

Создано: 03.12.2025 в 19:54

Обновлено: 05.12.2025 в 02:25

Москва, улица Большая Лубянка, 13/16С1

2 147 483 647 ₽

Москва, улица Большая Лубянка, 13/16С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Офис

Общая площадь

28.2 м²

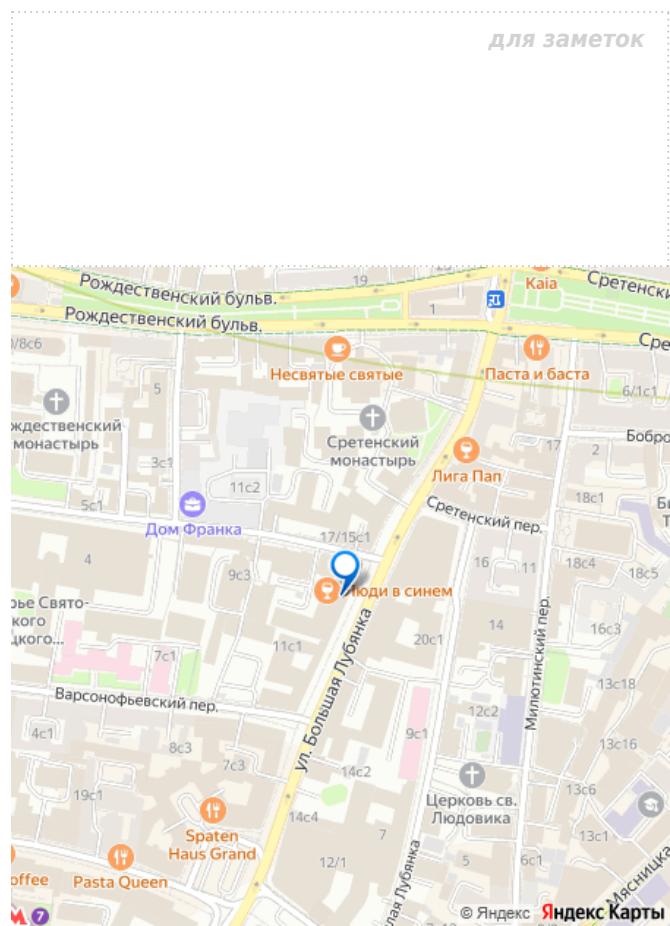
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаём отдельные офисные кабинеты в ЦАО (Мещанский район). Пешком 7 мин от м. Лубянка, также близко Чистые пруды и Трубная. Помещения внутри Бульварного кольца. Условия: Площадь: Общая площадь зоны — 240 м² на 2-х этажах. Кабинетная планировка, всего 10 изолированных помещений (по 5 на этаже) Стоимость: Арендная ставка — от 42 000 руб./кв.м/год. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Состояние: Готовый офис с ремонтом. Высота потолков 3 м. Мебель не предусмотрена. Оснащение: В каждом помещении установлен кондиционер. Имеется свой санузел и мокрая точка. Окна

выходят во двор — тихо и спокойно. Почему это удобно: Готовое решение для быстрого старта. Не нужно делать ремонт или устанавливать климатическую технику. Тихий дворовый фасад создает сосредоточенную атмосферу для работы. Идеально для юристов, бухгалтеров, ИТ-специалистов, стартапов и небольших команд. Звоните или пишите, чтобы уточнить детали по площади и стоимости конкретного кабинета, а также договориться о просмотре

