

🕒 Создано: 17.03.2026 в 07:41

Обновлено: 18.03.2026 в 07:48

Москва, Одесская улица, 2кА

999 250 ₺

Москва, Одесская улица, 2кА

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Одесская](#)

Офис

Общая площадь

285.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

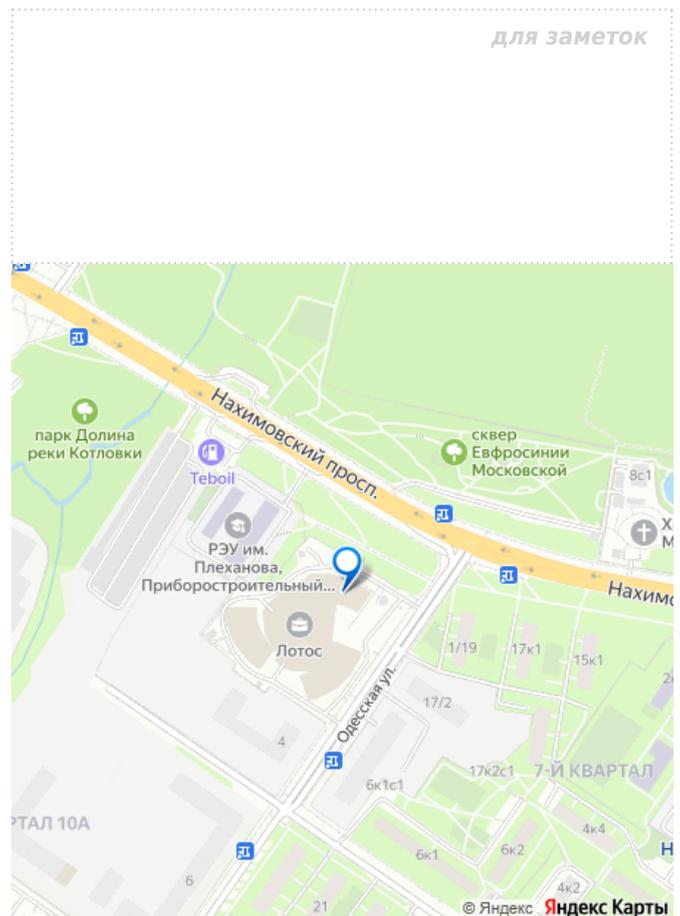
Сдаю

Раздел

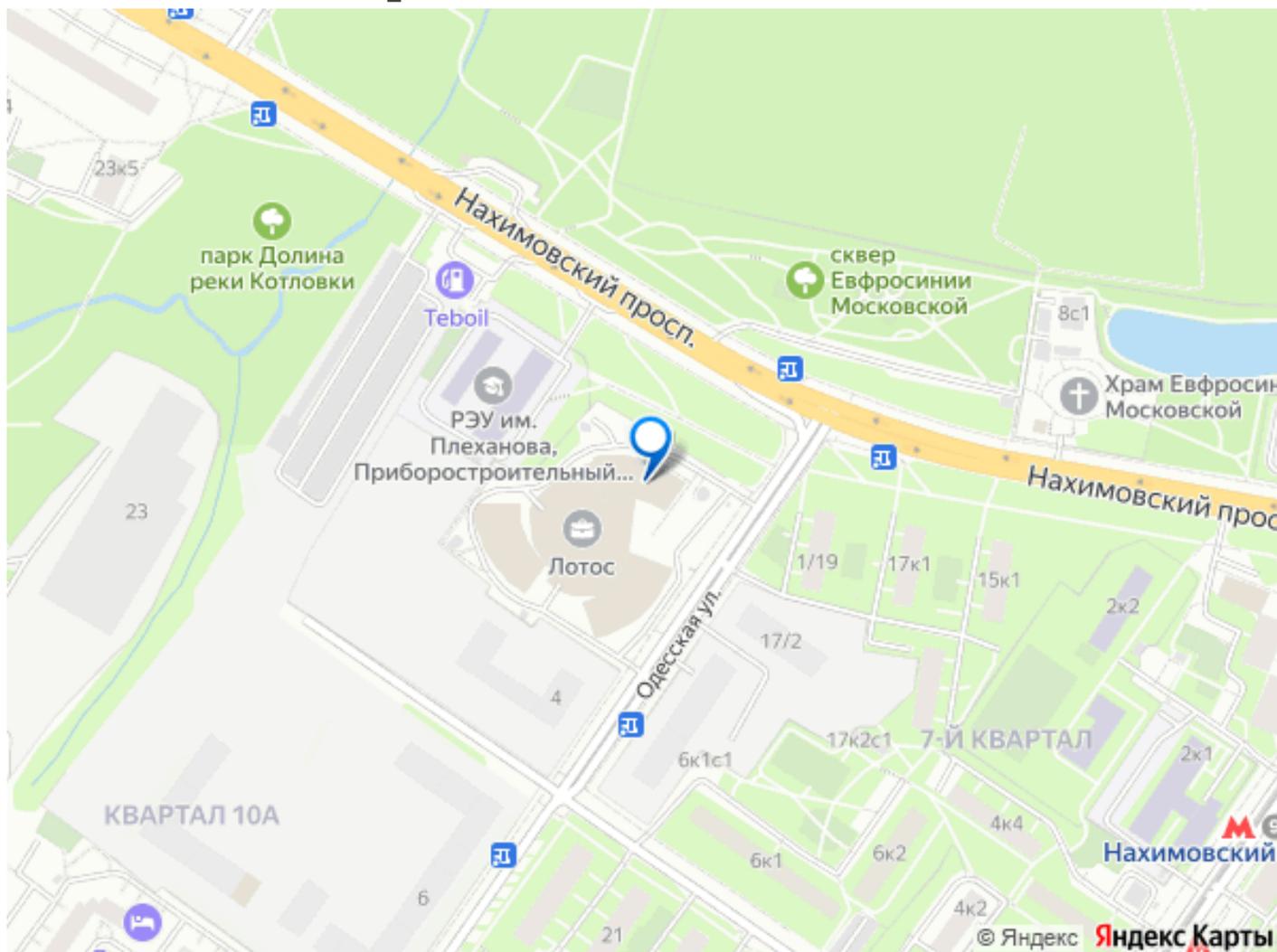
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 285.5 кв. м в бизнес-центре «Лотос». Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Зюзино. Ближайшие станции метро: Нахимовский проспект, Каховская. Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой: 27; - Размер типового этажа: 1400; - Арендопригодная площадь: 96350; - Высота потолков: 3.4 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 16; - Кол-во мест подземного паркинга: 1326; - Интернет-провайдеры: Гарс Телеком, МастерТел, Мегафон, Росфон; - Шаг колонн: 8x8 м. Арендная ставка: 42 000 руб./кв. м в год.



Финансовые условия: - В стоимость включено:
ОРЕХ; - Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - Налог: УСН. Без комиссии и
скрытых платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.664472,37.599238 ID = с_774280



Move.ru - вся недвижимость России