

Создано: 01.09.2025 в 16:08

Обновлено: 06.12.2025 в 19:19

<https://move.ru/objects/9284609749>

**WESTON CAPITAL, WESTON CAPITAL**  
**79853832821**

**Москва, Цветной бульвар, 32С3**

**715 000 ₽**

Москва, Цветной бульвар, 32С3

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

286 м<sup>2</sup>

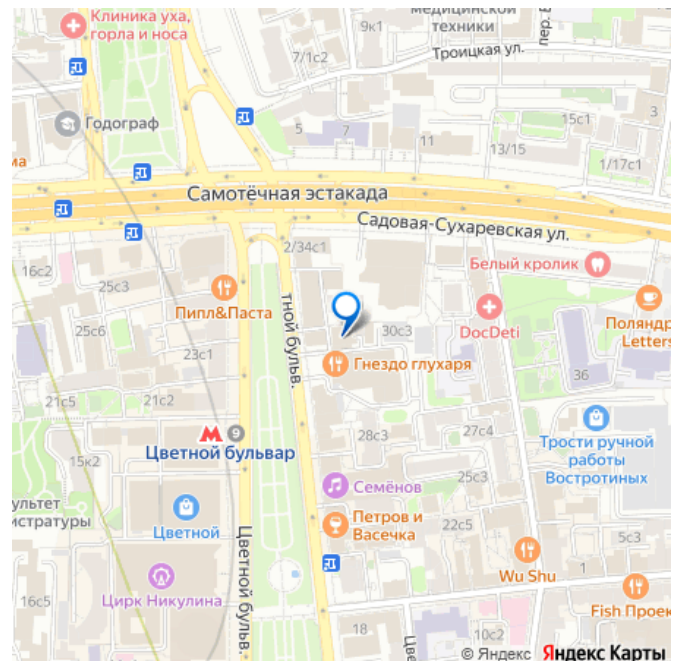
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

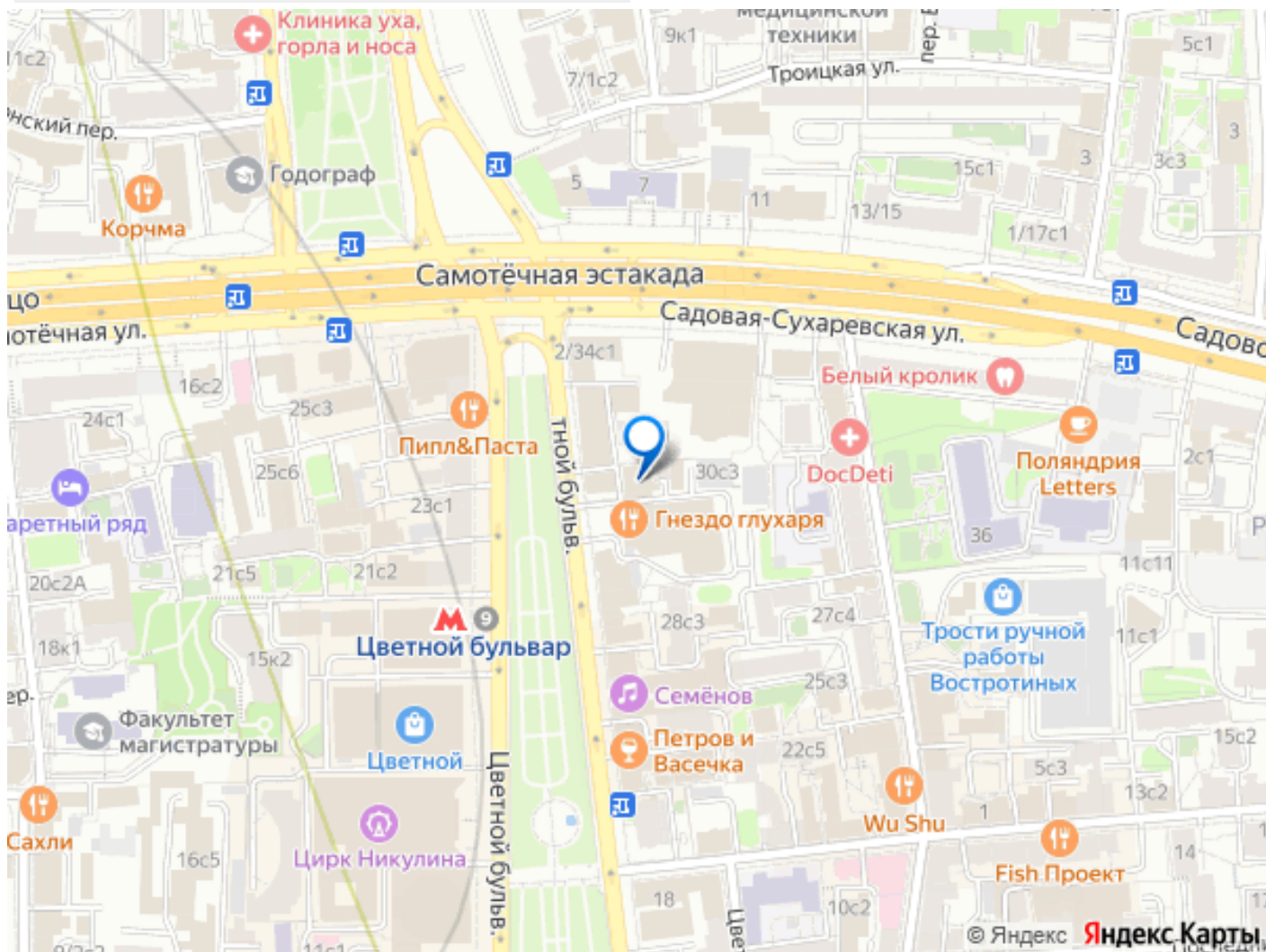


**Описание**

Бц Цветной 30 От собственника, прямая аренда. Предлагается в аренду офис класса В в 2 минутах ходьбы от станции метро Цветной бульвар, площадью 286 м². В помещении выполнен офисный ремонт, установлены перегородки и кондиционирование во всех помещениях. Планировка - зал, переговорная, рабочие кабинеты, серверная. Развитая инфраструктура, центральный ресепшн, круглосуточная охрана, лифт. Ставка аренды 30 тыс руб м² в год, УСН. Эксплуатационные и коммунальные расходы включены в

стоимость аренды Электричество и интернет  
оплачиваются по факту. Предоставление  
Юридического адреса Арендные каникулы  
обсуждаются Парковка во внутреннем дворе  
По всем интересующим вопросам с  
удовольствием отвечу по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России