

Создано: 15.01.2026 в 19:07

Обновлено: 16.01.2026 в 09:43

<https://move.ru/objects/9288045131>

Олеся Тихонова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Космодамианская набережная,
52С1

14 026 645 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Офис

Общая площадь

2853 м²

Детали объекта

Тип сделки

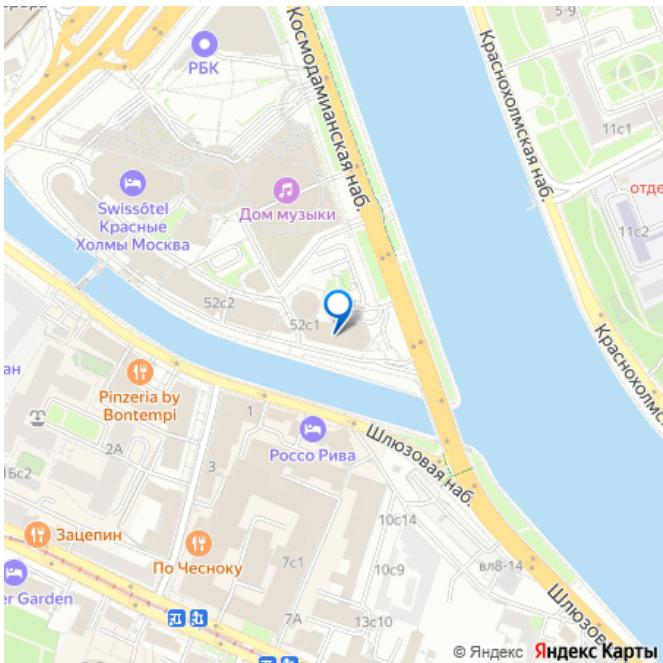
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем
планировку под вас бесплатно, с любым
количеством правок. Предлагаем в аренду
Офис в бизнес-центре «»Риверсайд Тауэрс»»
по адресу: Москва, Космодамианская
набережная, 52с1. Рабочих мест: от 357 до
634*. Площадь: 2 853 м2. Планировка:
кабинетная. Состояние: готовность к въезду
с. Ставка (включая эксплуатацию): 58 997
руб. за м2/год. Арендная плата: 14 026 645
руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные
расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 3,
4 из 17. Охрана: круглосуточная охрана
здания. Метро рядом: м. Павелецкая в 9



минутах пешком, м. Таганская в 14 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

5. Парковка подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. Этот

лот состоит из нескольких помещений: 703

кв. м., 143 кв. м., 386 кв. м., 211 кв. м. и 1410

кв. м. >ID объекта - 026151. *Количество

рабочих мест рассчитано автоматически: от

4,5 м² на человека до 8 м² на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000

объектов коммерческой недвижимости

Москвы и Области, включая эксклюзивные и

внедорожные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помочь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

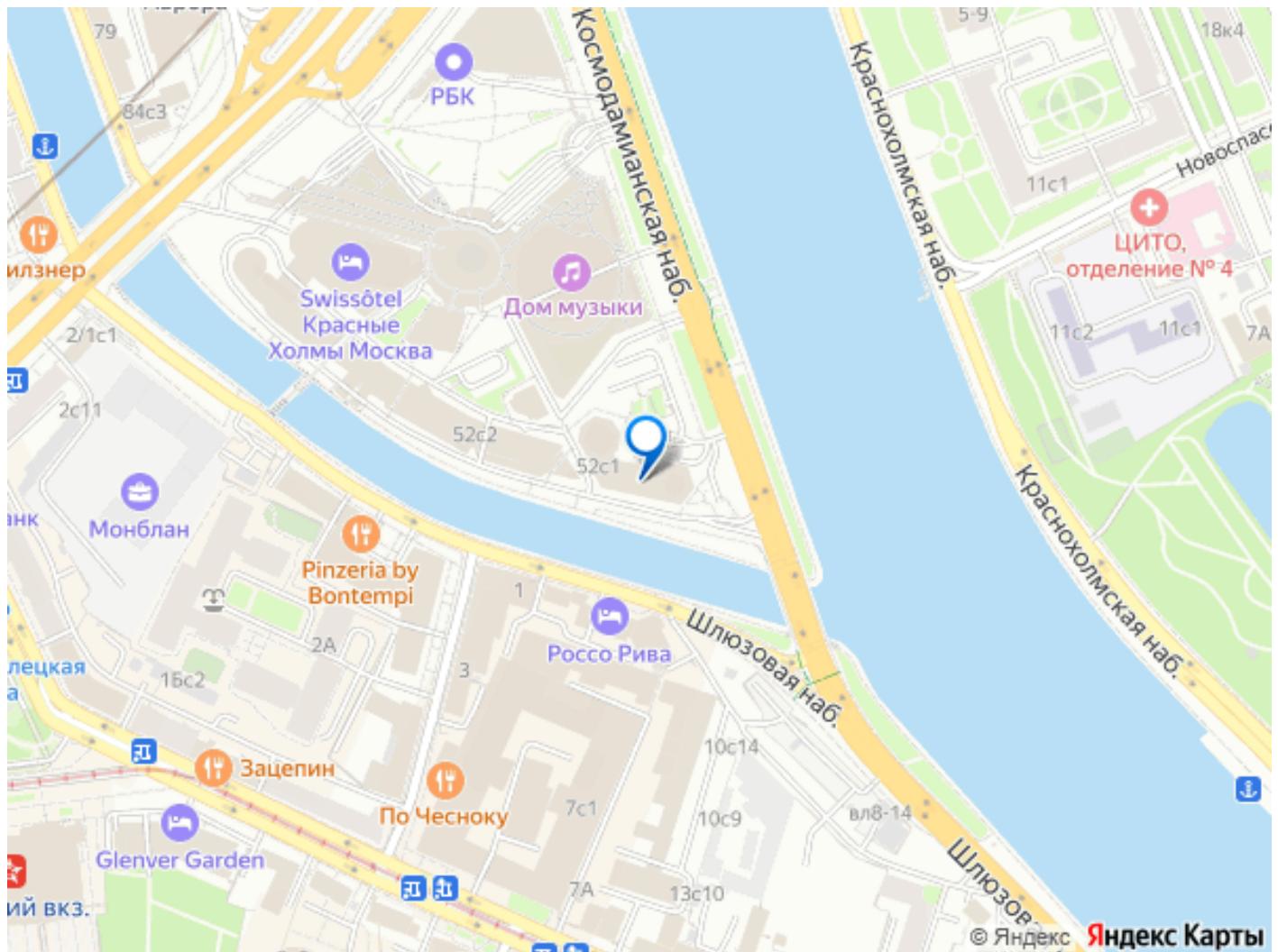
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России