

Создано: 06.10.2025 в 11:05

Обновлено: 04.12.2025 в 18:40

Москва, Холодильный переулок, 3к1с4

123 265 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3к1с4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

28.1 м²

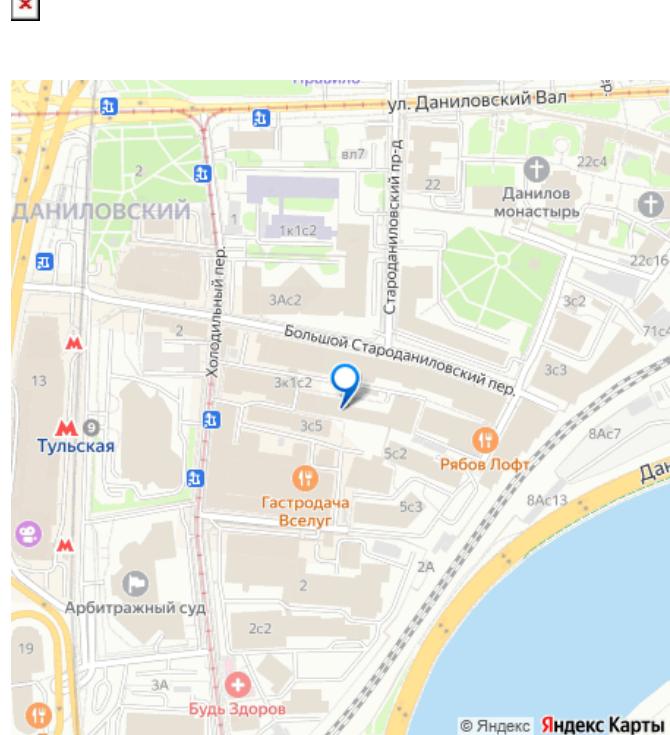
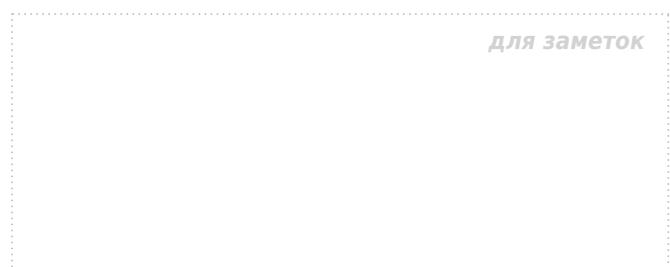
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот: 418388, бизнес-центр Товарищество Рябовской Мануфактуры. БЕЗ КОМИССИИ!
Сдается в аренду офис площадью 28,1 м² на 2 этаже в бизнес-центре класса В Товарищество Рябовской Мануфактуры, расположенном в 2 минутах пешком от метро Тульская. Планировка: двухуровневый офис в стиле Лофт в белых тонах — кабинет с окном и антресолью. Состояние помещения: со свежим ремонтом, отделка White box в стиле Loft. Светлое помещение, имеется собственный санузел и большое арочное окно. Высота потолка — 5 м. Есть

<https://move.ru/objects/9285490900>

Ольга Эмильевна, Континент-Недвижимость

79230793013

возможность деления помещения на 2 кабинета, используя антресоль. Провайдеры: Интернет-провайдер — Старлинк. Условия аренды: Коммунальные платежи не входят в ставку аренды. Обеспечительный платеж — 2 МАП. В арендную плату включено: НДС, эксплуатационные расходы. Отдельно оплачиваются: коммунальные платежи, уборка, парковка (20.000 руб в месяц за 1 машиноместо стихийное на территории), интернет. Заезды на территорию: 20 минут бесплатно, далее — 400 руб в час. Предоставляется юридический адрес. Налоговая 26.



