

Создано: 18.11.2025 в 15:16

Обновлено: 23.01.2026 в 01:38

<https://move.ru/objects/9286713939>

Андрей Овчаренко, Частный маклер

79168846722

Москва, Краснопролетарская улица, 16С1

1 081 575 ₽

Москва, Краснопролетарская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Краснопролетарская](#)

Офис

Общая площадь

288.4 м²

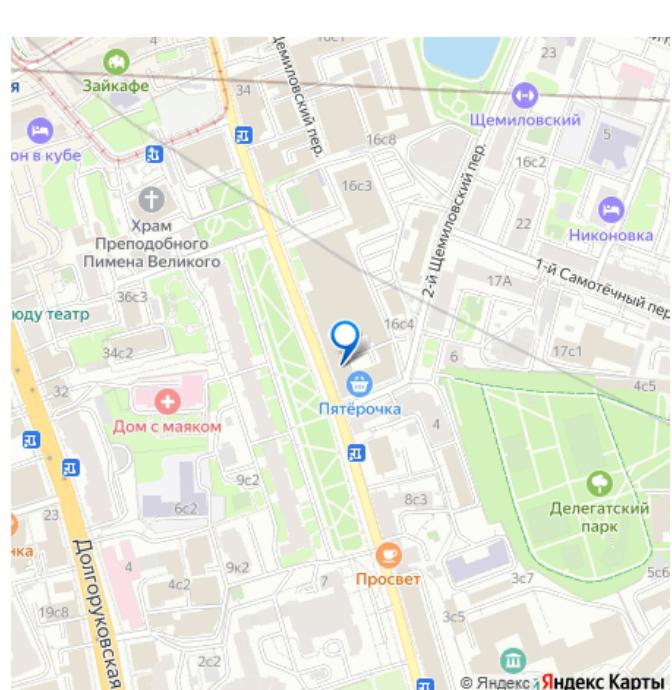
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

22-01 Деловой квартал Красный Пролетарий - офисный центр класса В по адресу: г. Москва, ул. Краснопролетарская д.16 стр. 1, этаж 2.

Офисный блок 288,42 кв.м. стр. 1, этаж 2

Стиль современная классика Кабинетная

планировка с возможностью реорганизации

пространства Все рабочие пространства с

высокой степенью инсоляции (высокая

естественная освещённость) Высота

потолков 4,0 м. Помещение под кухню с

выводом мокрой точки Переговорная комната

Помещение под серверную Два

изолированных сан.узла Локальное

кондиционирование Системы пожарной
безопасности (АПС, СОУЭ) Коммерческие
условия: Арендная ставка 45 000 руб. кв.м. /
год Арендный платеж в месяц 1 081 575 руб.,
включая НДС и стоимость эксплуатации
здания Дополнительные платежи: -
коммунальные услуги (оплачиваются по
тарифам ресурсоснабжающей организации
согласно приборов учета установленных в
помещении) - услуги клининга -
круглосуточная наземная парковка на
охраняемой территории -Прямой Договор от
собственника -Юридический адрес бесплатно
на весь период аренды



