

Создано: 22.11.2025 в 02:49

Обновлено: 05.12.2025 в 04:34

<https://move.ru/objects/9286802275>

**Вячеслав Синявский, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Лесная улица, 43**

**156 000 ₽**

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**Офис**

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

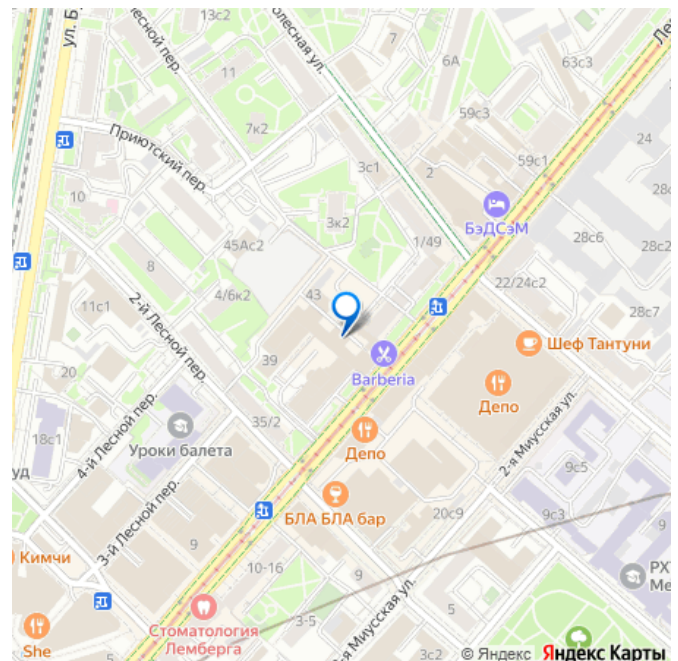
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

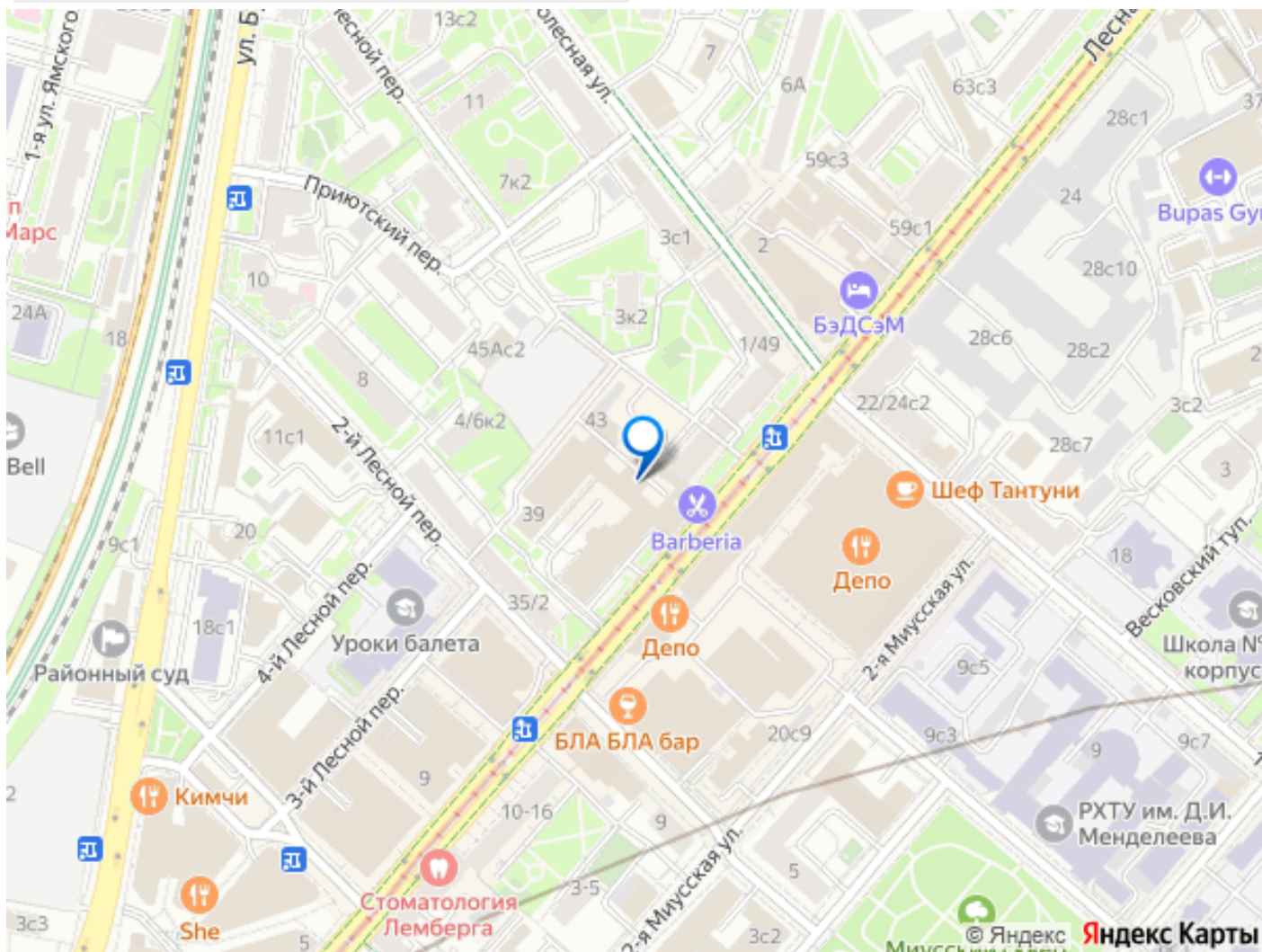
Бизнес-центр «Лесная, 43» класса В+  
Площадь: 28,5 м2 Арендная ставка: 65 684,2  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 156 000,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 2 Планировка:  
кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:  
Лесная улица, 43, Москва Класс: В+  
Этажность: 6 Год постройки: 1914 Год  
реконструкции: 2000 Безопасность: Охрана,  
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД  
(электронные пропуска) Парковка: Платная

для заметок



открытая Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая свободно с  
01.01.2026





Move.ru - вся недвижимость России