

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:30

Москва

7 097 500 ₺

Москва

Офис

Общая площадь

2839 м²

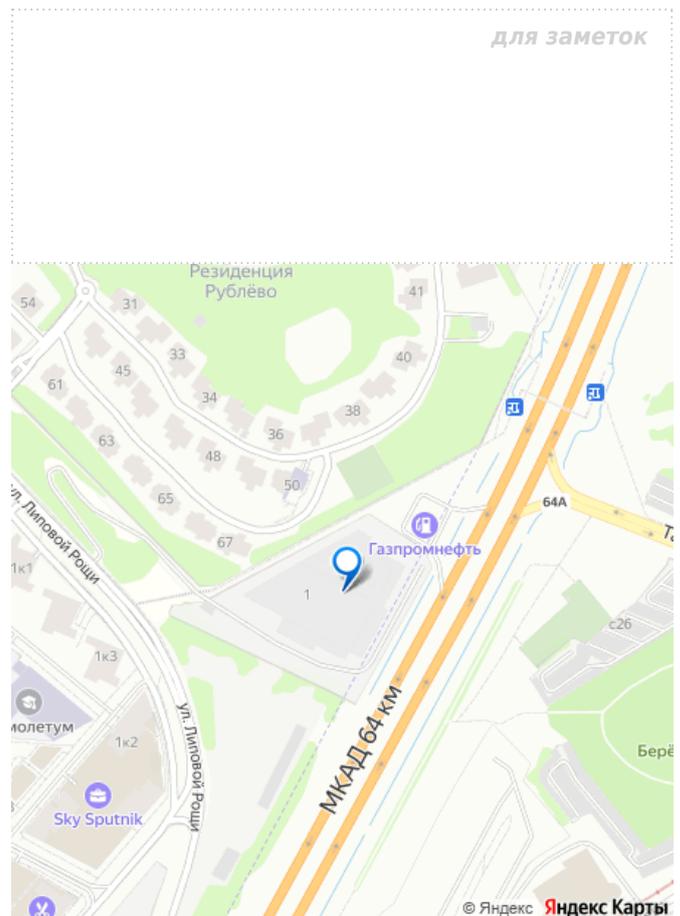
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

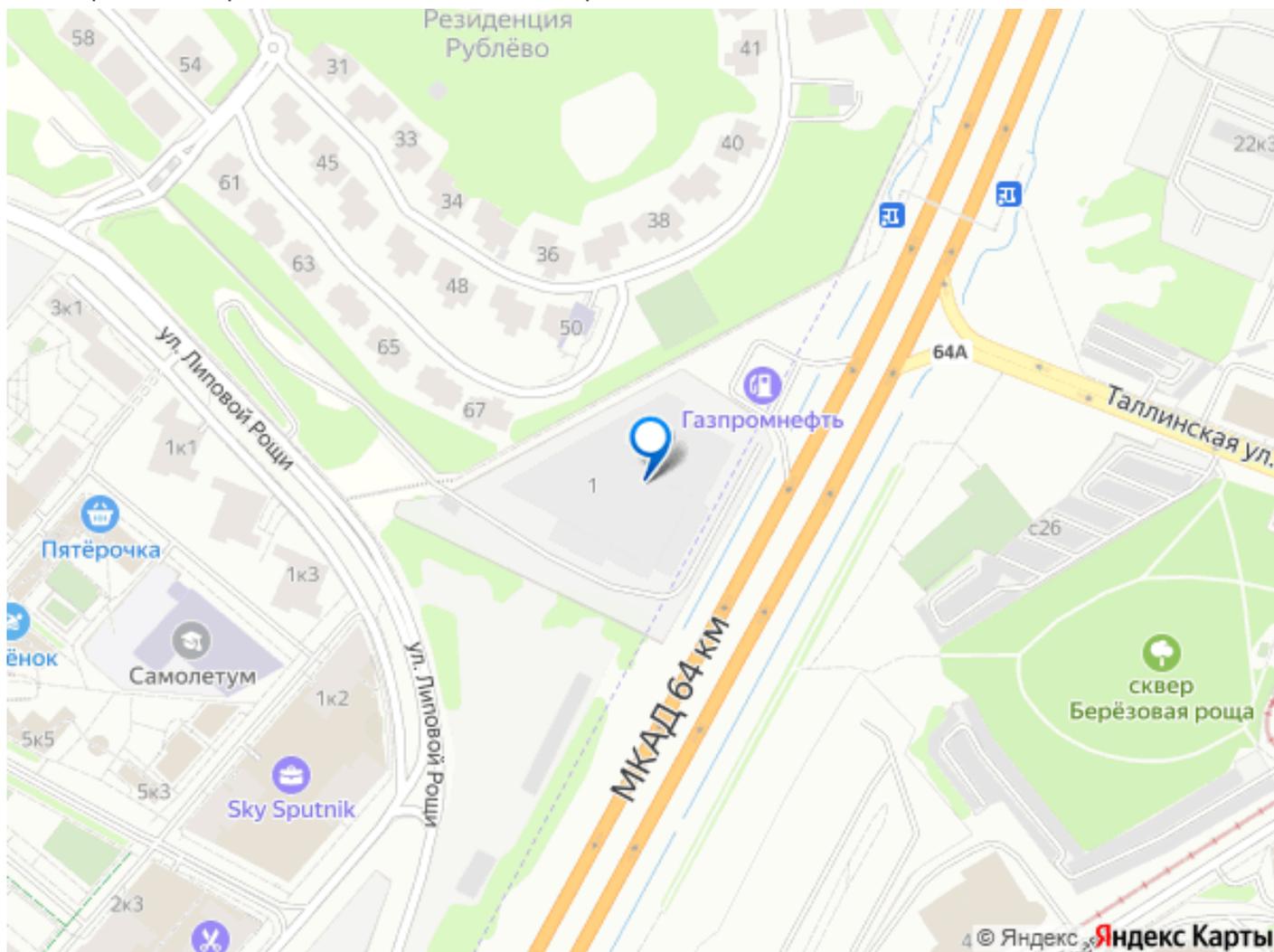
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Эксклюзивный офис с панорамным видом, отдельным лифтом на паркинг и 28 м/м. Состоянии shell&core (возможен ремонт под арендатора). Бесплатно сделаем планировочные решения. Офис площадью 2839 кв.м. в состоянии shell&core представляет собой свободное пространство, позволяющее новому арендатору реализовать индивидуальное планировочное и дизайнерское решение в соответствии с собственными требованиями и корпоративными стандартами. Прямой доступ с парковки: отдельный лифт с доступом по карточке поднимается на 11 этаж. 28 м/м расположены рядом с лифтом. Ставка аренды без ремонта: 30 000 руб./кв.м./год вкл. НДС Ставка аренды с ремонтом: 53 000 руб./кв.м./год вкл. НДС

Рублево бизнес парк расположен в районе Мякинино на пересечении МКАД и Новорижского шоссе, в 15 мин пешком от метро Строгино. Доступны быстрые маршруты: 5 мин до живописной бухты Москвы-реки, 20 мин до Москва-Сити, 30/40 мин до аэропортов Шереметьево/Внуково.
>ID объекта - 53750 Звоните или пишите в чат. Пришлём презентацию и покажем офис.



Move.ru - вся недвижимость России