

Создано: 01.09.2025 в 16:08

Обновлено: 06.12.2025 в 19:19

<https://move.ru/objects/9284609749>

WESTON CAPITAL, WESTON CAPITAL

**79853832821**

Москва, Цветной бульвар, 32С3

**715 000 ₽**

Москва, Цветной бульвар, 32С3

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

286 м<sup>2</sup>

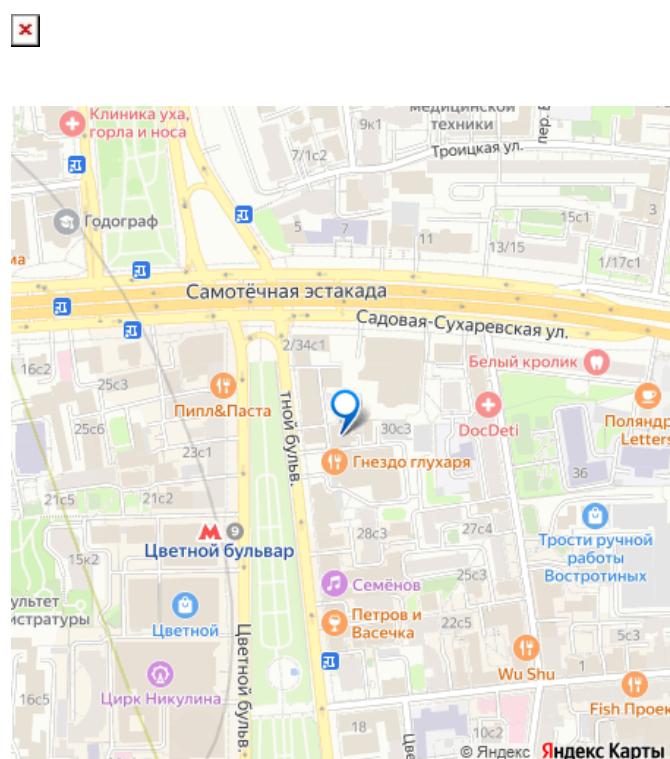
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

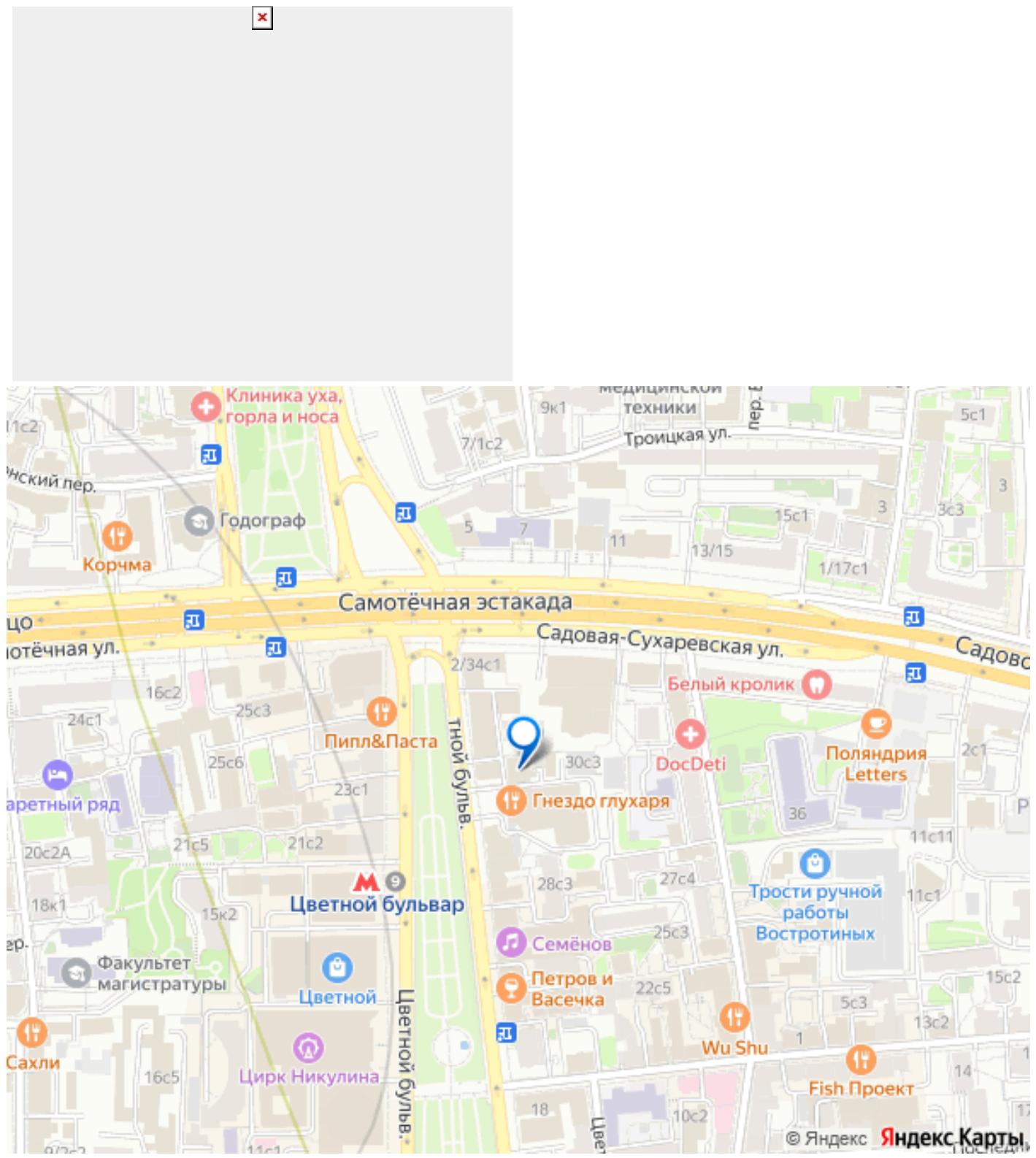


### Описание

Бц Цветной 30 От собственника, прямая аренда. Предлагается в аренду офис класса В в 2 минутах ходьбы от станции метро Цветной бульвар, площадью 286 м<sup>2</sup> В помещении выполнен офисный ремонт, установлены перегородки и кондиционирование во всех помещениях Планировка - зал, переговорная, рабочие кабинеты, серверная. Развитая инфраструктура, центральный ресепшн, круглосуточная охрана, лифт Ставка аренды 30 тыс руб м<sup>2</sup> в год, УСН Эксплуатационные и коммунальные расходы включены в

стоимость аренды Электричество и интернет  
оплачиваются по факту. Предоставление  
Юридического адреса Арендные каникулы  
обсуждаются Парковка во внутреннем дворе  
По всем интересующим вопросам с  
удовольствием отвечу по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России