

Создано: 03.09.2025 в 14:17

Обновлено: 24.01.2026 в 00:50

<https://move.ru/objects/9284671989>

**R4S, R4S**

**79801316951**

**Москва, Варшавское шоссе, 39**

**81 800 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 39

Округ

[ЮАО, район Нагатина-Садовники](#)

## Офис

Общая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

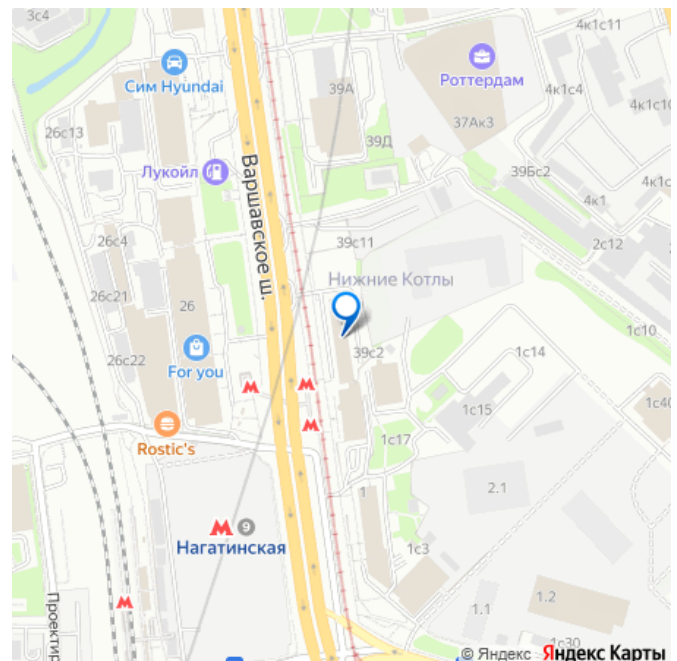
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаются помещения свободного назначения (офисы) в БЦ на Варшавском шоссе, 39. Бизнес-центр располагается на Варшавском шоссе, одной из центральных артерий города. Прямо перед зданием находится станция метро Нагатинская, а также остановки трамваев и автобусов. В 8 минутах находится станция электричек с павелецким направлением и в 10 минутах - МЦД. Менее чем за 15-20 минут можно добраться до самого центра Москвы! Непосредственно в окружении БЦ множество торговых центров, магазинов, набережная, парки, зона жилой застройки. На каждом этаже располагается 2 санузла, как в правом, так и в левом крыле.

для заметок



Есть лифт и круглосуточная охрана. Режим работы БЦ: с 7:00 до 23:00. Во дворе есть платная парковка, но 1ый час бесплатно (далее 300 рублей/час) Юридический адрес предоставляется с доплатой к гарантийному платежу в размере 50.000 рублей. От собственника!



Move.ru - вся недвижимость России