

Создано: 09.09.2025 в 22:14

Обновлено: 04.12.2025 в 12:52

Москва, улица Бутырский Вал, 68/70С1

956 667 ₽

Москва, улица Бутырский Вал, 68/70С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

<https://move.ru/objects/9284827008>

БДК, БДК

**79813704195,7967843
3027**

для заметок

Офис

Общая площадь

287 м²

Детали объекта

Тип сделки

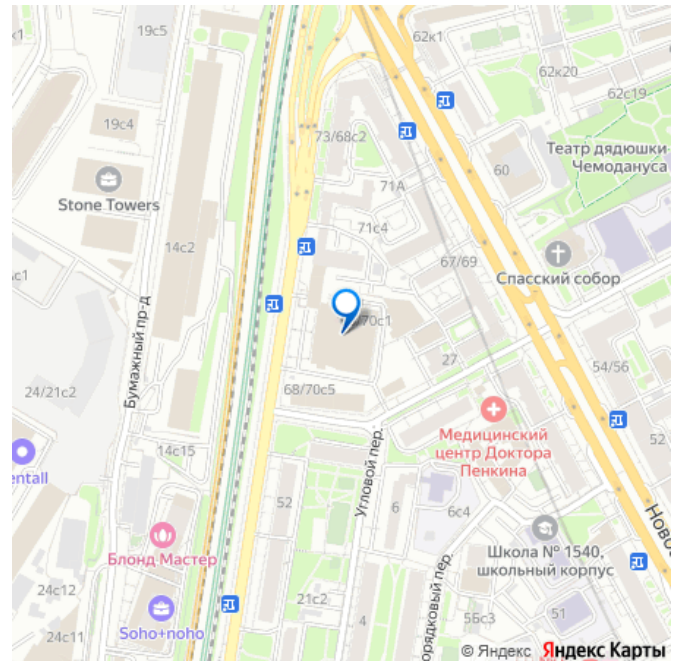
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис, 287 м2. 3 этаж БЦ класса В+. Шаговая доступность от станции метро Савеловская. Сдается без мебели. Юридический адрес предоставляется. 2 лифта. Интернет подключается отдельно по договору с провайдером. В здании есть круглосуточная охрана, пропускной режим. Центральная рецепция, кафе, буфет. Арендная ставка 44100 руб/м2/год, включая НДС. Эксплуатационные расходы включены. Коммунальные платежи отдельно. Обеспечительный платеж 2 месяца, не разбивается. Прямой договор аренды от 11



месяцев. Парковка наземная по 15000

руб/мес. Звоните!



