

Создано: 01.12.2025 в 12:44

Обновлено: 08.12.2025 в 05:15

<https://move.ru/objects/9287060996>

ID 1203702, Континент-Недвижимость

**79168844413**

Москва, Новинский бульвар, 3С1

**1 112 333 ₽**

Москва, Новинский бульвар, 3С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

284 м<sup>2</sup>

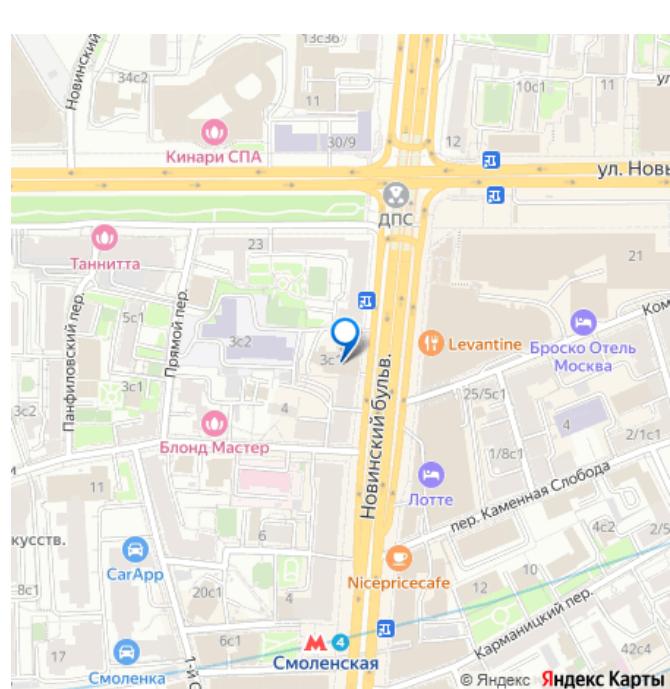
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

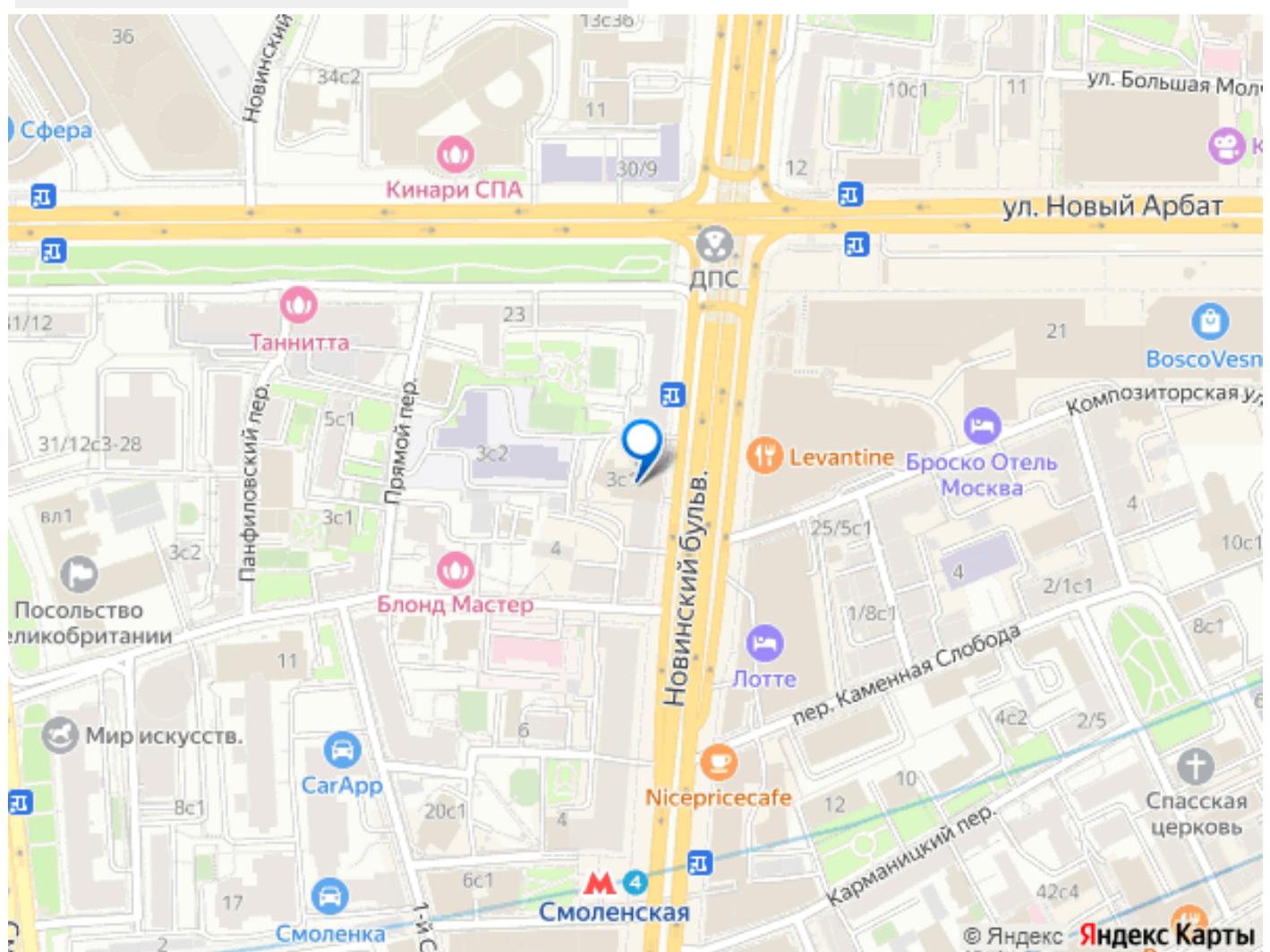


### Описание

Лот: 418814, бизнес-центр Новинский бульвар, 3 с1. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 284 м<sup>2</sup> на 5 этаже в бизнес-центре класса В Новинский бульвар, 3 с1, расположеннном в 4 минутах пешком от метро Смоленская. Планировка: смешанная. Состояние помещения: требуется косметический ремонт. Провайдеры: оптико-волоконные телекоммуникации, выделенные линии Интернет — провайдер Голден Телеком, возможность установки неограниченного количества телефонных линий. Безопасность: круглосуточная охрана;

установлена система видеонаблюдения. В  
арендную плату включено: НДС,  
эксплуатационные расходы. Отдельно  
оплачиваются: коммунальные платежи. Залог  
— 1 месяц. Налоговая 4





Move.ru - вся недвижимость России