

Создано: 10.11.2025 в 16:14

Обновлено: 07.02.2026 в 09:30

<https://move.ru/objects/9286867062>

Агент

79164176987

Москва, улица Вильгельма Пика, 11

1 008 000 ₽

Москва, улица Вильгельма Пика, 11

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)

Офис

Общая площадь

286.5 м²

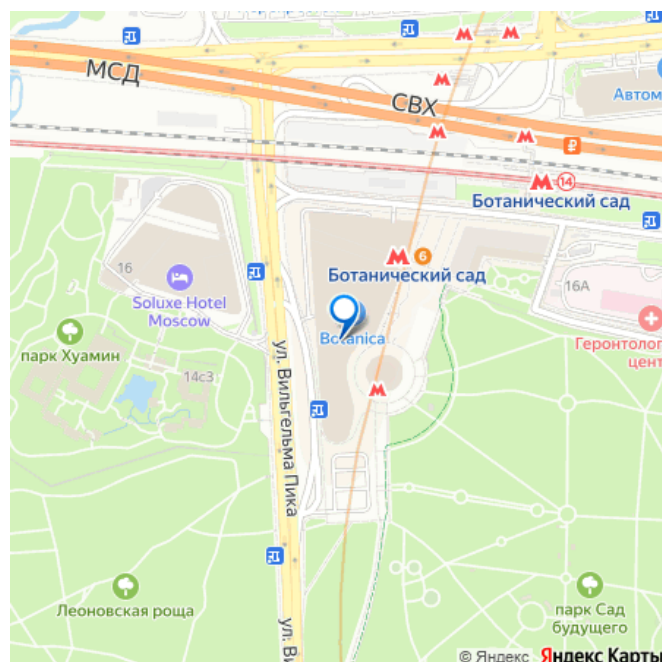
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



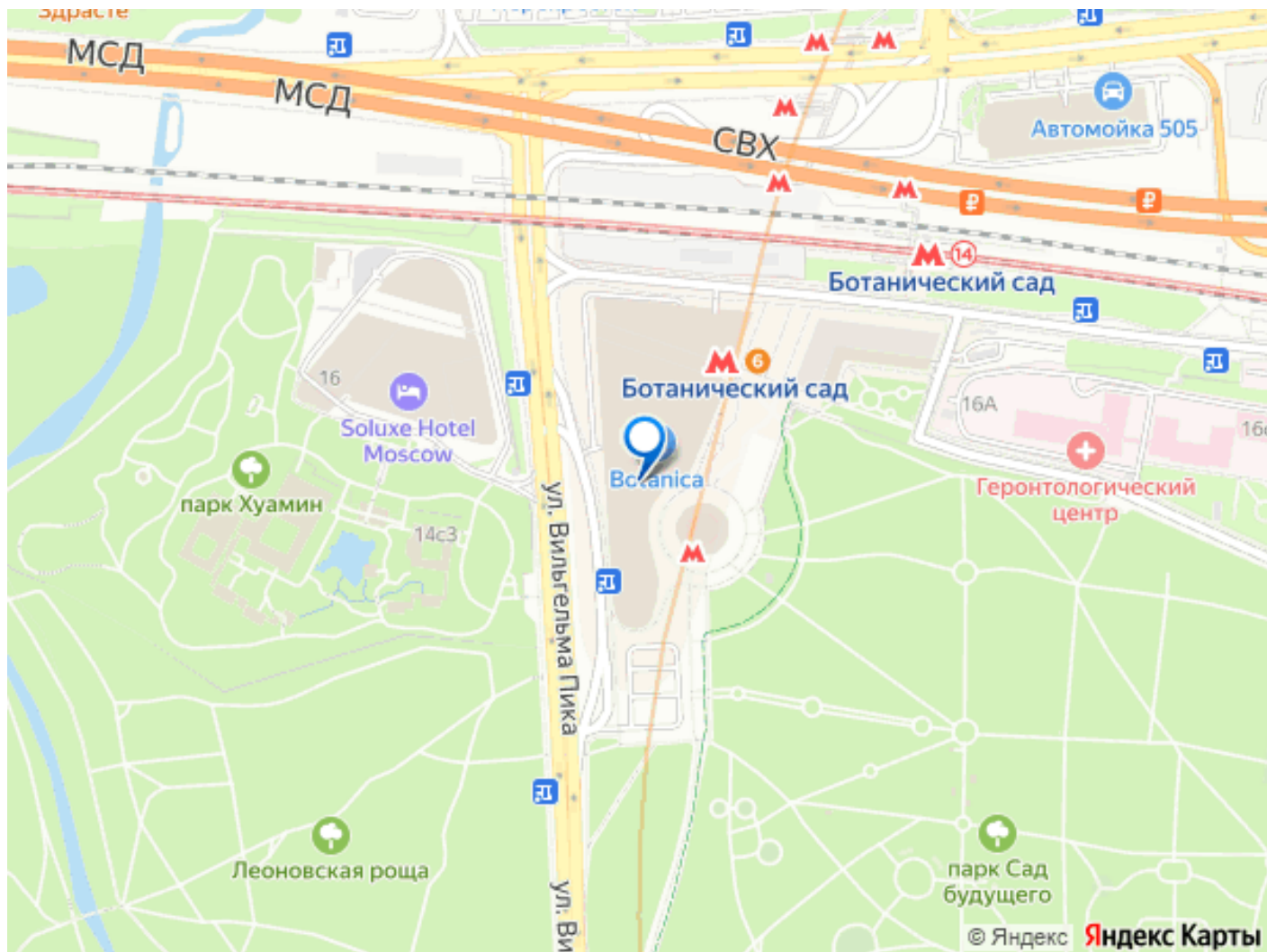
Описание

Прямая аренда от собственника офис 286,5 м2 в новом современно бизнес-центре класса А! Коммунальные и эксплуатационные платежи ВКЛЮЧЕНЫ в стоимость аренды! Арендатор оплачивает только арендные платежи! Сделан ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННЫЙ ремонт (не розетки в полу), удобный и качественный ковролин, стильные рулонные шторы, систем кондиционирования и вентиляции, оборудованная кухня, входы в помещения оснащены системами доступа по биометрии или ключу. Помещение разделено на кабинеты перегородками с жалюзи

которые можно открывать или закрыть, есть
общая кухня с холодильником и
микроволновой печью. Офис на 9 этаже,
панорамное остекление, вид на ВДНХ, высота
потолков 3,5 м., во всех помещениях
проведен ПРОВОДНОЙ интернет.
Максимально удобная локация, доступность,
до метро Ботанический Сад и ст.
Ботанический Сад МЦД всего 2 минуты
пешком. Для удобства резидентов офисного
центра в состав МФК BOTANICA входит
торгово-развлекательный центр, где можно
не только заняться шопингом и спортом, а
также провести деловые встречи в
многочисленных ресторанах, на первом
этаже бизнес-центра кофейня. В бизнес-
центре круглосуточная охрана,
видеонаблюдение, есть 2 Интернет-
провайдера с доступом по оптике.
Долгосрочная аренда под устойчивый бизнес.
Агентам вознаграждение обсуждаем,
пишите.







Move.ru - вся недвижимость России