

Создано: 10.01.2024 в 14:13

Обновлено: 09.12.2025 в 07:03

**Москва, Новинский бульвар, 3С1****1 126 457 ₽**

Москва, Новинский бульвар, 3С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)**Офис**

Общая площадь

284.1 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

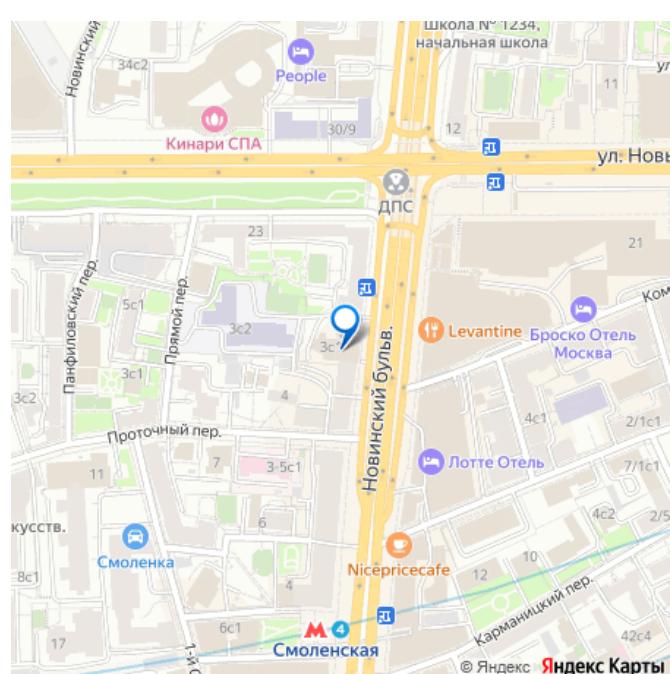
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Хорошее предложение! Сдается офисный блок на 5 этаже БЦ, находящийся в 3 мин. от метро Смоленская. Полезная площадь 256,75м. Рабочие лифты: 1 груз., 2 пассаж. Общий пропускной (электронные карты) вход с улицы 24/7, далее свой ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД на 5ом этаже, свой с/у, без мебели. Арендные каникулы предоставляются. Парковка: есть 1 место парковки в подвале по цене 30тыс в месяц. Юридический адрес предоставляется. Коммунальные оплачиваются отдельно. НДС ВКЛЮЧЕН. Все вопросы по телефону

<https://move.ru/objects/9287269727>**Специалист Алиса Александровна,****Shop Real Estate****79175570302, 7985621****7379**

для заметок



☒

☒

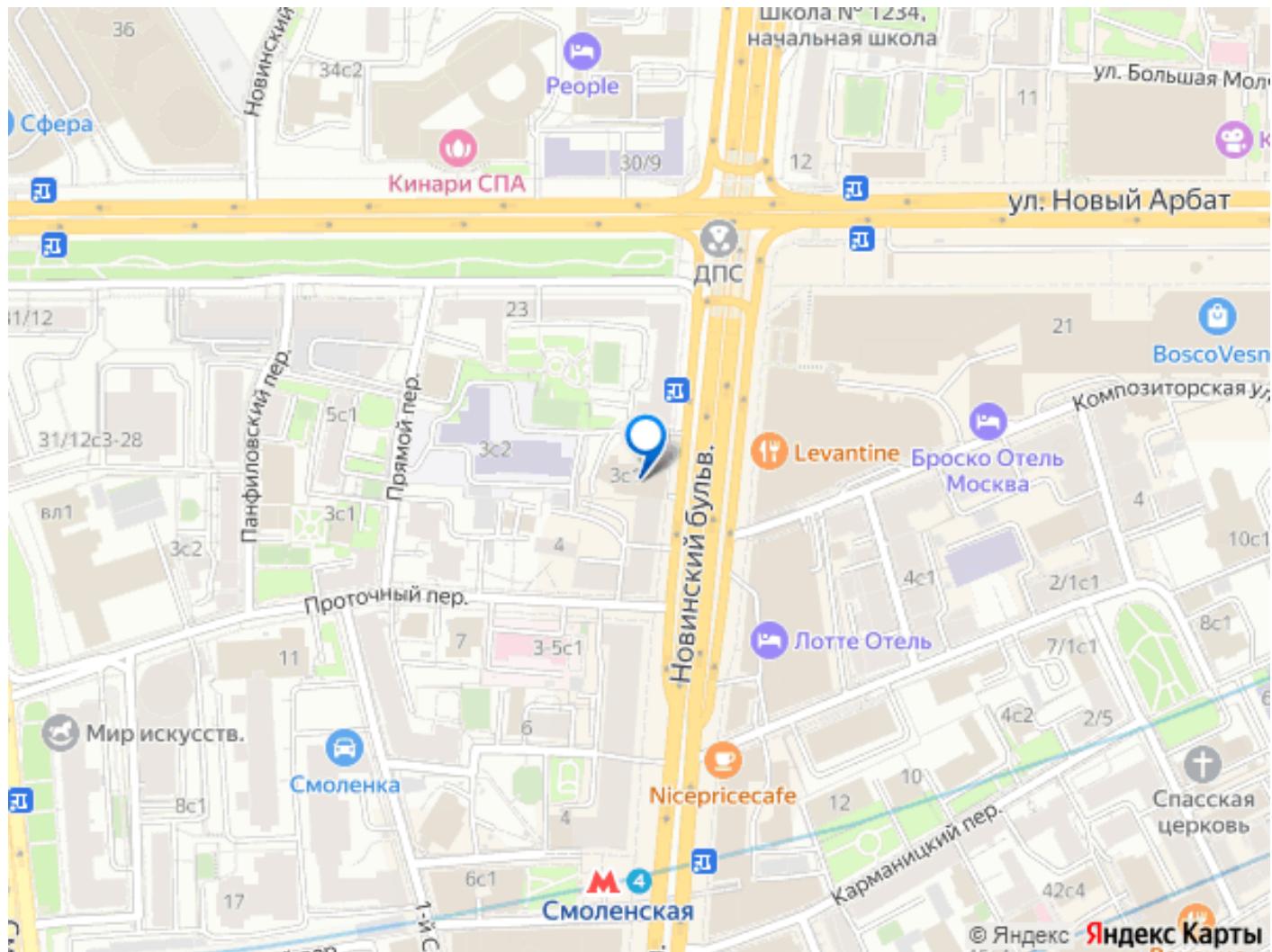
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России