

Создано: 13.08.2025 в 11:26

Обновлено: 19.01.2026 в 12:36

<https://move.ru/objects/9284076809>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

Москва, улица Орджоникидзе, 11

**1 080 750 ₽**

Москва, улица Орджоникидзе, 11

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

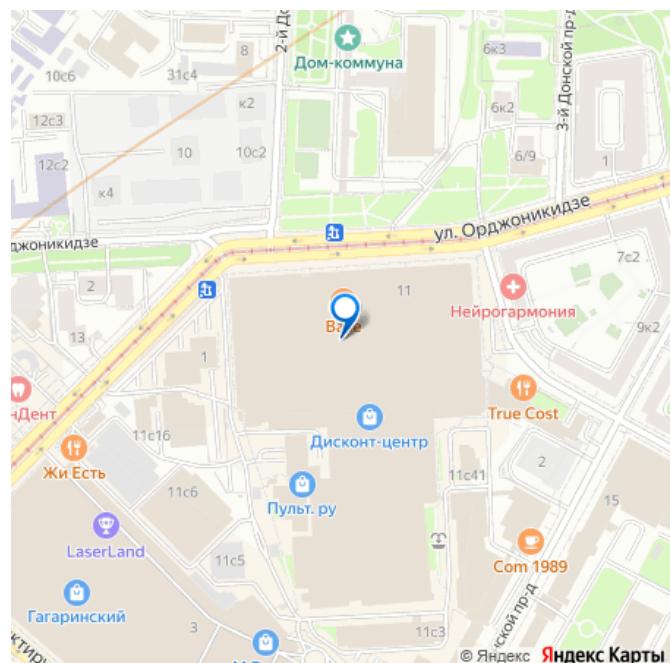
Улица

[улица Орджоникидзе](#)

**Офис**

Общая площадь

288 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду офис 288,2 2 в бизнес парке «Орджоникидзе», на м. Ленинский проспект и мцк Площадь Гагарина, ул. Орджоникидзе, д. 11. ) Выполнен ремонт со стеклянными перегородками. В блоке есть своя серверная, гардеробная, 2 с/у, кухня, переговорные комнаты. Много окон, высокие потолки. Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование. В здании своя проходная и кафе-столовая. Потолок 3 - 3,5 м., обои под покраску, окна - пвх, дверь - пластик со стеклом, с/у в блоке. Есть кондиционер, отопление, пожарная

сигнализация, лифт. Свободно с 16.09.2025  
года. Бизнес-парк «Орджоникидзе 11» один  
из наиболее крупных офисно-торговых  
комплексов Москвы, расположенных в  
пределах Третьего транспортного кольца.  
Одним из преимуществ Бизнес-парка  
«Орджоникидзе 11» является его выгодное  
месторасположение, которое обеспечивается  
близостью к станции метро Ленинский  
проспект ) Цена 1 080 750 руб.рублей в  
месяц, включая НДС эксплуатационные  
платежи и коммун.платежи.



