

Создано: 07.11.2025 в 20:19

Обновлено: 06.01.2026 в 19:10

<https://move.ru/objects/9286419322>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79853911850

**Москва, Большая Новодмитровская
улица, 23С2**

130 000 ₽

Москва, Большая Новодмитровская улица, 23С2

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



Офис

Общая площадь

28.8 м²

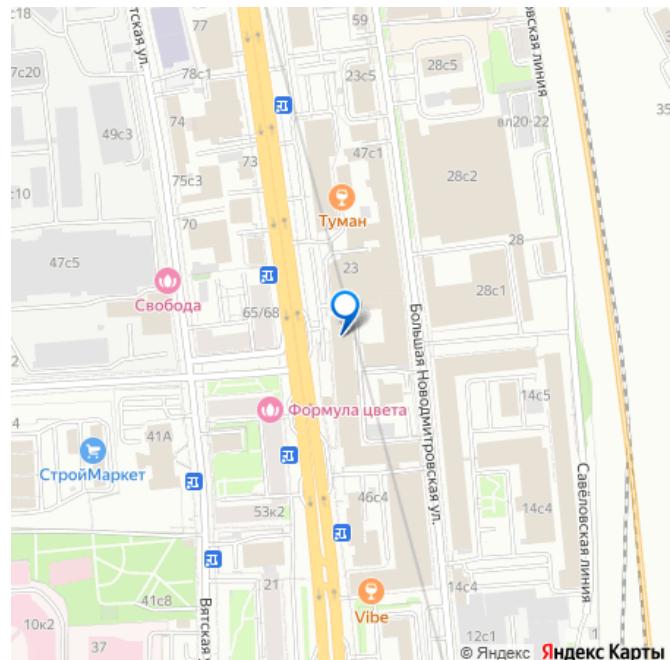
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В СВАО в 10 мин. пешком от м. Савеловская и м. Дмитровская сдаётся в аренду помещение с ремонтом. БЦ Класс В. Помещение идеально подойдёт для представительского офиса, шоурума, студии красоты, массажного салона, кабинета психолога, юридической компании и т.п. 5 этаж. 28,8 кв.м.

Панорамные окна. Высокие потолки 4м. Мокрая точка внутри блока. - Доступ 24/7. - Умный ресепшн - Современные лифты (два пассажирских и один грузовой) - Современные инженерные коммуникации - Кондиционирование - Круглосуточная охрана

и видеонаблюдение, пропускная система -

Развитая инфраструктура: столовая, кафе -

Наземная парковка 10 000 руб/1 м/м в месяц.

Прямой договор с собственником! БЕЗ

скрытых платежей и комиссий! УСН. В

арендную ставку включены

эксплуатационные и коммунальные расходы.

В стоимость аренды также включено:

юридический адрес, уже внесённый в реестр,

быстрый интернет и выделенный ip, уборка.

Звоните и записывайтесь на просмотр!



