

Создано: 13.02.2025 в 12:46

Обновлено: 07.03.2026 в 02:03

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Научный проезд, 8С1**

**77 412 ₺**

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

**Офис**

Общая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

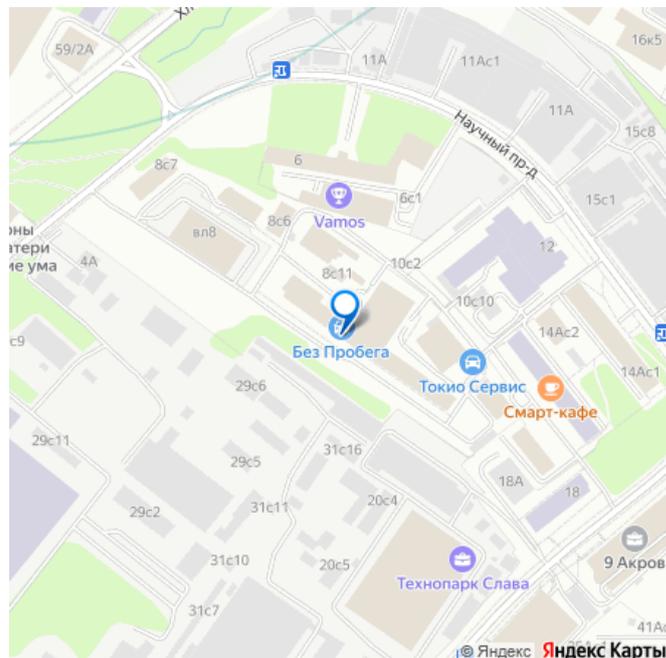
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем арендовать просторный офис 28.4 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.

- условия договора: Предоплата 1.5 месяца;
- налогообложение: НДС или УСН;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет

для заметок



провайдеры: Вестколл (5тыс подключение, 1 мегабит 3000р); • парковка: 200 мест, 10400 р./мес; • здание работает: 6...22; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Рядом находятся здания Академии наук РФ, Российского государственного Архива Научно-Технической Документации (РГАНТД), ряд научно-исследовательских институтов.



