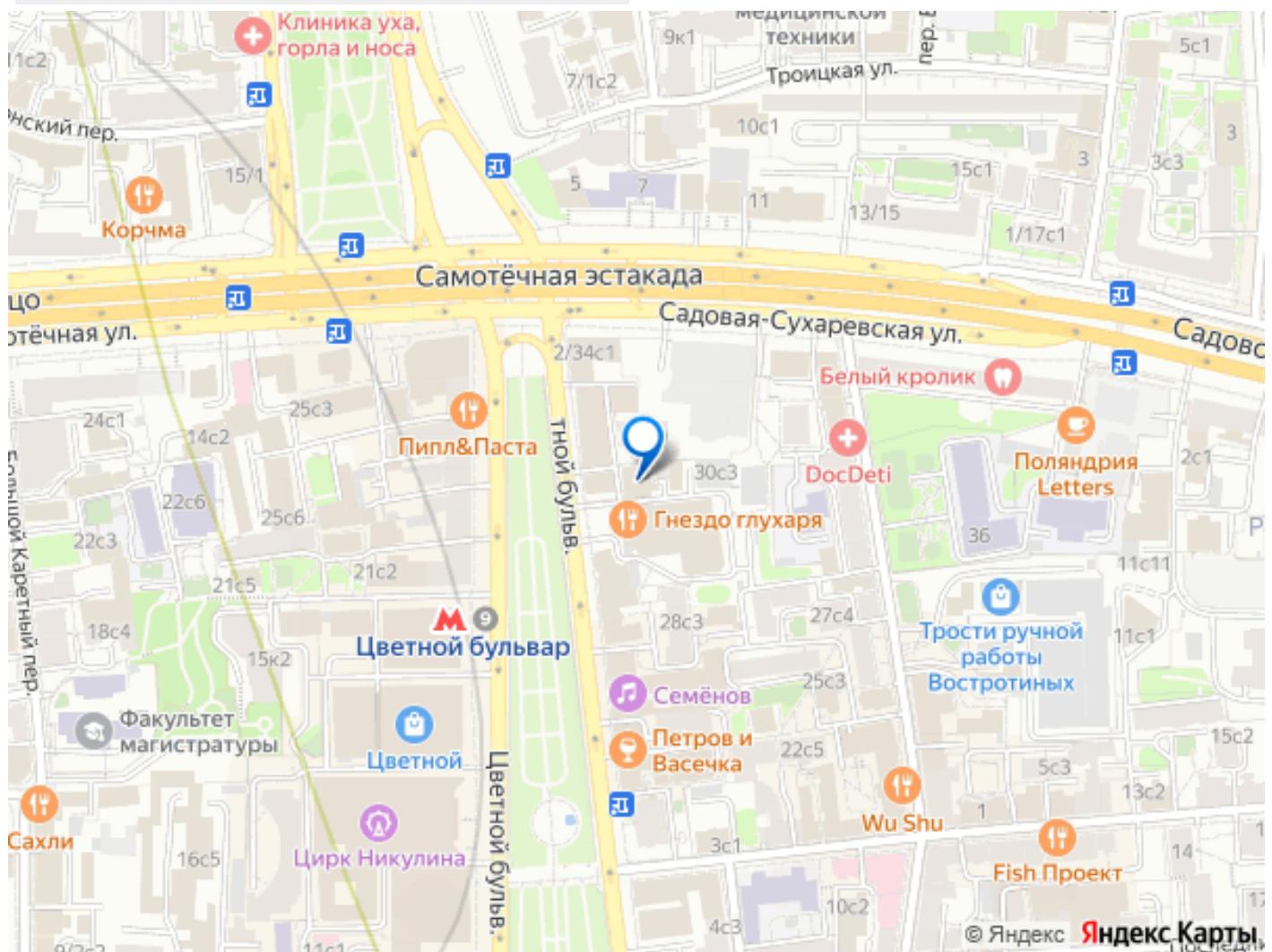
Бц Цветной От собственника, прямая аренда.

Предлагается в аренду офис класса В в 2 минутах ходьбы от станции метро Цветной бульвар, площадью 281,8 м². В помещении выполнен типовой ремонт, установлена приточная вентиляция и местное кондиционирование, вокруг развитая инфраструктура, круглосуточная пропускная система, оперативный показ. Прямая аренда от собственника на длительный срок.

Арендные каникулы обсуждаются Ставка аренды 30 тыс руб м² в год, УСН Предоставление Юридического адреса

Парковка , круглосуточная охрана здания, датчики пожаротушения. Эксплуатационные расходы: включены. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Инфраструктура: столовая, бар, кафе, отделение банка, банкомат, конференц-зал, магазин, аптека, ресторан. По всем интересующим вопросам с удовольствием отвечу по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России