

Создано: 07.11.2025 в 20:33

Обновлено: 07.12.2025 в 19:56

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79853911850**

**Москва, Большая Новодмитровская  
улица, 23С2**

**130 000 ₽**

Москва, Большая Новодмитровская улица, 23С2

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



**Офис**

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

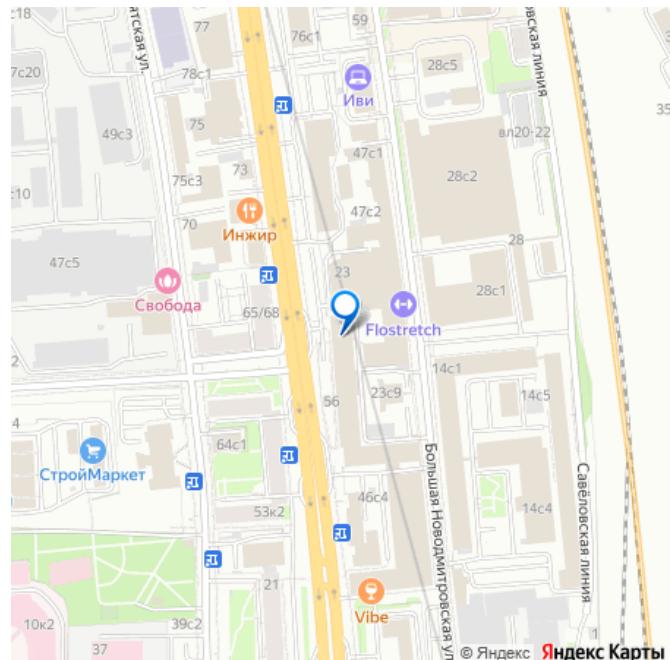
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В СВАО в 10 мин. пешком от м. Савеловская и м. Дмитровская сдаётся в аренду помещение с ремонтом. БЦ Класс В. Помещение идеально подойдёт для представительского офиса, шоурума, студии красоты, массажного салона, кабинета психолога, юридической компании и т.п. 5 этаж. 28,8 кв.м.

Панорамные окна. Высокие потолки 4м.

Санузел внутри блока. - Доступ 24/7. - Умный ресепшн - Современные лифты (два пассажирских и один грузовой) -

Современные инженерные коммуникации -

Кондиционирование - Круглосуточная охрана

и видеонаблюдение, пропускная система -

Развитая инфраструктура: столовая, кафе -

Наземная парковка 10 000 руб/1 м/м в месяц.

Прямой договор с собственником! БЕЗ

скрытых платежей и комиссий! УСН. В

арендную ставку включены

эксплуатационные и коммунальные расходы.

В стоимость аренды также включено:

юридический адрес, уже внесённый в реестр,

быстрый интернет и выделенный ip, уборка.

Звоните и записывайтесь на просмотр!



