

Создано: 09.12.2025 в 18:32

Обновлено: 30.01.2026 в 12:05

<https://move.ru/objects/9287299877>**Capital.msk, Capital.msk****79161861241****Москва, Каширское шоссе, ЗК2С2****7 356 771 ₽**

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)**Офис**

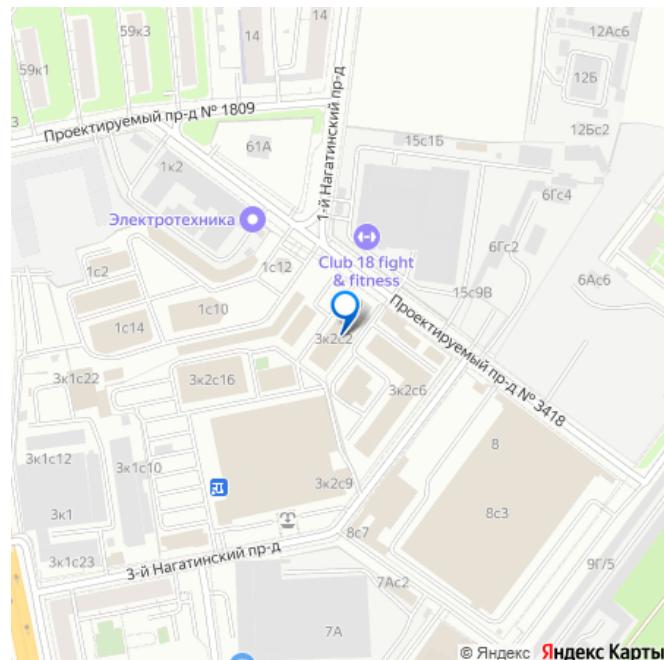
Общая площадь

2825 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

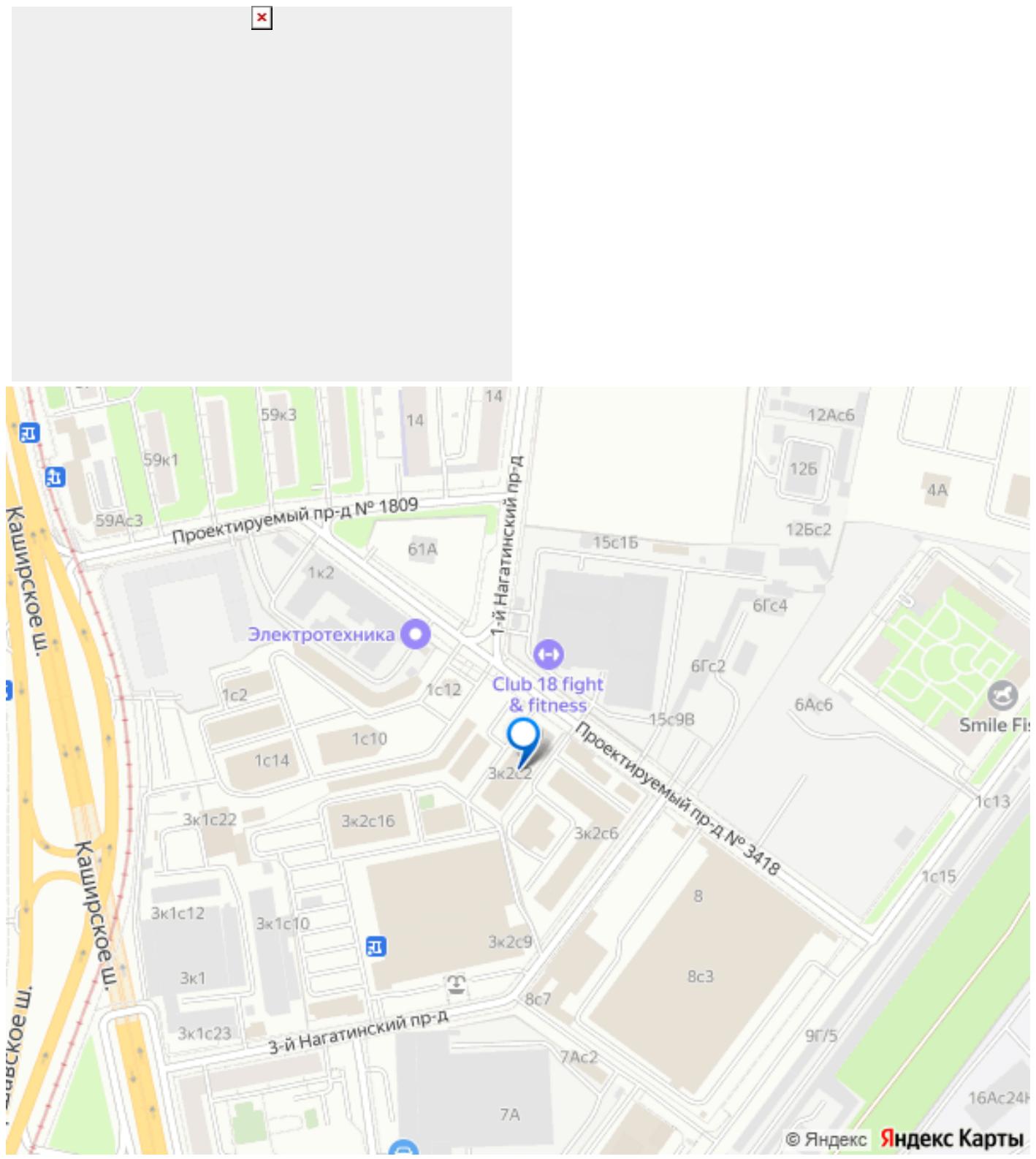
**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА** Офисный парк B+ класса Сириус Парк расположен по адресу Москва, ЮАО, район Нагатино-Садовники, Каширское ш., дом 3к2с2, в пешей доступности от метро Нагатинская (16 мин). Характеристики здания: 8 этажей, офисный парк расположен на территории комплекса, техническое оснащение и управление климатом по требованиям B+ класса, 24 налоговая. Офисный парк оснащен пассажирским лифтом. Есть круглосуточная возможность работы, ресепшен, контроль доступа в здание, контроль доступа в офисный блок, круглосуточная охрана,

видеонаблюдение, московский паркинг,

наземный паркинг, гостевой паркинг.

Предлагаем к аренде офис 2825 м<sup>2</sup> на 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 этажах. Ваш офис в БЦ Сириус Парк может работать круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России