

Создано: 13.02.2026 в 04:19

Обновлено: 07.03.2026 в 04:18

**Дмитрий Прокопенко, Риелти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Цветной бульвар, 30С1**

**3 245 200 ₺**

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

285 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

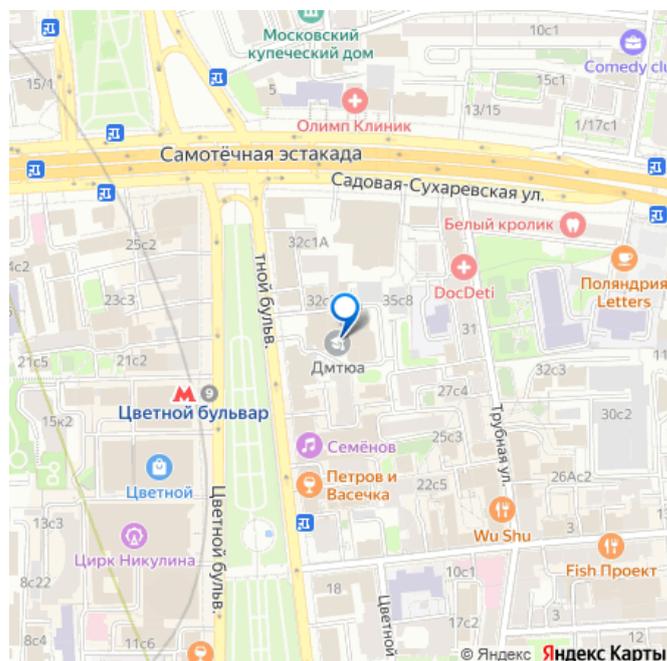
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

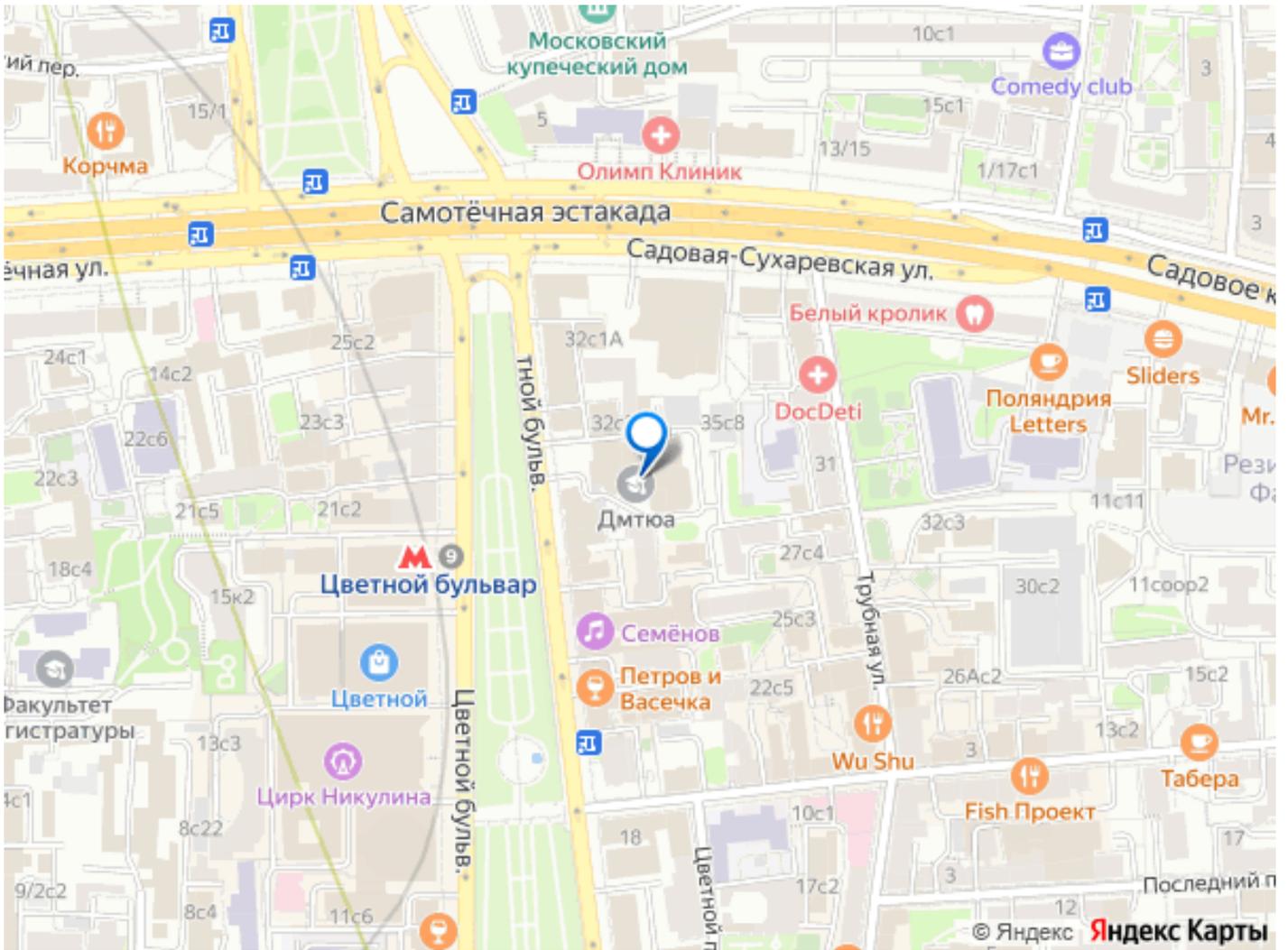
Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В  
Площадь: 285 м2 Арендная ставка: 136 640 р.  
за м2 в год включая НДС Стоимость площади  
в месяц: 3 245 200,0 р. включая НДС Система  
налогообложения: НДС Готовность: готово к  
въезду Этаж: 1 Планировка: открытая  
Наличие с/у: , Есть Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес: Цветной  
бульвар, 30с1, Москва Округ: Центральный  
административный округ Класс: В Площадь  
здания: 13 000 м2 Полезная площадь: 13 000  
м2 Этажность: 7 Налоговая: 2 Год  
реконструкции: 2006 Лифты: 2 пас.

для заметок



Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 100м/м, Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат свободно с 01.01.2026 57 рабочих мест, цена 56 000 в мес одного рабочего места





Move.ru - вся недвижимость России