

Создано: 13.02.2026 в 05:25

Обновлено: 14.02.2026 в 02:46

<https://move.ru/objects/9289888731>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

633 424 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Офис

Общая площадь

288 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Магистраль Плаза» класса В+

Площадь: 288 м² Арендная ставка: 26 392,7

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 633 423,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Планировка:

смешанная Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: 1-й Магистральный тупик, 5А,

Москва Класс: В+ Площадь здания: 51 434 м²

Полезная площадь: 51 434 м² Этажность: 8

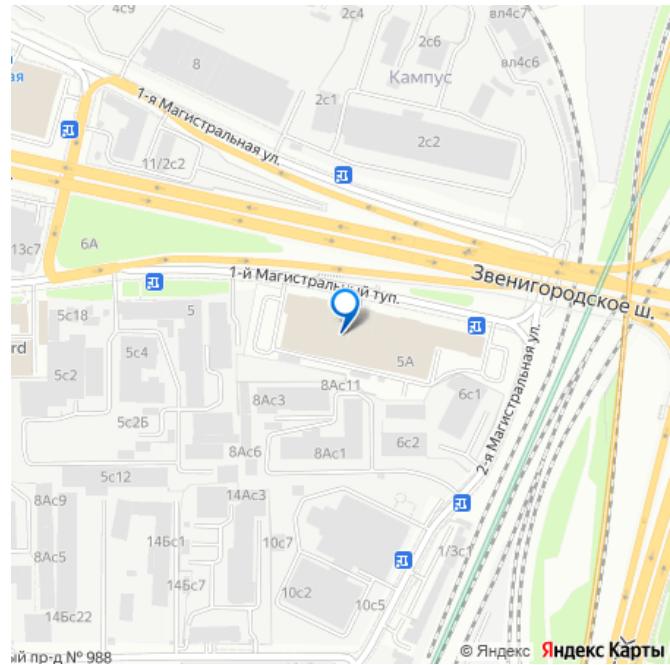
Налоговая: 14 Год постройки: 2008 Лифты: 3

груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

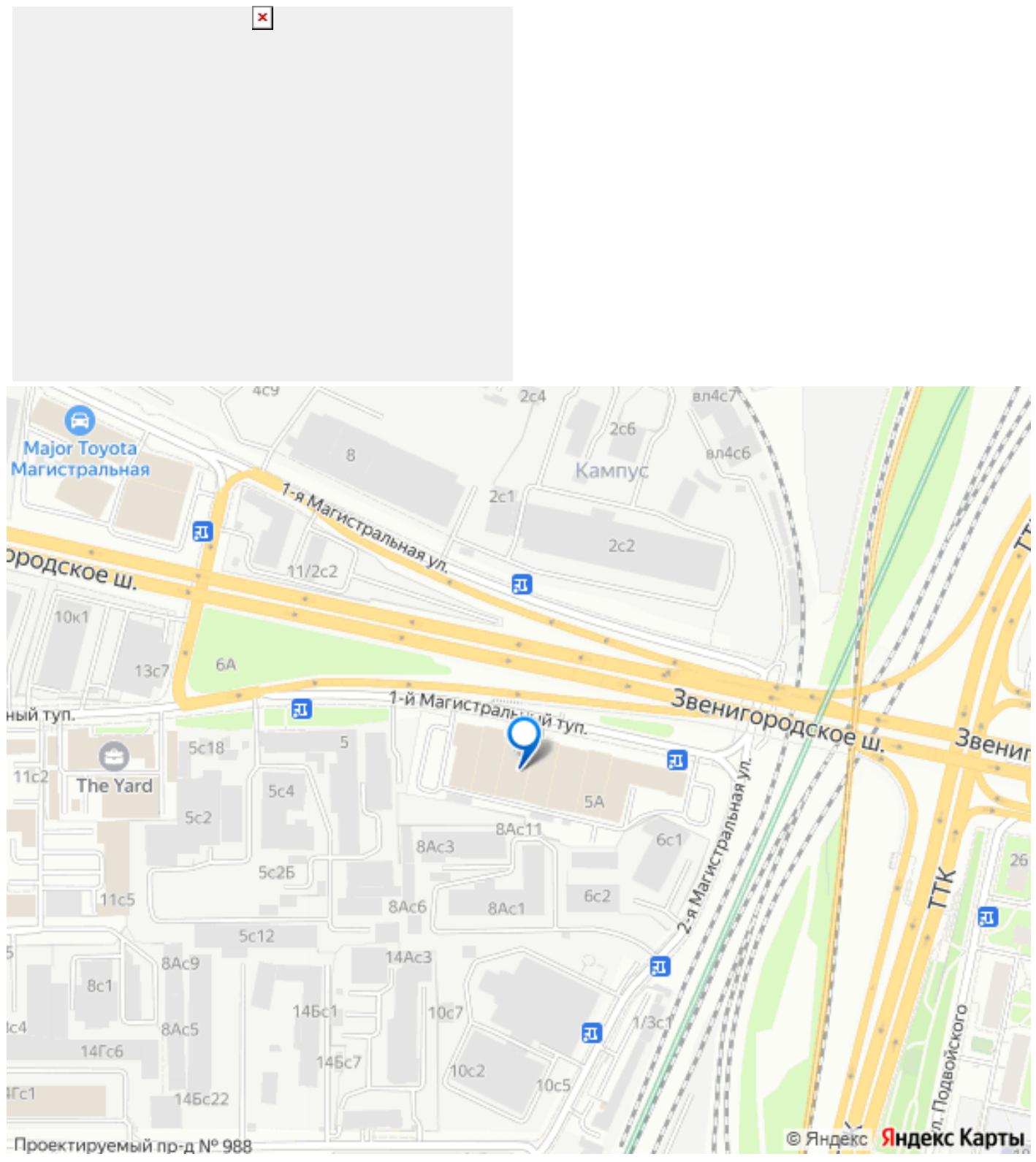
Парковка: Стихийная Дополнительные

фотографии и планировки по данному блоку



предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России