

🕒 Создано: 30.03.2026 в 16:36

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 02:21

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Волгоградский проспект, 9С1

690 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 9С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Офис

Общая площадь

281 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 281 кв.м с отдельным входом недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с

владельцем помещения. Работаем без

комиссии, процентов и надбавок. В арендную

ставку включено: - НДС, - коммунальные

услуги, не включая электроэнергию, -

эксплуат.расходы. В арендную ставку не

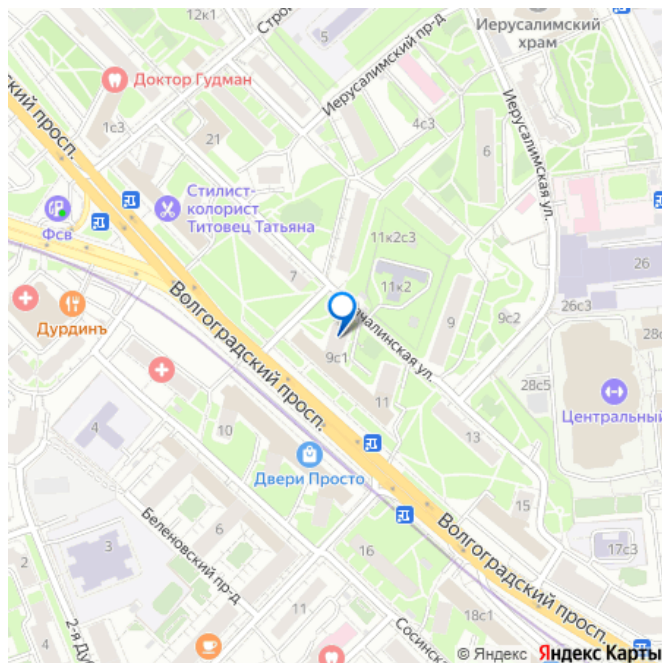
входит: электроэнергия, уборка офиса,

уборка общих мест, интернет, услуга

эксплуатации внутри помещения. •

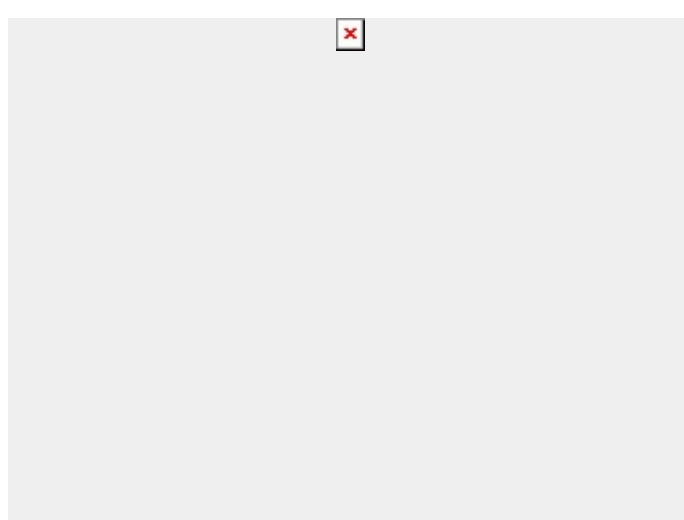
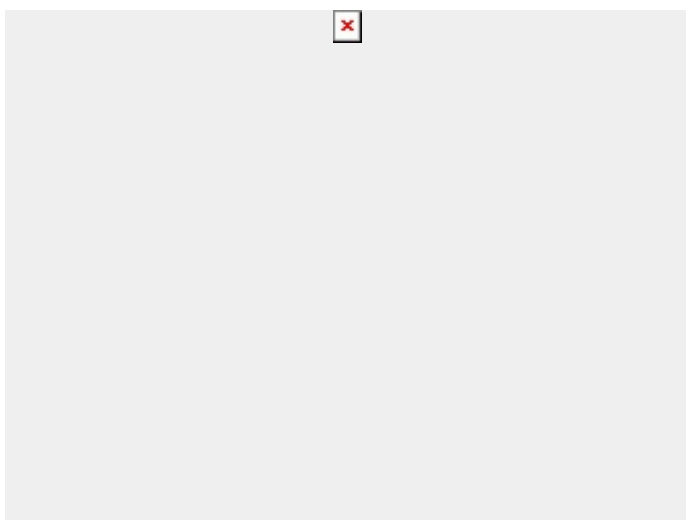
вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес.

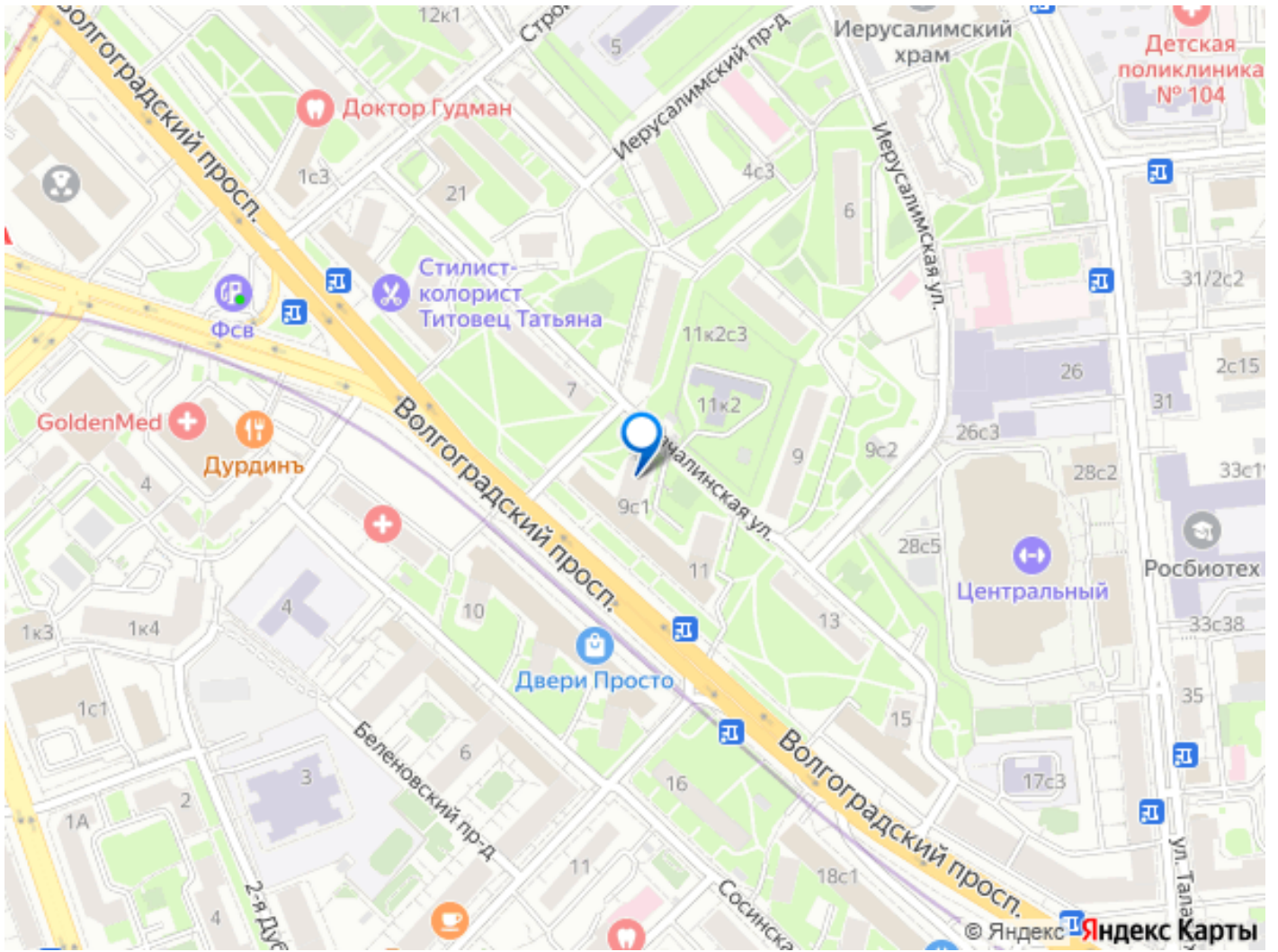
для заметок



• предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов свободный, для клиентов
свободный; • интернет провайдеры: Любой
провайдер.; • парковка: на прилегающих
улицах; • здание работает: круглосуточно;
Показы в рабочее время. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Благодаря близости к
транспортным развязкам и основным
магистралям, добраться до делового центра
можно из любой части города.

«Волгоградский 9 строение 1» - это отдельно
стоящее одноэтажное здание 1985 года
постройки с высокими потолками — 3 метра.
Возможность установки вывески делает
аренду помещения в этом деловом центре
привлекательной для компаний, ценящих
комфорт и престиж.





Move.ru - вся недвижимость России