

Создано: 29.09.2025 в 18:38

Обновлено: 10.02.2026 в 02:18

<https://move.ru/objects/9285334980>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, Варшавское шоссе, 9С1****1 177 500 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

Офис

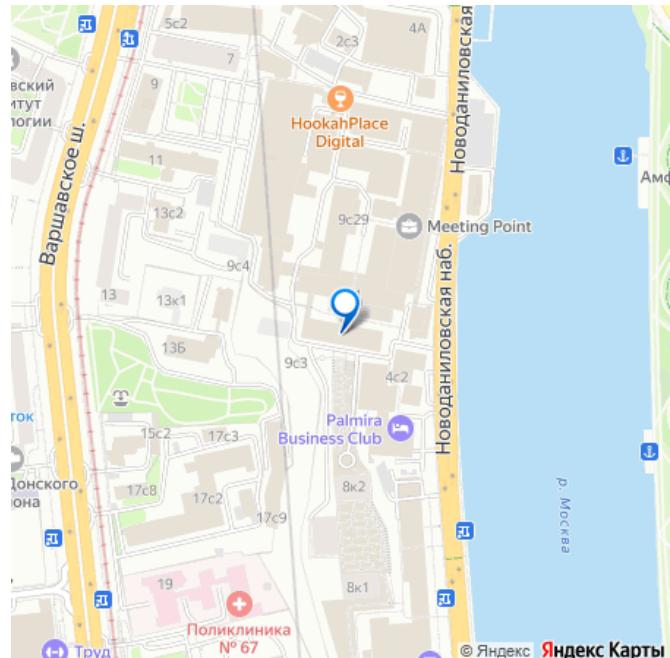
Общая площадь

282.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается под офис блок 282.6 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: договор от 3 лет, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Комитен; • парковка: 50 мест, 20000 р./мес; • здание работает:

круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Ближайшая к БЦ станция метро «Тульская», путь до нее пешком займет не больше 12 минут. По оснащенности и ряду технических характеристик бизнес-центр «Корпус Кноп» относится к классу «В». Помещение для аренды офиса «Корпус Кноп» - уже с хорошим ремонтом и полной подготовкой к въезду.

