

🕒 Создано: 03.03.2026 в 21:14

Обновлено: 03.03.2026 в 21:14

Москва, ул. Орджоникидзе, 11с10

1 069 500 ₺

Москва, ул. Орджоникидзе, 11с10

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Офис

Общая площадь

285.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

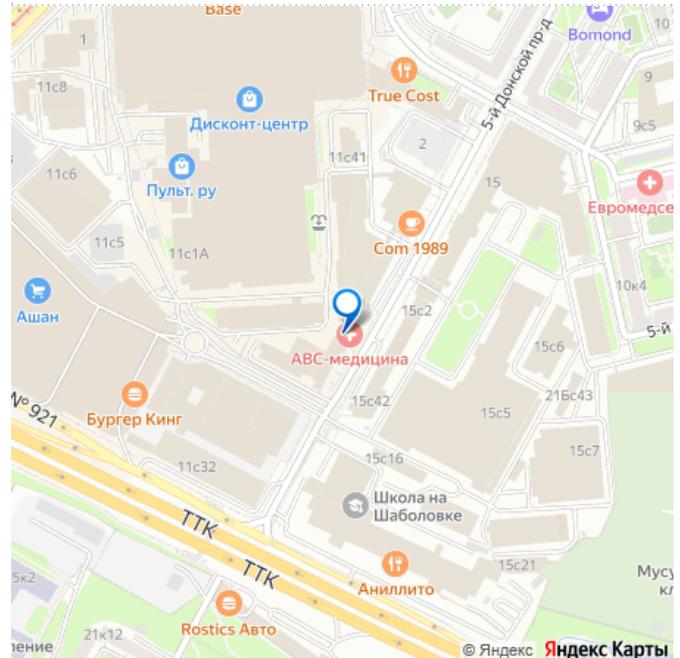
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

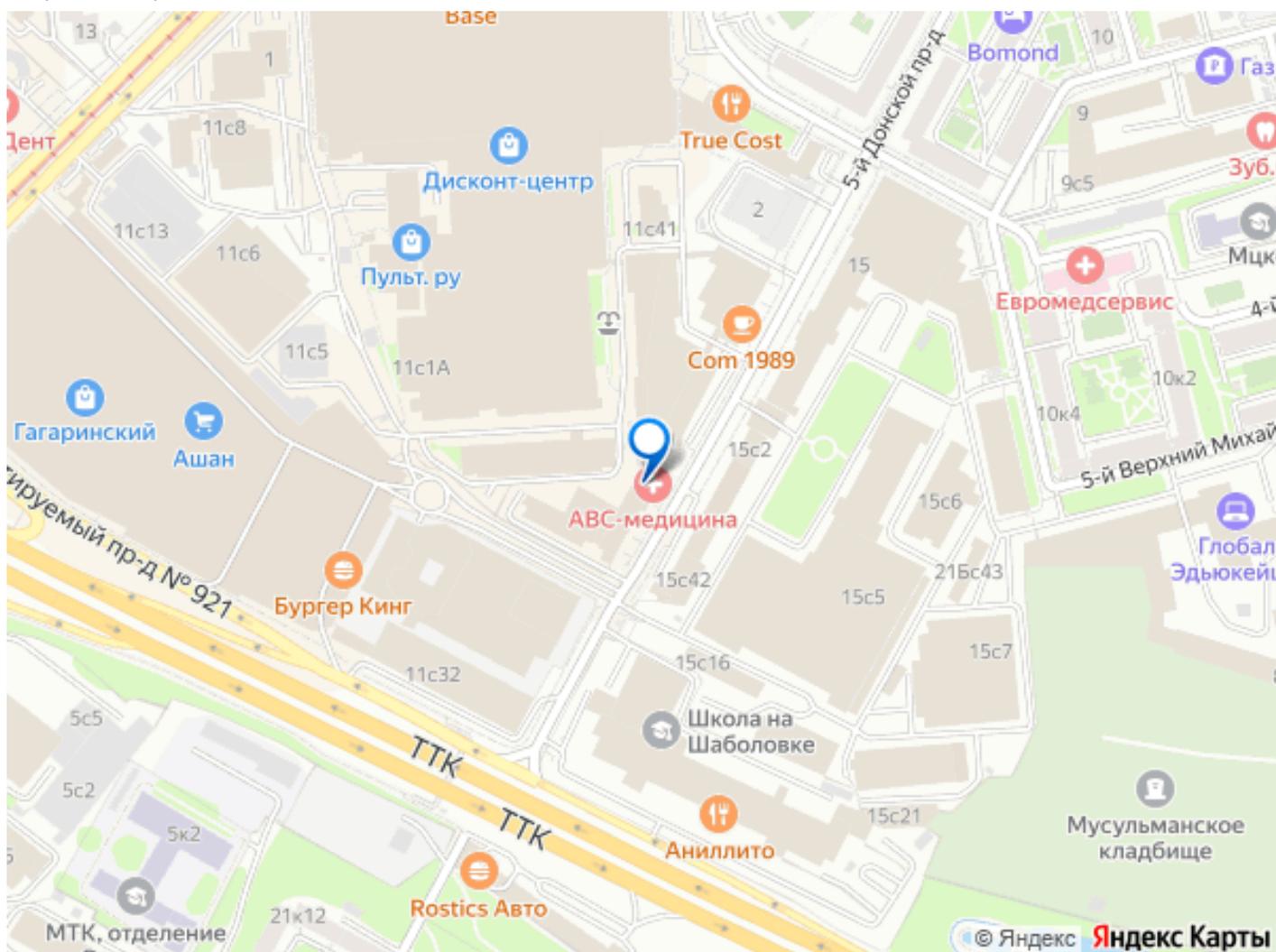
Описание

- пешая доступность до метро Ленинский проспект 10 минут - есть паркинг - есть столовая
Прямая аренда от собственника! 5 минут пешком от м. Ленинский проспект и площади Гагарина. Прямо на пересечении ТТК и ул. Вавилова. Аренда офисного помещения 285,2 кв. м. Освобождается с 01.02.2026г. Выполнен ремонт. Планировка - опен спейс + кабинет руководителя. В блоке 2 с/у, кухня, переговорные комнаты, гардеробная, серверная, комната для приема пищи. Много окон, высокие потолки - 3-3,5м. Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование. В здании своя проходная и кафе-столовая. Двери пластик со

для заметок



стеклом. Обои под покраску, окна - пвх. Есть отопление, пожарная сигнализация, лифт. НДС включен. Коммунальные услуги по счетчикам (свет, вода, отопление). Обеспечительный взнос за 2 месяца. Срок аренды - от 11 месяцев. Круглосуточная охрана. Профессиональная Управляющая Компания. Несколько независимых провайдеров связи. Наземная охраняемая парковка на 1000 м/м. Номер объекта: #2/549951/14628



Move.ru - вся недвижимость России