

Создано: 18.11.2025 в 15:16

Обновлено: 23.01.2026 в 01:38

<https://move.ru/objects/9286713939>

Андрей Овчаренко, Частный маклер

79168846722

Москва, Краснопролетарская улица, 16С1

1 081 575 ₽

Москва, Краснопролетарская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Краснопролетарская](#)

Офис

Общая площадь

288.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

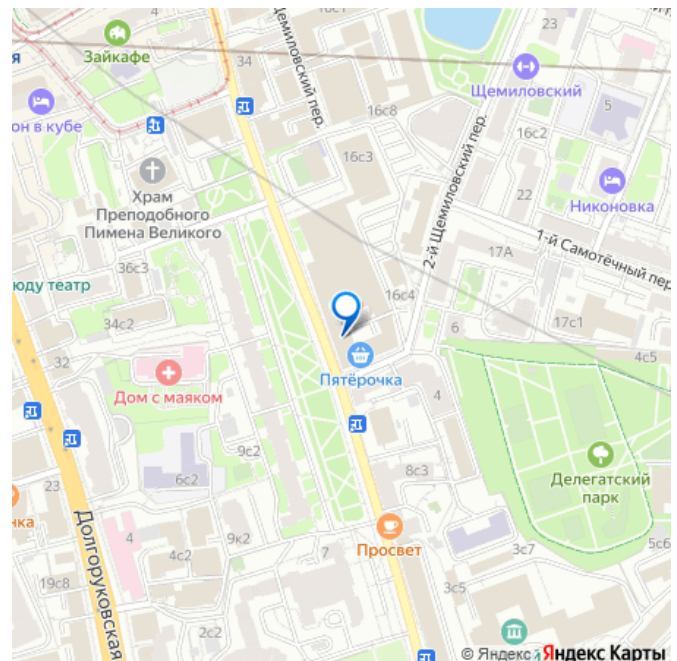
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

22-01 Деловой квартал Красный Пролетарий -
офисный центр класса В по адресу: г. Москва,
ул. Краснопролетарская д.16 стр. 1, этаж 2.
Офисный блок 288,42 кв.м. стр. 1, этаж 2
Стиль современная классика Кабинетная
планировка с возможностью реорганизации
пространства Все рабочие пространства с
высокой степенью инсоляции (высокая
естественная освещённость) Высота
потолков 4,0 м. Помещение под кухню с
выводом мокрой точки Переговорная комната
Помещение под серверную Два
изолированных сан.узла Локальное

для заметок



кондиционирование Системы пожарной безопасности (АПС, СОУЭ) Коммерческие условия: Арендная ставка 45 000 руб. кв.м. / год Арендный платеж в месяц 1 081 575 руб., включая НДС и стоимость эксплуатации здания Дополнительные платежи: - коммунальные услуги (оплачиваются по тарифам ресурсоснабжающей организации согласно приборов учета установленных в помещении) - услуги клининга - круглосуточная наземная парковка на охраняемой территории -Прямой Договор от собственника -Юридический адрес бесплатно на весь период аренды



