

Создано: 08.12.2025 в 12:39

Обновлено: 28.01.2026 в 10:50

Москва, Новинский бульвар, 3с1

1 126 060 ₽

Москва, Новинский бульвар, 3с1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

Офис

Общая площадь

284 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Новинский (Интерюнити)» по адресу: Москва, Новинский бульвар, 3с1. Рабочих мест: от 36 до 63*.

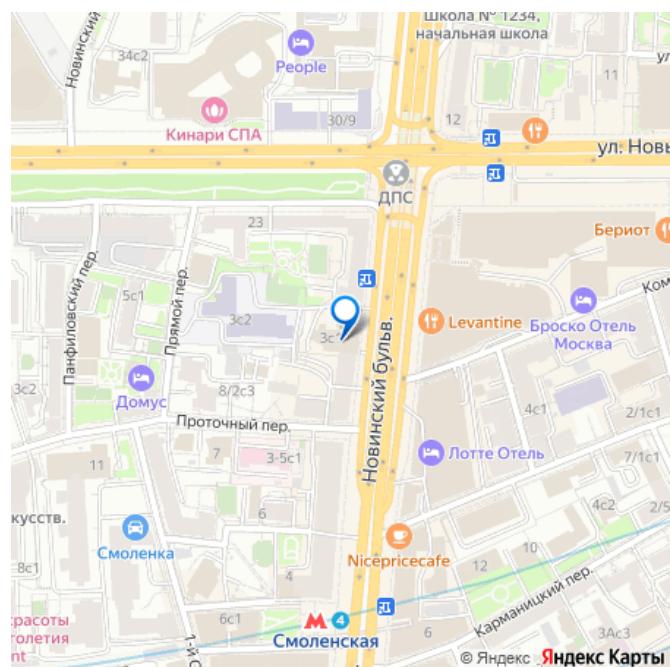
Площадь: 284 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 47 580 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 126 060 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5 из 9. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система

<https://move.ru/objects/9287299817>

**Ирина Новикова, OF RU -
коммерческая недвижимость**

79804179231

для заметок



видео-наблюдения. Метро рядом: м. Смоленская в 3 минутах пешком, м. Арбатская в 11 минутах пешком, м. Кропоткинская в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 4. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 18862.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



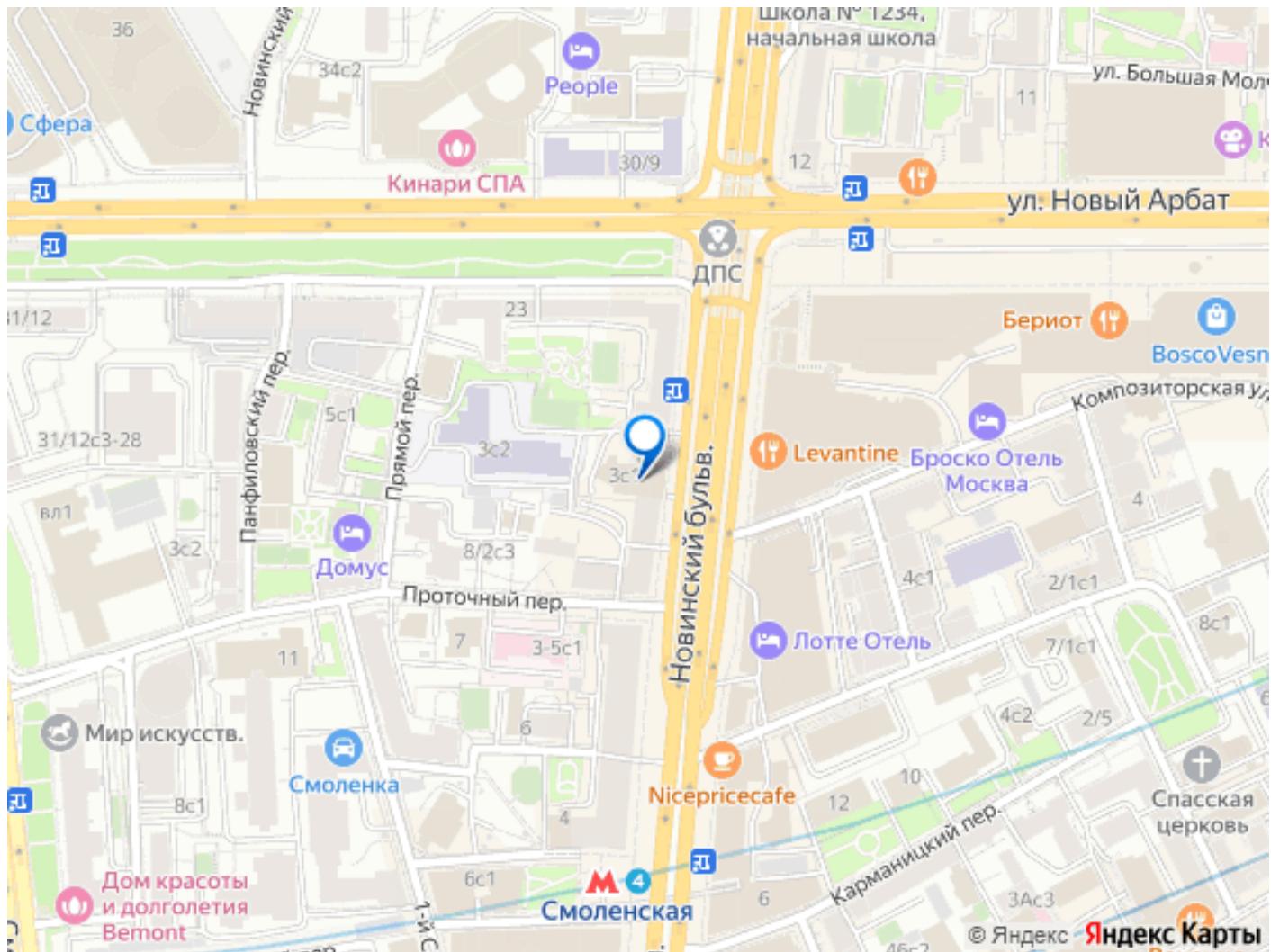
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России