

Создано: 01.12.2025 в 12:44

Обновлено: 08.12.2025 в 05:15

<https://move.ru/objects/9287060996>

ID 1203702, Континент-Недвижимость

79168844413

Москва, Новинский бульвар, 3С1

1 112 333 ₽

Москва, Новинский бульвар, 3С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

Офис

Общая площадь

284 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

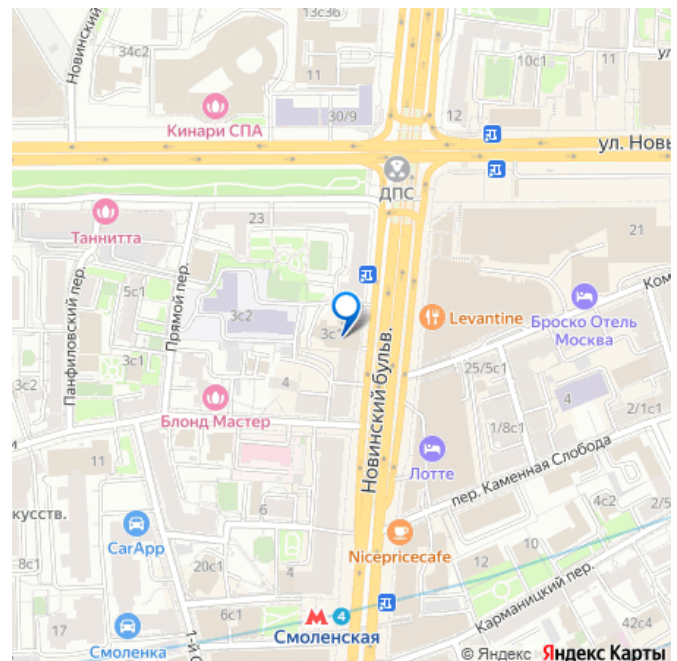
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

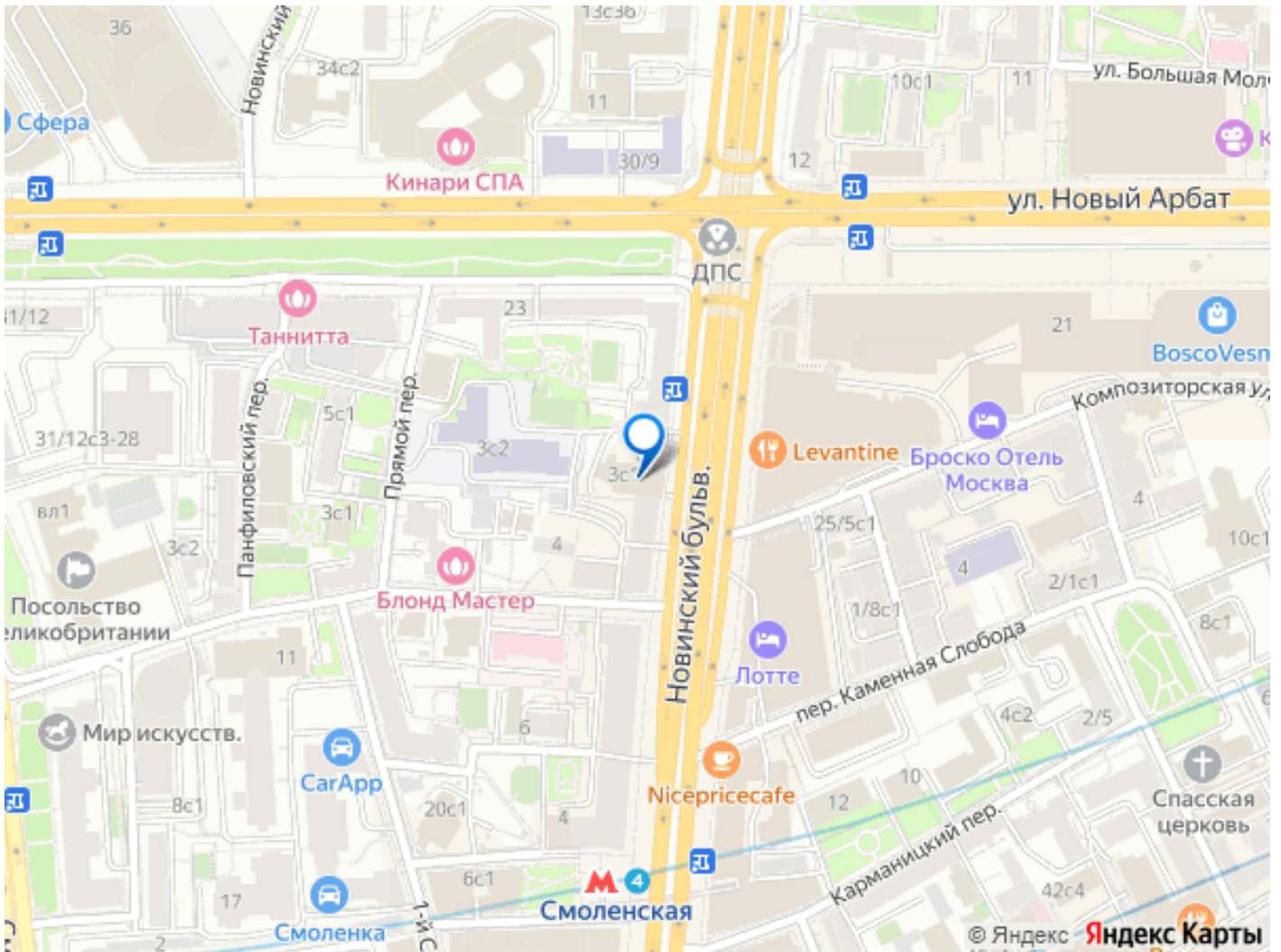
Лот: 418814, бизнес-центр Новинский бульвар, 3 с1. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 284 м2 на 5 этаже в бизнес-центре класса В Новинский бульвар, 3 с1, расположенном в 4 минутах пешком от метро Смоленская. Планировка: смешанная. Состояние помещения: требуется косметический ремонт. Провайдеры: оптоволоконные телекоммуникации, выделенные линии Интернет — провайдер Голден Телеком, возможность установки неограниченного количества телефонных линий. Безопасность: круглосуточная охрана;

для заметок



установлена система видеонаблюдения. В
арендную плату включено: НДС,
эксплуатационные расходы. Отдельно
оплачиваются: коммунальные платежи. Залог
— 1 месяц. Налоговая 4





Move.ru - вся недвижимость России