

Создано: 28.11.2025 в 11:40

Обновлено: 29.11.2025 в 02:17

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

**1 177 333 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

282.56 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Прямая аренда от собственника! Удобный офис 282,56м<sup>2</sup> в деловом квартале Даниловская мануфактура. Бизнес-центр класса В+. 5 этаж. Высота потолка 4,2м. Большие окна. Помещения с отделкой в стиле лофт. Офис располагается в корпусе на 5 этаже пятиэтажного корпуса КНОП

**ИНФРАСТРУКТУРА:** Наземный паркинг на 330 машино-мест Продуктовые магазины и аптека Рестораны, кафе и столовые Отель Азимут Набережная, work out, зоны отдыха

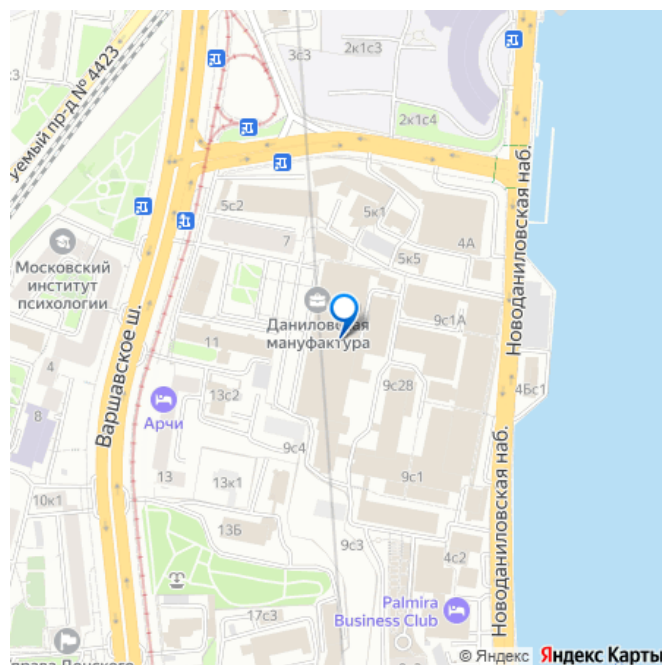
**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** 10 минут пешком от станции М. Тульская 5 минут пешком от ж/д станции Тульская Трамвайная остановка (3, 47) у входа в квартал Заезд с

<https://move.ru/objects/9286960466>

**ООО «ЮГ ДЕВЕЛОПМЕНТ», ООО «ЮГ ДЕВЕЛОПМЕНТ»**

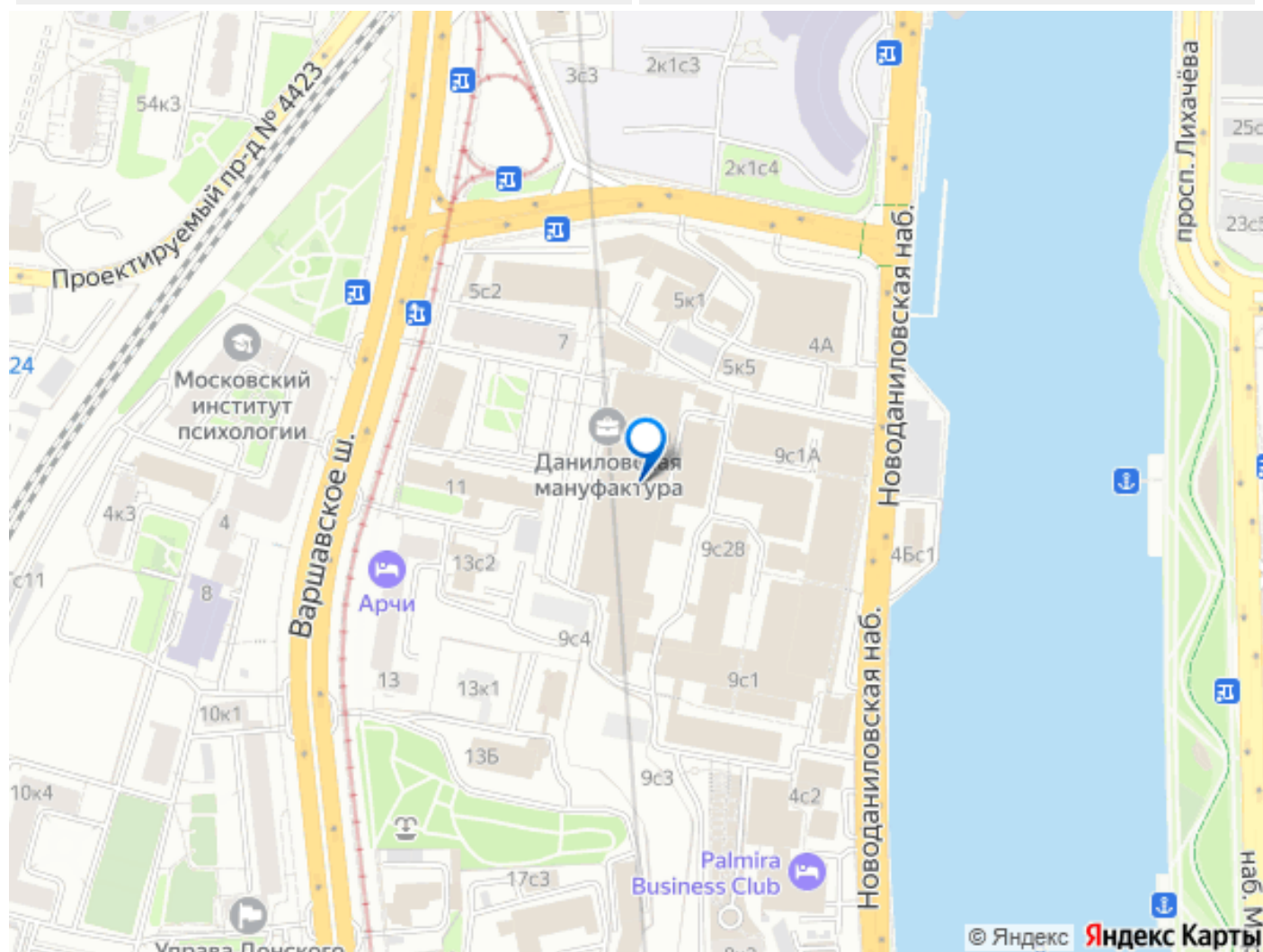
**79315516378,79896026751**

для заметок



Новоданиловской набережной и заезд с Варшавского шоссе 500м от ТТК Даниловская мануфактура сейчас — это актуальное городское пространство для работы и отдыха. 12 исторических зданий, которые были реконструированы из ткацкой фабрики XIX века. Оригинальный кирпич, высокие потолки, большие окна, оригинальные планировки, старинные детали, внутренние дворы и камерные улочки. Почти 9 000 рабочих мест. Постоянные крупные компании арендаторов в квартале. Звоните, предоставим информацию по всем интересующим вопросам. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России