

Создано: 05.02.2026 в 11:37

Обновлено: 06.02.2026 в 02:08

<https://move.ru/objects/9289099318>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Олимпийский проспект, 26С1**

**497 500 ₽**

Москва, Олимпийский проспект, 26С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

**Офис**

Общая площадь

283.7 м<sup>2</sup>

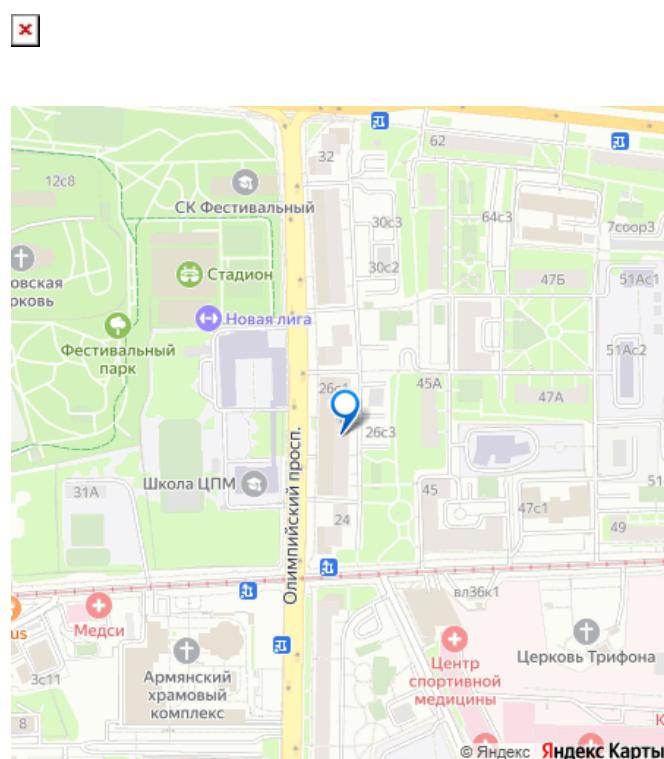
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

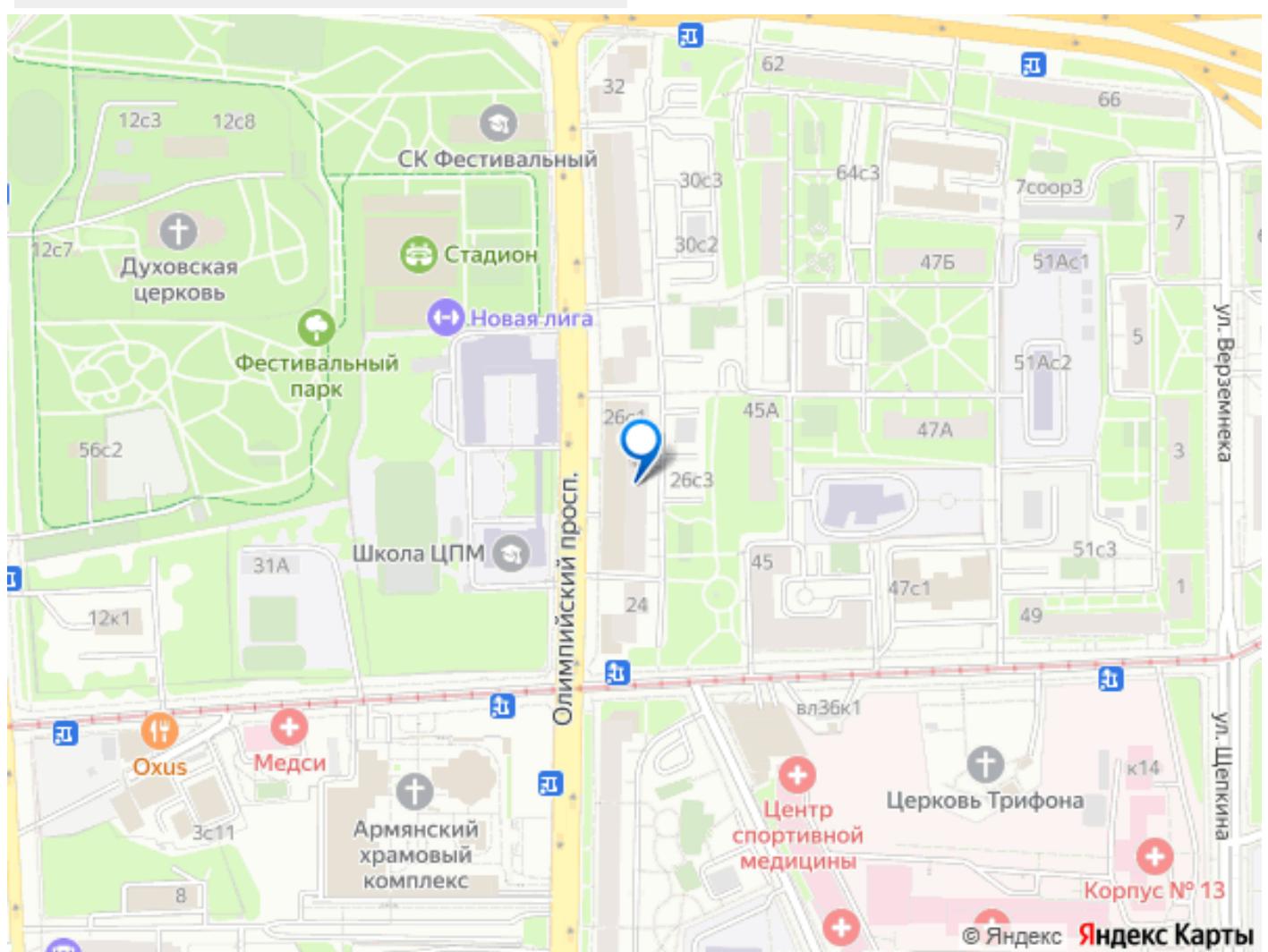


### Описание

Сдается в аренду 283.7 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов

свободный; • интернет провайдеры: Билайн, МТС, Дом Ру; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: «Олимпийский 26 строение 1» расположен в Мещанском районе Москвы в шаговой доступности от станций метро «Марьина Роща» и «Рижская». Есть возможность установки системы вентиляции. «Олимпийский 26 строение 1» работает по упрощённой системе налогообложения.





Move.ru - вся недвижимость России