

Создано: 26.11.2025 в 15:01

Обновлено: 23.01.2026 в 11:20

<https://move.ru/objects/9286931570>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

**79855041630**

Москва, Новинский бульвар, 3С1

**1 112 334 ₽**

Москва, Новинский бульвар, 3С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

284 м<sup>2</sup>

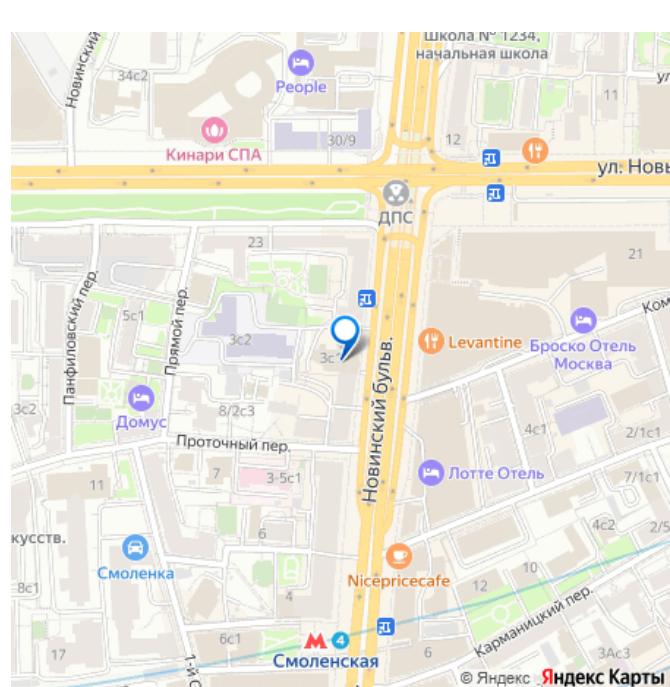
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

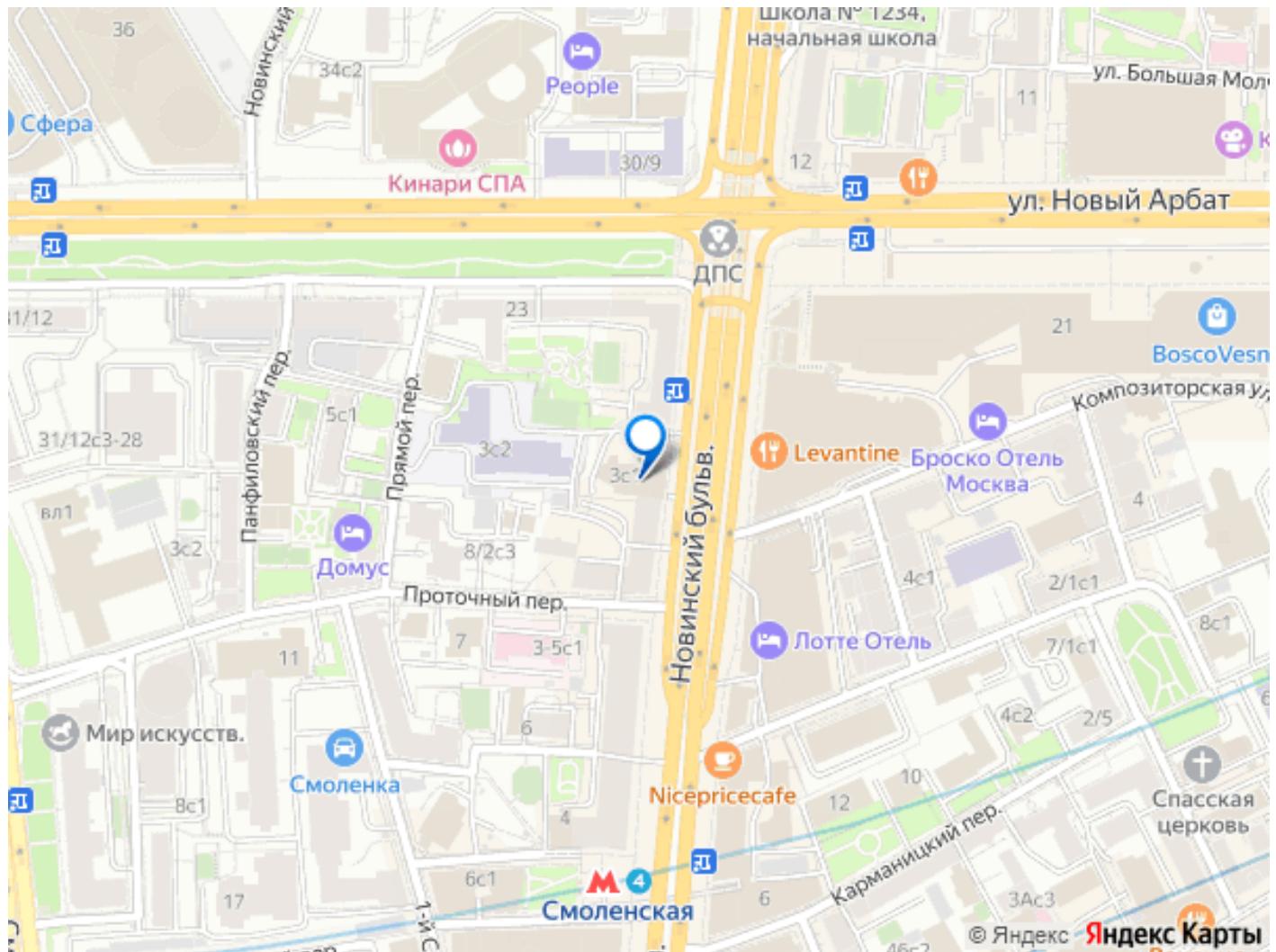


### Описание

В аренду предлагается офис в Бизнес-Центре «Новинский» Общая площадь 284 кв.м.

Планировка смешанная, есть сан. узлы, кухня, переговорная и серверная. Ремонт офисный. 5-й этаж. Арендная ставка: 47 000 руб/м<sup>2</sup>/год. с НДС Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи. Арендные каникулы предоставляются. Парковка по 25 000 руб/место/месяц. Свободен с 01 января 2026 г.





Move.ru - вся недвижимость России