

Создано: 19.03.2026 в 11:10

Обновлено: 20.03.2026 в 04:11

Москва, Научный пр, 8с1

77 670 ₺

Москва, Научный пр, 8с1

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

28.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

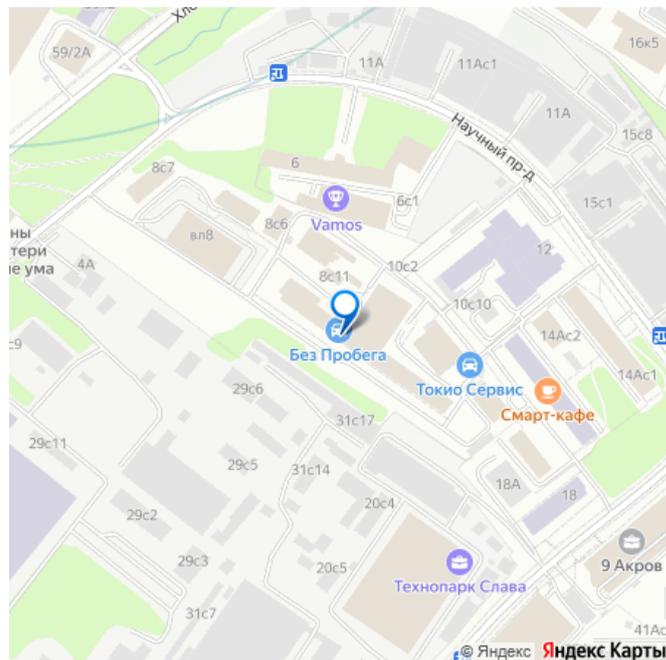
Сдается в прямую аренду офисный блок 28.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. •планировка в офисе: openspace; •кондиционер: в каждом офисе; •вентиляция: нет; •сан. узел в офисе: нет; •условия договора: Предоплата 1.5 месяца; •налогообложение: НДС или УСН; •вход в

<https://move.ru/objects/9292030233>

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

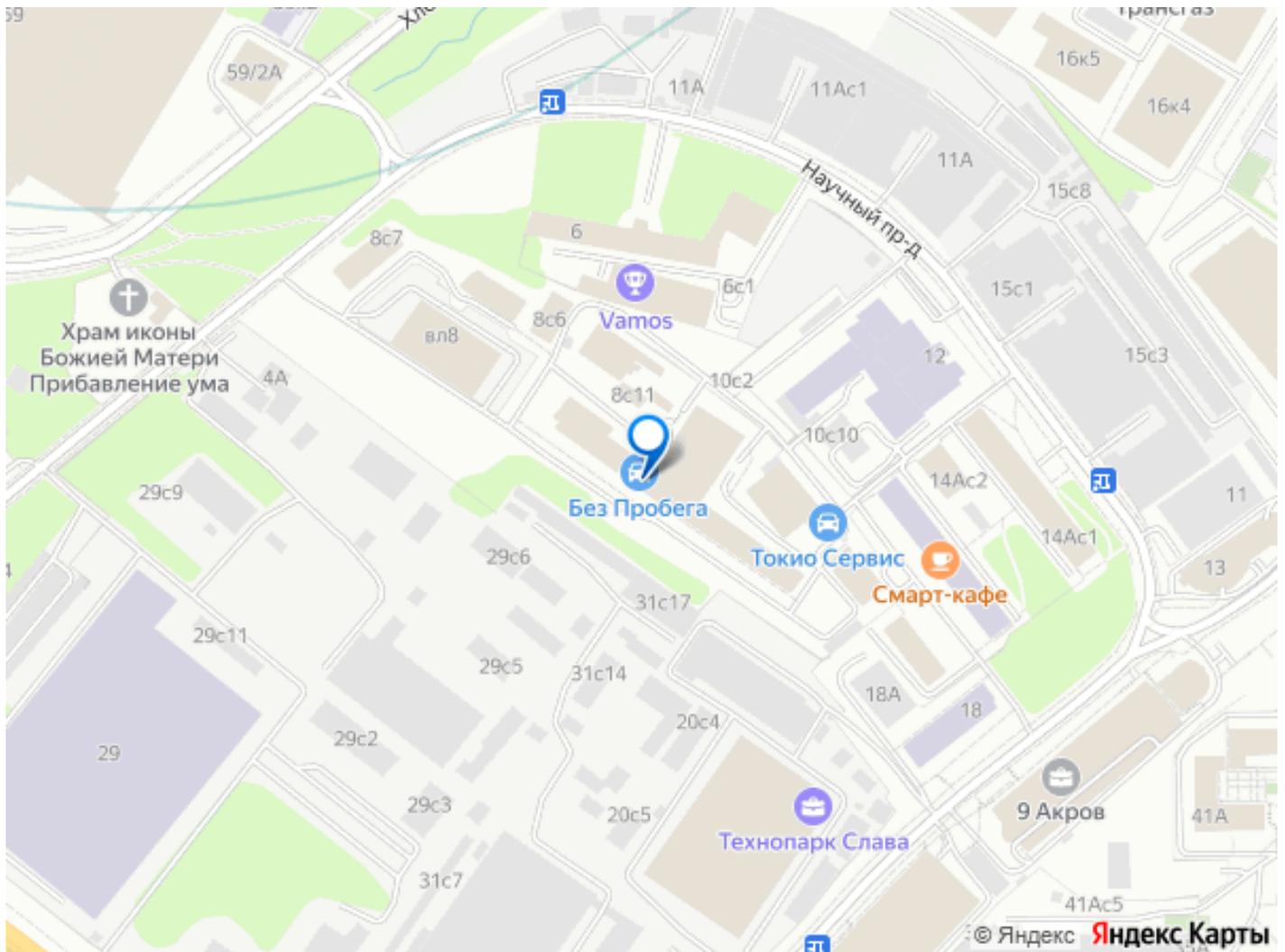
для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Вестколл (5тыс подключение, 1 мегабит 3000р); •парковка: 200 мест, 10400 р./мес; •здание работает: 6...22; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Деловой комплекс представляет собой шестиэтажное здание с навесным вентилируемым фасадом из современных материалов, располагает большой благоустроенной территорией, на которой произведено озеленение, уложено удобное покрытие из брусчатки, проведена трасса наружного ландшафтного освещения, оборудованы места отдыха для арендаторов и гостей Офисного центра.







Move.ru - вся недвижимость России