

Создано: 16.01.2025 в 16:36

Обновлено: 11.01.2026 в 15:28

<https://move.ru/objects/9270111671>

Layton, Layton

79250012242

Москва, Семеновская площадь, 1А

730 000 ₽

Москва, Семеновская площадь, 1А

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)



Офис

Общая площадь

285 м²

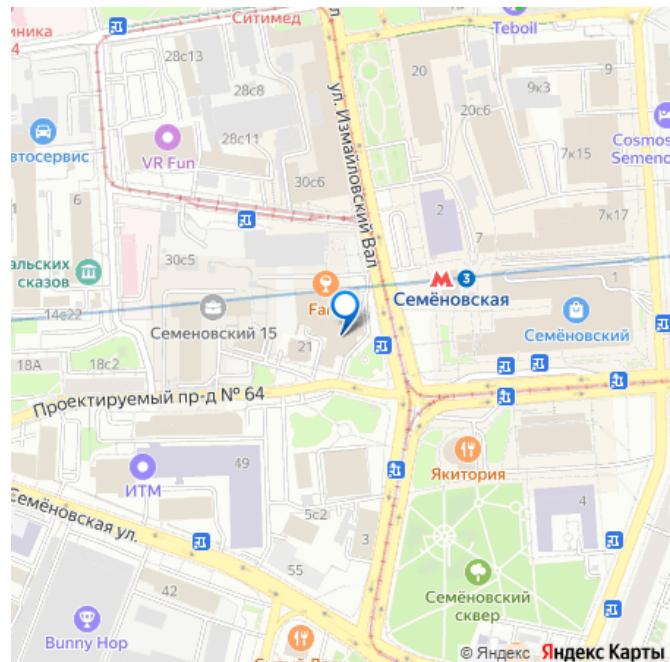
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Интересантам в январе сделаем скидку!

Предлагается в аренду отдельное изолированное помещение смешанной планировки по адресу Семёновская пл., д.1А, 285 кв.м. Условия договора: Субаренда, 11 месяцев с пролонгацией, возможна долгосрочная аренда больше года. В арендную ставку включено: НДС, эксплуатационные расходы, вывоз мусора, охрана здания. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, интернет. Обеспечительный платеж 1 месяц. Интернет провайдеры: Голден Телеком, МГТС, Комстар. Готовы сдать с мебелью на фото за допплату. Вход в здание:

для клиентов - по документу: паспорт, для арендаторов - по пропуску. Здание работает: круглосуточно, без выходных. Парковка: крытая, мест - 250. Офис класса А: - Офис с отделкой, полностью готов к аренде - Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция - Кондиционирование: центральное - Презентабельный центральный ресепшн - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Развитая инфраструктура внутри здания Есть столовая и кафе в здании бизнес центра, банк терминалы, большая парковка (подземная/наземная), и др инфраструктура. Круглосуточный доступ, система СКУД.



