

Создано: 09.12.2025 в 16:26

Обновлено: 24.12.2025 в 04:23

<https://move.ru/objects/9287387017>

Ирина Ильина, Officepoints

**79890483561**

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С12

**6 356 250 ₽**

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С12

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Офис

Общая площадь

2825 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

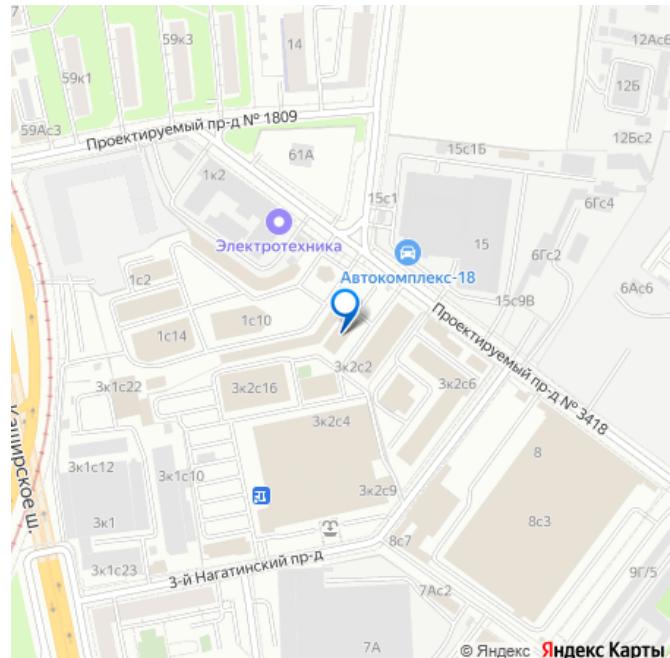
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

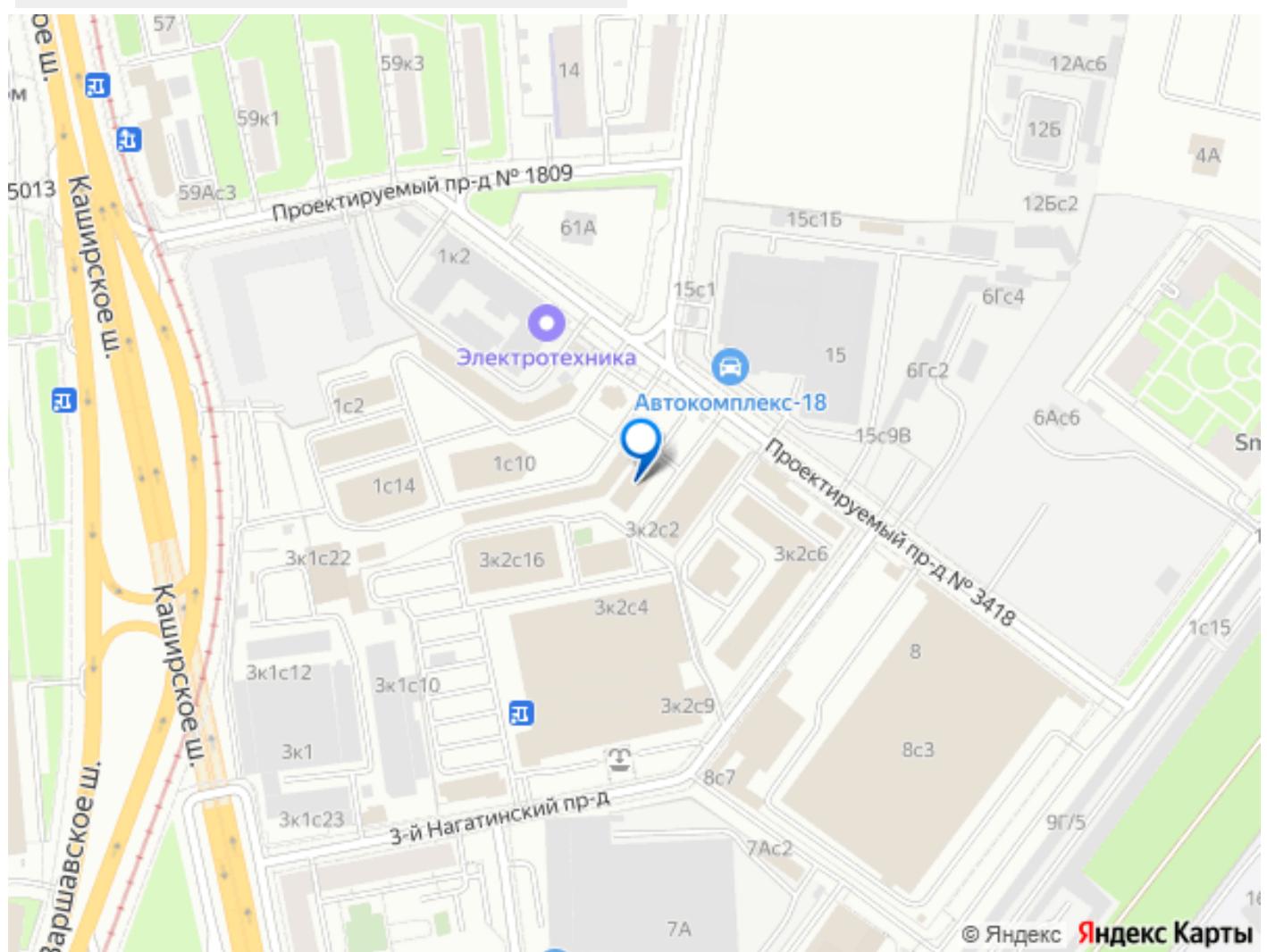
## Описание

Сдается в аренду 7-этажный бизнес-центр Сириус Парк, В+ класса, который находится по адресу: Каширское шоссе, д. 3, к. 2, стр. 12. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: Шаговая доступность от м. Нагатинская, Нагорная. Удобный выезд на ТТК, Нахимовский проспект и Варшавское шоссе. ПОМЕЩЕНИЕ: В помещениях стандартная офисная отделка, смешанная планировка (рессепшн, серверная). Лифт. Средняя площадь этажа 435 м<sup>2</sup>. Центральная система кондиционирования, приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии наземная парковка. Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по



будням с 09:00 до 18:00, а в другое время  
передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России