

Создано: 13.11.2025 в 18:13

Обновлено: 23.01.2026 в 18:59

Москва, Новинский бульвар, 3С1

**1 136 400 ₽**

Москва, Новинский бульвар, 3С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

284.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

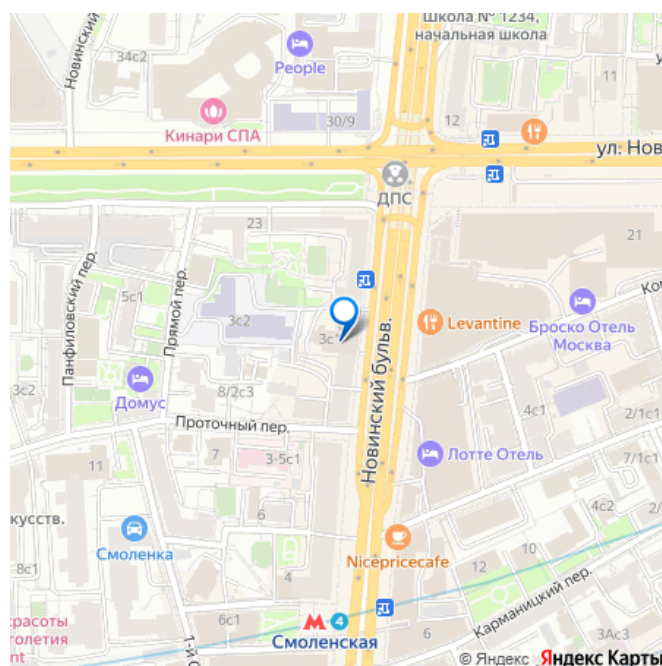
Лот 975647 Предложение от Собственника!  
Арендодатель предлагает в аренду офисный блок общей площадью 284,1 кв.м., расположенный на пятом этаже бизнес-центра «Новинский». Помещение имеет смешанную планировку и характеризуется как большое, светлое и комфортное, с видом на бульвар. Внутренняя структура офиса включает двенадцать кабинетов, переговорные комнаты, зону open space, кухню и зону ресепшен. Бизнес-центр отличается удобным расположением в шаговой доступности от станции метро

<https://move.ru/objects/9286581334>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



«Смоленская», путь до которой занимает около двух минут. Офисное помещение полностью готово к эксплуатации и доступно для заезда арендатора. В аренду предоставляется дополнительно 1 машиноместо, 30.000 рублей в месяц. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ирина Владимировна, доб. 204, ЛОТ 975647



