

Создано: 16.12.2025 в 12:00

Обновлено: 20.12.2025 в 01:19

<https://move.ru/objects/9287448102>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Электрозаводская улица, 24

77 328 ₽

Москва, Электрозаводская улица, 24

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

Офис

Общая площадь

28.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

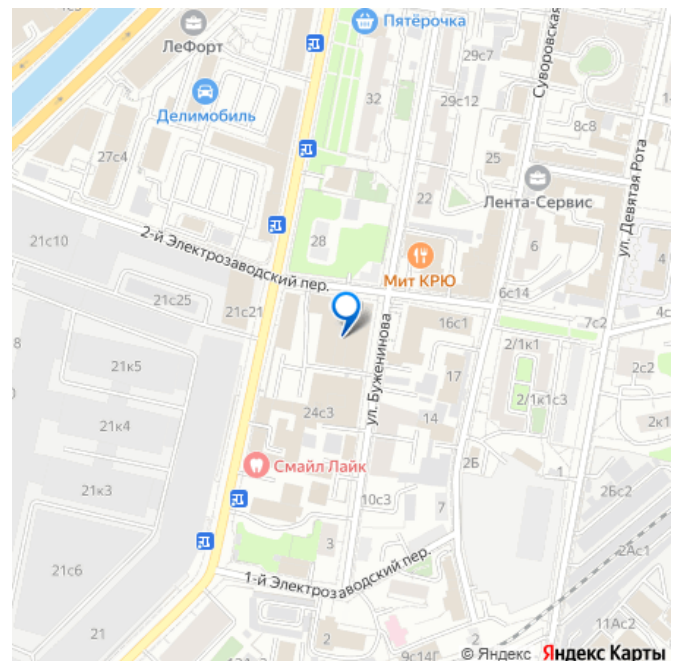
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 28.64 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 22.12.2025.

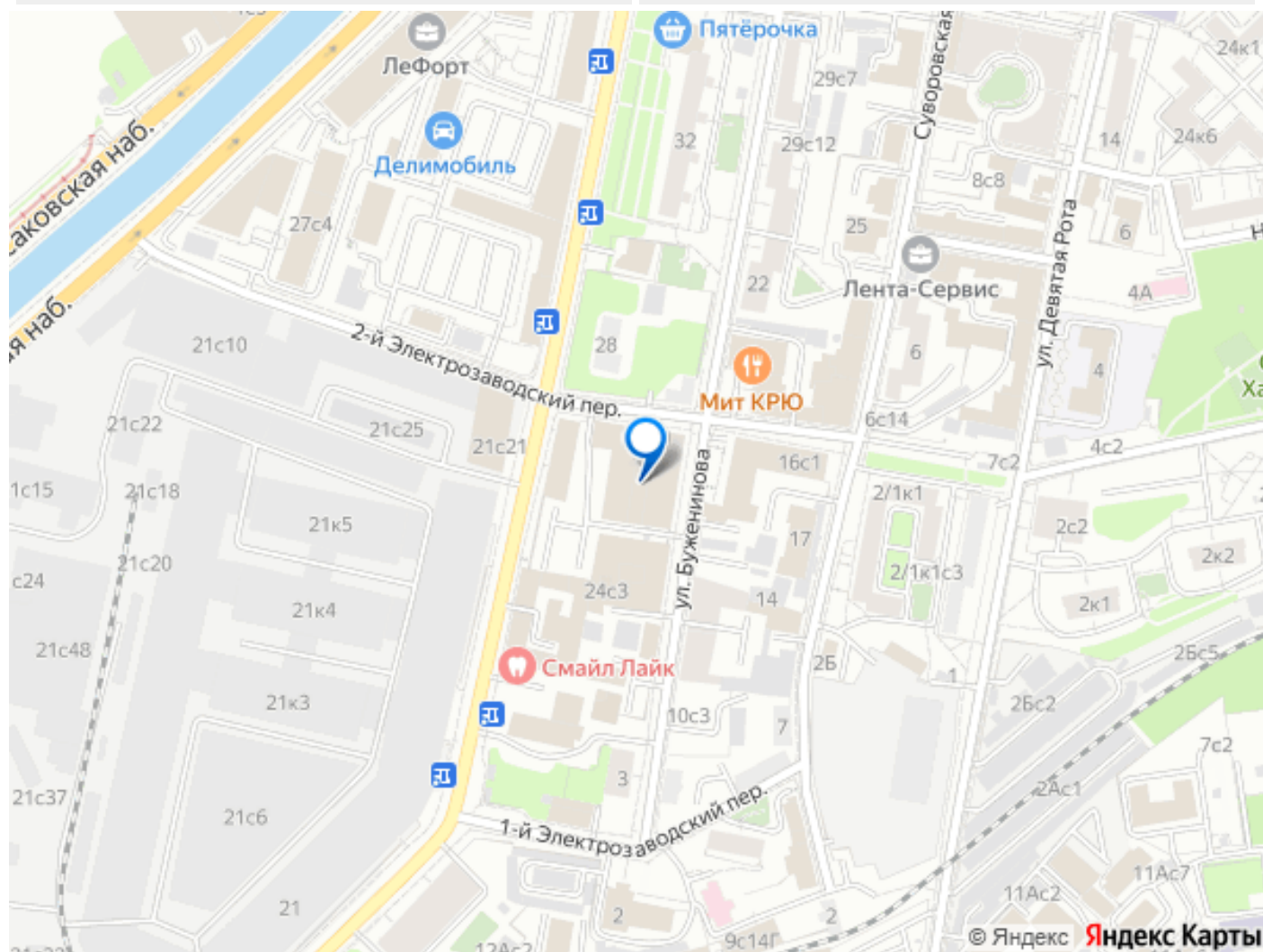
Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11месяцев, обеспечительный депозит в размере месячной аренды; •

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: СДМ-Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Вблизи пролегает Русаковская набережная. В здании функционируют грузовые и пассажирские лифты. Возможна также аренда помещения «Преображенский» торгового и складского типа.





Move.ru - вся недвижимость России