

Создано: 28.11.2025 в 11:40

Обновлено: 29.11.2025 в 02:17

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

**1 177 333 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

282.56 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

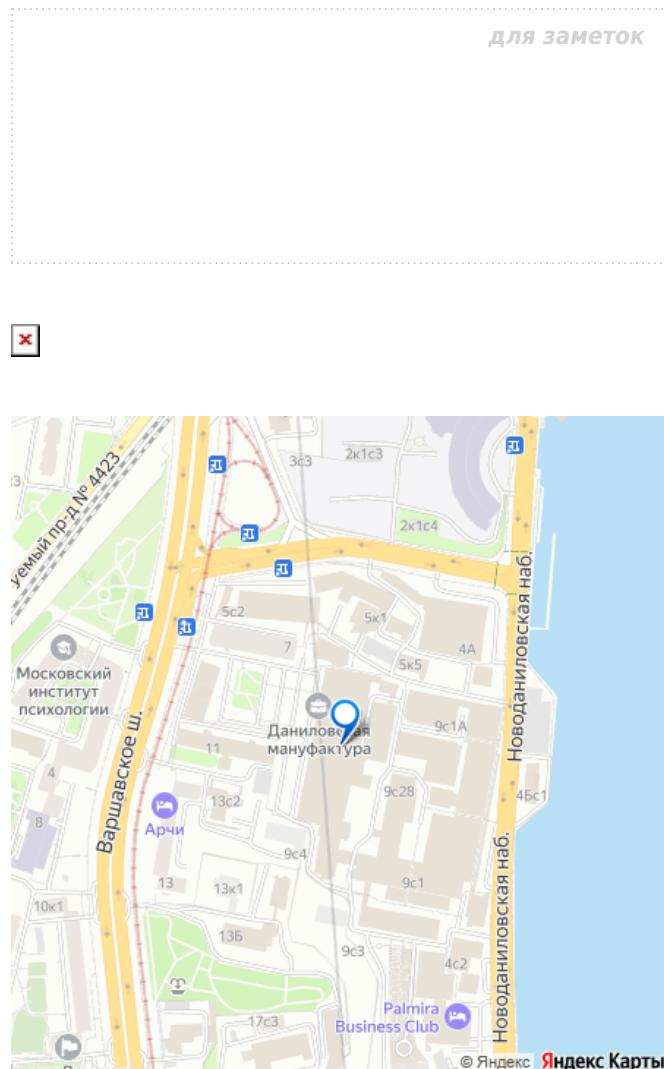
Прямая аренда от собственника! Удобный офис 282,56м<sup>2</sup> в деловом квартале Даниловская мануфактура. Бизнес-центр класса В+. 5 этаж. Высота потолка 4,2м. Большие окна. Помещения с отделкой в стиле лофт. Офис располагается в корпусе на 5 этаже пятиэтажного корпуса КНОП ИНФРАСТРУКТУРА: Наземный паркинг на 330 машино-мест Продуктовые магазины и аптека Рестораны, кафе и столовые Отель Азимут Набережная, work out, зоны отдыха ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 10 минут пешком от станции М. Тульская 5 минут пешком от ж/д станции Тульская Трамвайная остановка (3, 47) у входа в квартал Заезд с

<https://move.ru/objects/9286960466>

ООО «ЮГ ДЕВЕЛОПМЕНТ», ООО «ЮГ ДЕВЕЛОПМЕНТ»

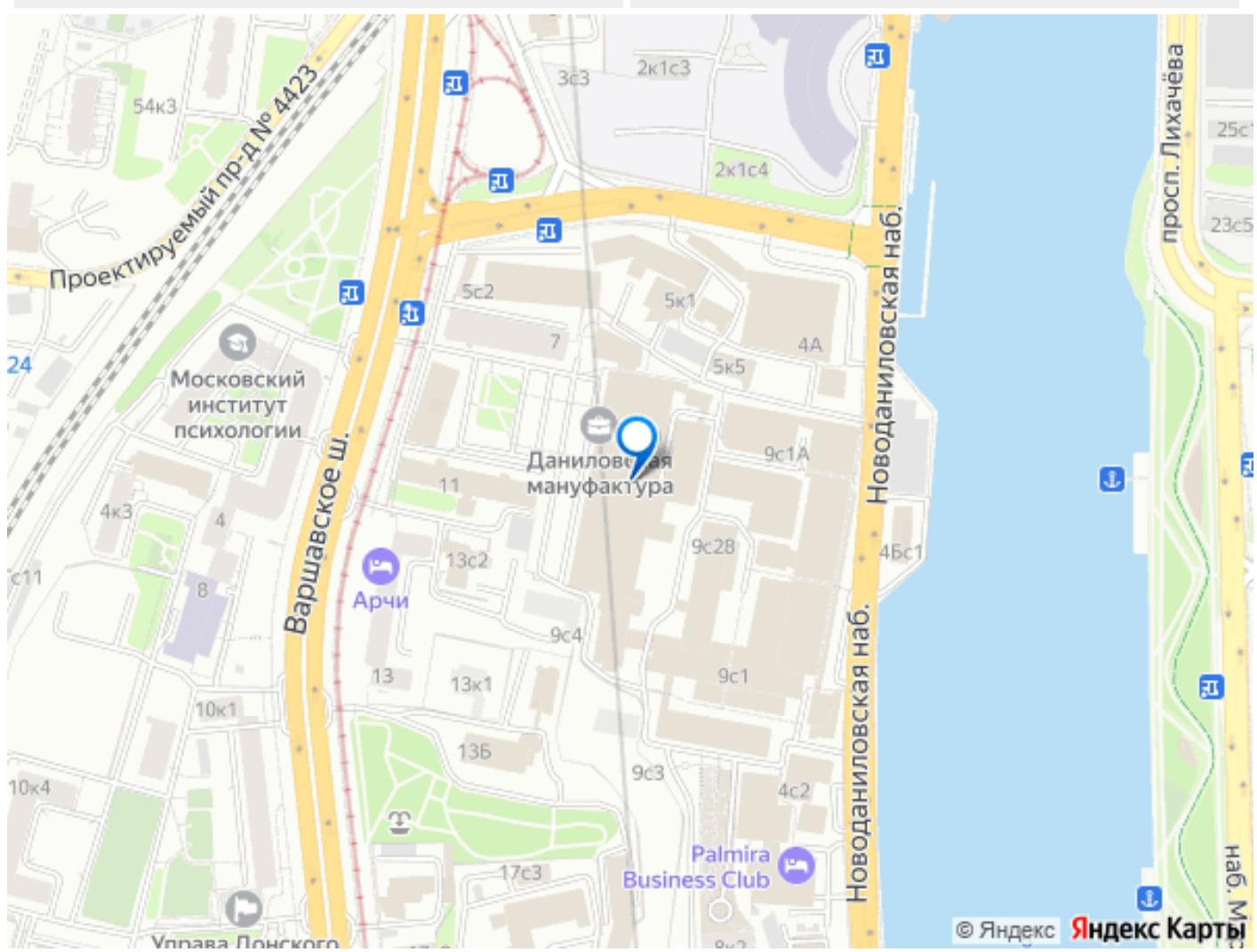
**79315516378, 7989602  
6751**

для заметок



Новоданиловской набережной и заезд с  
Варшавского шоссе 500м от ТТК Даниловская  
мануфактура сейчас — это актуальное  
городское пространство для работы и  
отдыха. 12 исторических зданий, которые  
были реконструированы из ткацкой фабрики  
XIX века. Оригинальный кирпич, высокие  
потолки, большие окна, оригинальные  
планировки, старинные детали, внутренние  
дворы и камерные улочки. Почти 9 000  
рабочих мест. Постоянные крупные компании  
арендаторов в квартале. Звоните,  
предоставим информацию по всем  
интересующим вопросам. Оперативный  
показ.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России