

Создано: 14.10.2025 в 15:48

Обновлено: 20.01.2026 в 10:22

Москва, улица Щипок, 9/26С1

952 142 ₽

Москва, улица Щипок, 9/26С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Щипок](#)

Офис

Общая площадь

286 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

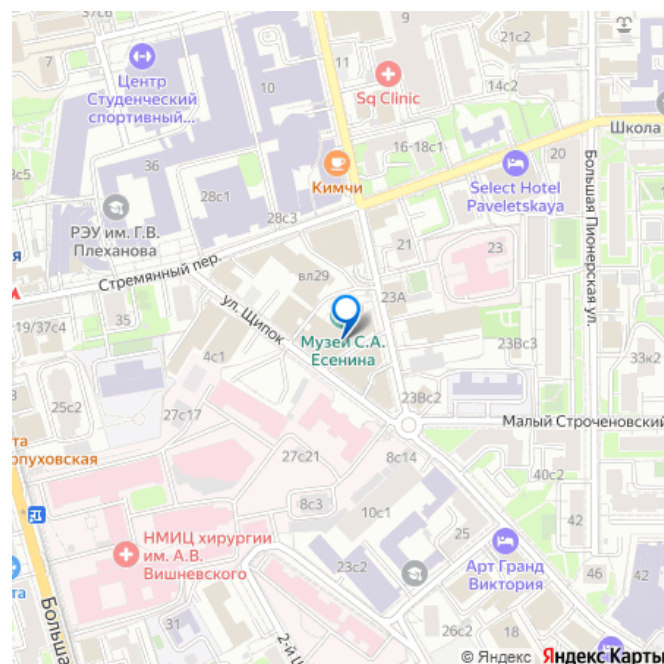
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Щипок, 9/26с1» по адресу: Москва, улица Щипок, 9/26с1. Рабочих мест: от 36 до 63*. Площадь: 286 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 39 950 руб. за м2/год. Арендная плата: 952 142 руб./мес. Налог: УСН. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этаж: 1 из 3. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: пропускной

<https://move.ru/objects/9285733211>

Олеся Тихонова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79152520809

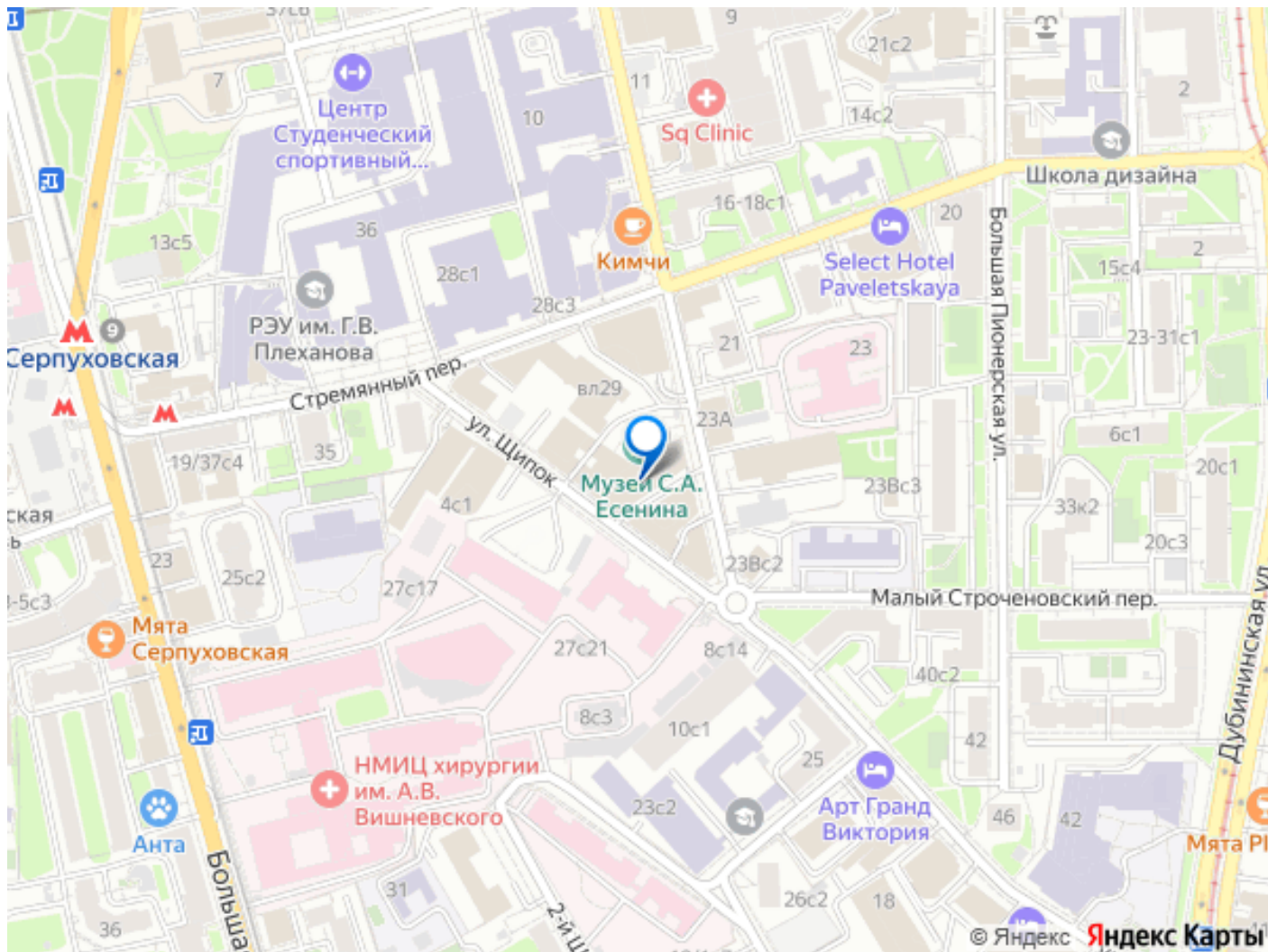
для заметок



режим. Метро рядом: м. Серпуховская в 4 минутах пешком, м. Павелецкая в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 5. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 61773. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России