

Создано: 13.11.2025 в 18:13

Обновлено: 23.01.2026 в 18:59

<https://move.ru/objects/9286581334>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Новинский бульвар, 3С1

1 136 400 ₽

Москва, Новинский бульвар, 3С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)



Офис

Общая площадь

284.1 м²

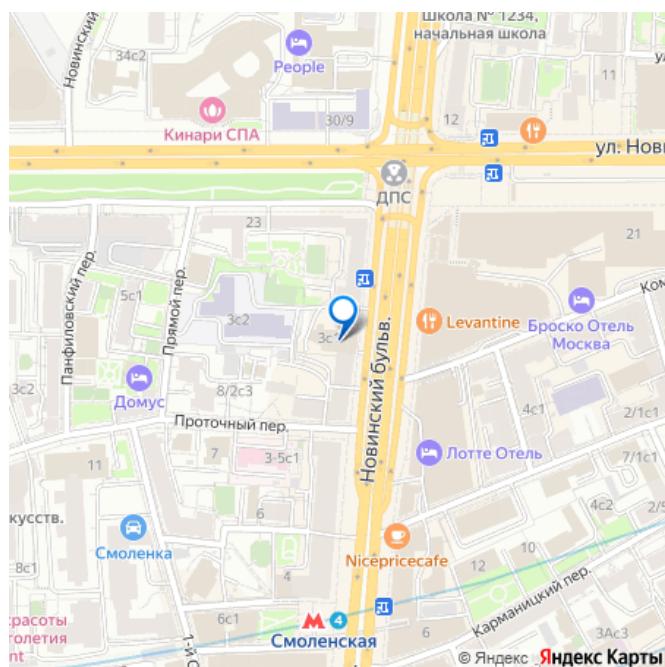
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 975647 Предложение от Собственника!

Арендодатель предлагает в аренду офисный блок общей площадью 284,1 кв.м., расположенный на пятом этаже бизнес-центра «Новинский». Помещение имеет смешанную планировку и характеризуется как большое, светлое и комфортное, с видом на бульвар. Внутренняя структура офиса включает двенадцать кабинетов, переговорные комнаты, зону open space, кухню и зону ресепшен. Бизнес-центр отличается удобным расположением в шаговой доступности от станции метро

«Смоленская», путь до которой занимает
около двух минут. Офисное помещение
полностью готово к эксплуатации и доступно
для заезда арендатора. В аренду
предоставляется дополнительно 1
машиноместо, 30.000 рублей в месяц. В цену
включено: НДС 22%. В цену не включено:
затраты на электричество, коммунальные
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1
месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Ирина Владимировна,
доб. 204, ЛОТ 975647



