

Создано: 20.11.2025 в 08:04

Обновлено: 02.02.2026 в 09:27

<https://move.ru/objects/9286743338>

Ольга Мельникова, Praedium

79104767883

Москва, Краснопролетарская улица, 16С1

1 081 500 ₽

Москва, Краснопролетарская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Краснопролетарская](#)

Офис

Общая площадь

288.4 м²

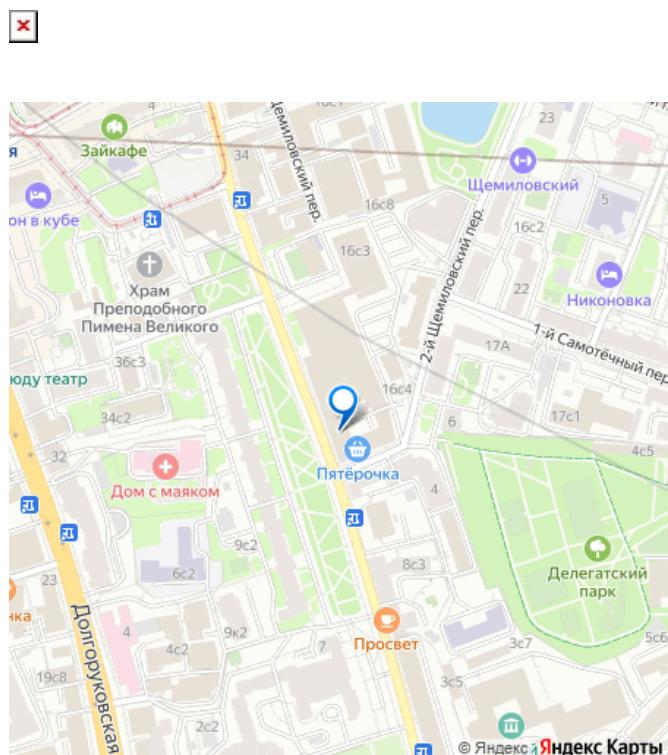
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: L10226 Аренда нового офисного блока 288 м² у метро «Новослободская» и «Менделеевская». Расположение: 5 минут пешком от метро. Особенности помещения: Пропускная система, ресепшен, лифтовые холлы. Большие окна для естественного освещения. Смешанная планировка с возможностью адаптации под нужды арендатора. Грузовой лифт на этаже. Приточно-вытяжная вентиляция и локальное кондиционирование. Подведённая электрическая мощность: 164 кВт. Системы пожарной безопасности (АПС, СОУЭ).

Допустимая нагрузка на перекрытие: 600 кг/м?. Коммунальные услуги: Оплата по приборам учёта. Парковка: Круглосуточная наземная парковка на охраняемой территории. Провайдеры связи: WestCall, АМТ-Групп, ВымпелКом (Билайн), UnitTel (ЮнитТелеком), Мегафон. Инфраструктура: Развитый деловой квартал с кафе, ресторанами, столовой, фитнес-залами, салонами красоты, магазинами, бизнес-типографией и банкоматами. Подробности и оперативный показ: Звоните прямо сейчас!



